# KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

# ( CATTLE PROJECT )

## PROPOSAL OF THE PROMOTER

## TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

## IN THE UNION OF MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မေ လ ၊ ( ၂၉ ) ရက်။

**အကြောင်းအရာ။** ။PAT သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ပြီးသော စာရွက်စာတမ်းများအား တင်ပြခြင်း။

**ရည်ညွှန်းချက်** ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ( ၂၀ – ၅ – ၂၀၁၉ ) ရက်နေ့ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်– မရက–၂/ခ–၀၄၁/၂၀၁၉ (၁၂၉)၊

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd " သည် ဦးပိုင်အမှတ်– ၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၁၀၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ၇၆၊ ၇၆/၁၅၅၊ ၇၆/၁၇၉၊ ၇၇/၁၊ ၇၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁၇၆၊ ကွင်းအမှတ် – ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီးရှိ (၄၉.၄၀) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေပေါ်တွင် နွားမွေးမြူရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ယခုအခါ ( ၂၀ – ၅ – ၂၀၁၉ ) ရက်နေ့ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ " Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd " ၏

(က) မွေးမြူရေးအစီအစဉ် နှင့် မွေးမြူသည့် အရေအတွက်အား ရှင်းလင်းချက်၊
(ခ) မြေဧက (၄၉.၄၀) တွင် လုပ်ငန်းအလိုက် အသုံးပြုမည့် ဧရိယာ Layout Plan ၊
(ဂ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ ယူဆောင်လာမည့် အစီအစဉ် နှင့် ငွေကြေးအထောက်အထား၊
(ဃ) စက်ပစ္စည်းနှင့် ကုန်ကြမ်းစာရင်းအား ပြည်တွင်း /ပြည်ပခွဲခြားထားခြင်း၊
(င) ပစ္စည်းအမျိုးအစားစာရင်း၊
(စ) ကြီးထွားလာသော နွားများအား ပြည်ပသို့ ၁၀၀% ပြန်လည်တင်ပို့ခြင်း၊
(ဆ) မြေငှားစာချုပ် စသည်တို့အား PAT သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီပြင်ဆင်ပြီး၍ စာရွက်စာတမ်းများအား ပြန်လည် ပေးပို့အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock
Development Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: 6.5. 2019

**Subject: Arrangement for provision of Corporative Social Responsibility (CSR) Fund**

1. We," Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited ", incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish Cattle Project at Plot No. 62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86,86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar.

2. We will make necessary arrangements to reserve 2% on excepted Net Profit as CSR Fund and will contribute to the plans in watching of the task which will be the least of suffering from environmental and social affairs. The Funds will be mentioned below:-

- For the project electricity, the feedlot will be equipped with two diesel generator, 600 kWh and 400kWh respectively, and efforts will be made to faciliate the electricity for feedlot with public electricity, therefore necessary infrastructure investments will be made;

- For the road infrastructure connecting the feedlot with the main road, part of the road has already been under construction led by local government authority, and the company will be willing to continue building necessary infrastructure;

For the additional parts relevant to CSR, pls feel free to make certain supplements or amendments.

Yours faithfully,

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock
Development Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: 6 -5- 2019

**Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard**

We,"Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited" hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at cattle project;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the cattle project and surrounding areas.
- Fire extinguishers will be placed in every (10) feet distance and fire alarm will also be installed inside and outside of the cattle project;
- Workers will be trained and practiced how to use fire extinguishers; -
  In term of day/night fire watch team for (24) hours will be assigned at cattle project and fire Prevention scheme will be instructed to all workers to follow the scheme exactly;
- To take out the Fire Insurance Policy for cattle project and its properties;
- Strictly instructed how to through easily burnt industrial waste;

Yours faithfully,

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock
Development Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated : 6 - 5 - 2019

**Subject: Undertaking for preparation of Environment Program**

1. We will arrange to prepare and submit Environmental Management Plan – EMP in due course and will follow the following procedure in doing business :-

(a) will mention complete planned data in every process of production and will include the manufacturing system which will be the least of sufferint environmental affairs;

(b) we undertake to prepare necessary plans for-

- recycle of waste raw materials;
- methods of throw away waste & refuses systematically,
- management plan for waste & refuses;
- will make the necessary plan to reduce suffering environmental and social affairs which can be caused by the cattle project;

(c) arrangement will be made to be included in EMP such as arrangement for throw away of waste materials & waste liquid systematically and expected funds to be used in reducing of suffering environmental affairs and undertake to implement the plan.

3. We undertake to follow and implement the existing Rules, Law, regulations and procedures prescribed by the Government.

Yours faithfully,

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: 6 -5- 2019

**Subject: :Submission of welfare programme for employees**

We," Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited " hereby submit that we have made all necessary arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
2. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
3. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
4. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.
5. Funfair including sports competitions and other festivity, will be celebrated on the occasions such as Independence Day, National Day, Anniversary Day of the Factory ;
6. Library will be opened to be experienced and knowledgeable to Workers and hiring books and periodicals to workers will be free of charge;

Yours faithfully,

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock
Development Co., Ltd

ပုံစံ (၂)

## ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အဆိုပြုချက်



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် ..................

(ခ) အဖအမည် ..................

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ ..................
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ..................

(ဃ) နိုင်ငံသား ..................

(င) နေရပ်လိပ်စာ ..................

(၁) ပြည်တွင်း ..................

(၂) ပြည်ပ ..................

(စ) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် ..................

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ..................

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ..................

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ . ..................

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ..................

ပုံစံ (၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မေ လ၊ ၆ ရက်။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၃၆နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့်ခွင့်ပြုပါရန်အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍လျှောက်ထားအပ်ပါသည်–

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ –

| | |
|---|---|
| (က) အမည် | Mr. Xinhua Gu |
| (ခ) အဖအမည် | Mr. Gu |
| (ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်<br>နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် | P.P No-G39381848 |
| (ဃ) နိုင်ငံသား | Chinese |
| (င) နေရပ်လိပ်စာ | No. 19, Room No. (801), Lane-875 East, Huanlin Road, Pudong New District, Shanghai, China. |
| (၁)ပြည်တွင်း | 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (၂)ပြည်ပ | No. 19, Room No. (801), Lane-875 East, Huanlin Road, Pudong New District, Shanghai, China. |
| (စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် | ၀၉၉၅၉၄၀၁၃၀၃ |
| (ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ | chenyang3013@gmail.com |
| (ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd |
| (ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ | 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား | နွားမွေးမြူရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း |

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါကရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့်ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ –

| | |
|---|---|
| (က) အမည် | Mr. Hongbin Mao |
| (ခ) အဖအမည် | Mr. Mao |
| (ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် | P.P No-EC - 4418903 |
| (ဃ) နိုင်ငံသား | Chinese |
| (င) နေရပ်လိပ်စာ | |
| (၁)ပြည်တွင်း | Plot No. (Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (၂)ပြည်ပ | Room 2308, Block 3, Dianying Huayuan, No.751, Lingling Road, Xuhui District, Shanghai PR China. |
| (စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် | Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd |
| (ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ | Unit A-718 No.188 Yesheng Road, Pliot Free Trade Zone, Shanghai, China. |

၃။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါကရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့်ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ –

| | |
|---|---|
| (က) အမည် | Mr. Hongbin Mao |
| (ခ) အဖအမည် | Mr. Mao |
| (ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် | P.P No-EC - 4418903 |
| (ဃ) နိုင်ငံသား | Chinese |
| (င) နေရပ်လိပ်စာ | |
| (၁)ပြည်တွင်း | Plot No. (Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (၂)ပြည်ပ | Room 2308, Block 3, Dianying Huayuan, No.751, Lingling Road, Xuhui District, Shanghai PR China. |
| (စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် | Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd |
| (ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ | No.196 Tuanjie Street, Mangshi Dehong Prefecture Yunnan Province. |

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁နှင့် ၂တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန်–

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏ –
(က) အမည် ----------------------------------------
(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ----------------------------------------
(လျှောက်ထားသူသည်စီးပွားရေးအဖွဲ့ အစည်းဖြစ်ပါက)
မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ----------------------------------------
(ဃ) နိုင်ငံသား ----------------------------------------
(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့် နေရပ်လိပ်စာ ----------------------------------------
(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ----------------------------------------
(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ----------------------------------------

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား နွားမွေးမြူရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

၆။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☑ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)
အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၇။ အစုရှယ်ယာများစာရင်း

| စဉ် | အစုရှယ်ယာရှင်အမည် | နိုင်ငံသား | အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု % |
|---|---|---|---|
| 1 | Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd | Company | 90% |
| 2 | Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd | Company | 10% |
| | | | |

၈။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ
(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ– ၃၀၀,၀၀၀,၀၀၀/–
(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား အမေရိကန်ဒေါ်လာ– ၁၀၀/–
(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ (၃,၀၀၀,၀၀၀)
မှတ်ချက်။ ။သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်းပူးတွဲတင်ပြရန်

၉။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ–

ကျပ်/**US$**(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း
ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း
(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာမည့်မတည်ငွေရင်း ၃၇.၃၃၃ (၁၀၀%)
ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း
စုစုပေါင်း ၃၇.၃၃၃

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့်အခြေအနေ/MIC Permit ရပြီးနောက် (၃) နှစ်အတွင်း ယူဆောင်ရမည့်ကာလ

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ　　　　အမေရိကန်ဒေါ်လာသန်းပေါင်း— ၃၇.၃၃၃/-
(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း　　　　(၅၀) နှစ်
(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလသို့မဟုတ်ပြင်ဆင်မှုကာလ　　　　(၂) နှစ်

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ဂ(င) နှင့်စပ်လျဉ်း၍ထူးခြားသည့်အခြေအနေရှိပါကနောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြပါရန်

၁၀။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့်မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း—

| | | နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း) | ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း) |
|---|---|---|---|
| (၁) | Building Construction Cost | ၆.၃၉၃ | ၉,၅၈၉.၃၆၄ |
| (၂) | Machinery & Equipment (Local) | ၅.၈၃၃ | ၈,၇၄၉.၈၀၀ |
| (၃) | Madicine & Instrument (Import) | ၀.၀၄၅ | ၆၈.၁၇၁ |
| (၄) | Cash | ၂၅.၀၆၂ | ၃၇,၅၉၃.၂၂၅ |
| | စုစုပေါင်း | ၃၇.၃၃၃ | ၅၆,၀၀၀.၅၆၀ |

မှတ်ချက်။ ငွေလဲလှယ်နှုန်း – US$ -1= Ks-1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

မှတ်ချက်။ အပိုဒ်၉ (ဃ) (င) တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများ ပူးတွဲတင်ပြရန်

၁၁။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့်မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း—

| | မြန်မာကျပ် (သန်းပေါင်း) | ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းဒေါ်လာ (သန်းပေါင်း) |
|---|---|---|
| (၁) ငွေပမာဏ | ---------- | ---------- |
| (၂) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) | ---------- | ---------- |
| (၃) မြေ/ အဆောက်အဦတန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ | ---------- | ---------- |
| (၄) အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ် | ---------- | ---------- |
| (၅) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) | ---------- | ---------- |
| (၆) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်) | ---------- | ---------- |
| (၇) အခြား | ---------- | ---------- |
| စုစုပေါင်း | | |

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kanrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

၁၂။ဈေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ–

| | | |
|---|---|---|
| ပြည်တွင်းဈေးငွေ | ------------------------ | ကျပ် |
| | ------------------------ | အမေရိကန်ဒေါ်လာ |
| ပြည်ပဈေးငွေ | ------------------------ | အမေရိကန်ဒေါ်လာ |

၁၃။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ–

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ — ဦးပိုင်အမှတ်– ၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၁၀၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ၀၆၊ ၀၆/၁၅၅၊ ၀၆/၁၇၉၊ ၀၇/၁၊ ၀၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁၀၆၊ ကွင်းအမှတ်– ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) မြေသို့မဟုတ်မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ — ဦးပိုင်အမှတ်– ၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၁၀၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ၀၆၊ ၀၆/၁၅၅၊ ၀၆/၁၇၉၊ ၀၇/၁၊ ၀၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁၀၆၊ ကွင်းအမှတ်– ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် — ၇၉.၄၀ ဧက (၁၉၉၈၉၁၄.၈၈ စတုရန်းမီတာ)

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ

| | |
|---|---|
| (ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန | ဦးသဲလွင် |
| (ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် | ၉/မဟမ (နိုင်)၀၆၇၀၇၂ |
| (ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ | ၁၅ လမ်း၊ ၇၈ လမ်း x ၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။ |
| (၄) မြေအမျိုးအစား | မြေစာရင်းပုံစံ–၁၀၅(အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားဆဲ) |
| (၅) မြေငှားရန်ခွင့်ပြုကာလ | ------------------------------ |
| (၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ | နှစ် (၅၀) (၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး) |
| (၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား | USD – 0.0421 per square meter per year |
| (ကက) မြေ | ၇၉.၄၀ ဧက (၁၉၉၈၉၁၄.၈၈ စတုရန်းမီတာ) |
| (ခခ) အဆောက်အအုံ | ၀၀၀ မီတာ x ၅၀၀ မီတာ (၆ လုံး) |
| (၈) ရပ်ကွက် | ကွင်းအမှတ်–၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ |
| (၉) မြို့နယ် | မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ |
| (၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး | မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။ |
| (၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် | |
| (ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန | ခမ်းရွှေ (မြန်မာ) အာဂရီကာချာ အန် လိုက်စတော့ ဒဗလော့မန့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် |
| (ခခ) အဖအမည် | ------------------------------ |

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

(ဂဂ) နိုင်ငံသား ------------------------------------------

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၀၀၂၇၃၉၅၁ (၂၈ - ၃ - ၂၀၁၈)

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ မြေကွက်အမှတ် - (တ-၇)၊ ၇၂ လမ်း၊ သဇင်လမ်းနှင့် ယုဇနလမ်းကြား၊ မြို့သစ် (၁) ရပ်ကွက်၊ ချမ်းမြသာစည်မြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အဦလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အဦအမျိုးအစား/အရေအတွက် - ၈၀၀ မီတာ x ၅၀၀ မီတာ (၆ လုံး)

(၂) အကျယ်အဝန်း - ၄၉.၄၀ ဧက (၁၉၉,၉၁၄.၈၈ စတုရန်းမီတာ)

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု - နောက်ဆက်တွဲဇယား (၆)

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက် - 600 kWh

(စ) နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက် - 3.00 Million gals

မှတ်ချက်။ ။အပိုဒ်၁၂(ခ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ပါအချက်များပူးတွဲတင်ပြရန် -

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား(စက်မှုဇုန်မှအပ)နှင့်မြေပုံ

(၂) မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)

၁၄။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd
Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် 91310115MA1K3WX51H
9153310MA6LIN6Y1J

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် ------------------------------------------
------------------------------------------

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

၁၅။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင်လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းစာရင်း

| စဉ် | အဆင့်အတန်း | မြန်မာနိုင်ငံသား | နိုင်ငံခြားသား | စုစုပေါင်း |
|---|---|---|---|---|
| (၁) | General Manager | | နိုင်ငံခြားသား | ၁ |
| (၂) | HR Manager | | နိုင်ငံခြားသား | ၁ |
| (၃) | Finance Manager | | နိုင်ငံခြားသား | ၁ |
| (၄) | Maintenance Manager | | နိုင်ငံခြားသား | ၁ |
| (၅) | Engineer/ Mechanic | | နိုင်ငံခြားသား | ၁ |
| (၆) | Technician | | နိုင်ငံခြားသား | ၅ |
| (၇) | General Manager | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၈) | HR Manager | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၉) | Engineer/Mechanic | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၀) | Technician | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၁) | Supervisor | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၂) | Assistant Supervisor | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၃) | Quality Control | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၄) | Account Staff | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၅) | Admin Staff | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၁ |
| (၁၆) | Marketing Staff | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၂ |
| (၁၇) | Security | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၂ |
| (၁၈) | Driver | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၃ |
| (၁၉) | Cleaner | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၃ |
| (၂၀) | Skilled Worker | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၂၀ |
| (၂၁) | Unskilled Worker | မြန်မာနိုင်ငံသား | | ၄ |
| စုစုပေါင်း | | | | ၅၃ |

မှတ်ချက်။ ။အောက်ဖော်ပြပါဖော်ပြချက်များပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများ

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

張新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

၁၆။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါလျှောက်ထားလွှာများကိုတင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ-မရှိဖော်ပြရန်-
မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ
အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၇။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်။

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

| | |
|---|---|
| အမည် | Mr. Xinhua Gu |
| ရာထူး | Promoter/ Investor |
| ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd |
| ရက်စွဲ | ------------------------------ |

## အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်(နည်းဥပဒေ)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင်တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွါးသိသာထင်ရှားစွာ ပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များ ဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှရရှိမည့်အမြတ်ငွေ၏ ၁၀%နှင့်အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့်သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏

(၁) အမည် Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd
(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ Unit A-718 No.188, Yesheng Road, China (Shanghai) Free Trade Zone.
(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် 91310115MA1K3WX51H
(၁) အမည် Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd
(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ No.196 Tuanjie Street, Mangshi Dehong Prefecture Yunnan Province.
(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် 9153310MA6LIN6Y1J
(တစ်ဦးထက်ပိုပါကနောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏ အမည်ကိုဖော်ပြရန်-

(၁) Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd
(၂) Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာသို့မဟုတ် တည်နေရာများ — ဦးပိုင်အမှတ်- ၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၁၀၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ဂ၆၊ ဂ၆/၁၅၅၊ ဂ၆/၁၇၉၊ ဂ၇/၁၊ ဂ၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁ဂ၆၊ ကွင်းအမှတ်- ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွါးရေးလုပ်ငန်းများ ဖော်ပြချက် — နွားမွေးမြူရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

၄။ အဆိုပြုထားသောရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ်နှင့်အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) — အမေရိကန်ဒေါ်လာသန်းပေါင်း — ၃၇.၃၃၃/-
ကျပ်သန်းပေါင်း – ၅၆,၀၀၀.၅၆၀/-

Mr. Xinhua Gu
Director
Kanpai (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအကောင်အထည်ဖော်မည့်ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ(နှစ်၊ လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) (၂) နှစ်

(ခ) စီးပွါးဖြစ်စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) ----------------------------------------

၆။ ခန့်ထားမည့်အလုပ်သမားဦးရေ-

(က) ပြည်တွင်း ၄၃ ဦး

(ခ) ပြည်ပ(ပညာရှင်/ ကျွမ်းကျင်သူ) ၁၀ ဦး

၇။ ပြည်ပမှပြည်တွင်း သို့ယူဆောင်လာမည့် မတည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ(Capital in- Cash) ရင်းနှီးပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့်ရင်းနှီးငွေပမာဏ(Capital in- Kinds) တို့အား တိကျစွာ ခွဲခြားသတ်မှတ်ဖော်ပြ ပေးရန် (မြန်မာကျပ်နှင့်အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)-

| | | နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း) | ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း) |
|---|---|---|---|
| (က) | ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ | ၃၇.၂၀၀ | ၅၅၉၃၂.၃၈၉ |
| (ခ) | ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ | ၀.၀၄၅ | ၆၈.၁၇၁ |

မှတ်ချက်။ ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်သက်ဆိုင်သောလျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့်သတင်းအချက်အလက်များအားထုတ်ပြန်ခြင်းမှရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံတင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
[illegible] Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

## ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါလျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့်အချက်အလက်များအားလုံးသည်မှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင်ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက်ကော်မရှင်မှစိစစ်ရာ၌လိုအပ်သည့်အချက်အလက်များကိုလျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန်ပျက်ကွက်ပါကအဆိုပြုချက်ကိုငြင်းပယ်ခြင်းသို့မဟုတ်စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်း တို့ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှချမှတ်မည့်စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်းလိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Mr. Xinhua Gu
ရာထူး Promoter/ Investor
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd
ရက်စွဲ ------------------------------

Form (2)

**Proposal Form for the Investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar**

**To,**

**Chairman**
**Myanmar Investment Commission**

Reference No.
Date. 6 - 5 - 2019

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Section 36 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's:-

| | |
|---|---|
| (a) Name | Mr. Xinhua Gu |
| (b) Father's name | Mr. Gu |
| (c) ID No./National Registration Card No./Passport No. | P.P No-G39381848 |
| (d) Citizenship | Chinese |
| (e) Address: | No. 19, Room No. (801), Lane-875 East, Huanlin Road, Pudong New District, Shanghai, China. |
| (i) Address in Myanmar | 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (ii) Residence abroad | No. 19, Room No. (801), Lane-875 East, Huanlin Road, Pudong New District, Shanghai, China. |
| (f) Phone /Fax | 09959401303 |
| (g) E-mail address | chenyang3013@gmail.com |
| (h) Name of principle organization | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd |
| (i) Type of Business | Raising, Breeding and Sales of Cattle |
| (j) Principle company's address: | 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partner's:-

| | |
|---|---|
| (a) Name | Mr. Hongbin Mao |
| (b) Father's name | Mr. Mao |
| (c) ID No./ National Registration. Card No./Passport No | P.P No-EC - 4418903 |
| (d) Citizenship | Chinese |
| (e) Address: | |
| (i) Address in Myanmar | Plot No. (Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (ii) Residence abroad | Room 2308, Block 3, Dianying Huayuan, No.751, Lingling Road, Xuhui District, Shanghai PR China. |
| (f) Parent company | Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd |
| (g) Parent company's address | Unit A-718 No.188 Yesheng Road, Pliot Free Trade Zone, Shanghai, China. |

3. If the investment business is formed under Joint Venture, partner's:-

| | |
|---|---|
| (a) Name | Mr. Hongbin Mao |
| (b) Father's name | Mr. Mao |
| (c) ID No./ National Registration. Card No./Passport No | P.P No-EC - 4418903 |
| (d) Citizenship | Chinese |
| (e) Address: | |
| (i) Address in Myanmar | Plot No. (Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| (ii) Residence abroad | Room 2308, Block 3, Dianying Huayuan, No.751, Lingling Road, Xuhui District, Shanghai PR China. |
| (f) Parent company | Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd |
| (g) Parent company's address | No.196 Tuanjie Street, Mangshi Dehong Prefecture yunnan province, China. |

**Note:** The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company registration certificate (copy);
(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

4. If the investor don't apply for permission to make investment by himself/herself, the applicant;

(a) Name ..........................................................................................
(b) Name of Contact Person ..........................................................................................
(if applicant is business organization)
Remark: To submit the official letter of legal representative as attachment
(c) ID No./ National Registration Card No./Passport No. ..................................................
(d) Citizenship ..........................................................................................
(e) Address in Myanmar : ..........................................................................................
(f) Phone / Fax : ..........................................................................................
(e) E-mail : ..........................................................................................

顾新华
Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

5. Type of proposed investment business:- Raising, Breeding and Sales of Cattle

6. Type of business organization to be formed:-
☑ One Hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)
Type of Contractual basis (To attach contract (agreement) draft)

7. List of shareholders

| No. | Name of Shareholder | Citizenship | Share Percentage |
|---|---|---|---|
| 1. | Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd | Company | 90% |
| 2. | Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd | Company | 10% |
| | | | |
| | | | |

8. Particulars of Company incorporation
(a) Authorized Capital USD – 300,000,000/-
(b) Type of Share Per Share USD – 100/-
(c) Number of Shares (3,000,000)
**Note:** Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 7.

9. Particulars of Paid-up Capital of the investment business

| | | Kyat/US$ (Million) | |
|---|---|---|---|
| (a) | Amount/percentage of local capital to be contributed | | |
| (b) | Amount/percentage of foreign capital to be brought in | 37.333 | (100%) |
| | Total | 37.333 | |

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in — Within (3) years after MIC permit.
(d) Value /Amount of investment — US$ 37.333 Million
(e) Investment period — 50 Years
(f) Construction/Preparation period — 2 Years

**Note:** Describe with annexure if it is required for the specific condition in regard to the above Paragraph 8 (e).

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

10. Detailed list of foreign capital to be brought in -

| | Foreign Currency (Million) | Equivalent Kyat (Million) |
|---|---|---|
| (a) Building Construction Cost | 6.393 | 9,589.364 |
| (b) Machinery & Equipment (Local) | 5.833 | 8,749.800 |
| (c) Medicine & Instrument (Import) | 0.045 | 68.171 |
| (d) Cash | 25.062 | 37,593.225 |
| **Total** | **37.333** | **56,000.560** |

Remark: Exchange Rate – US$ 1=Ks 1500/-(Central Bank Exchange rate on 2.4.2019)
Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above paragraph 9 (d) and (e).

11. Details of local capital to be contributed -

| | Kyat (Million) | Foreign Currency (Million) |
|---|---|---|
| (a) Amount | -------------- | ---------- |
| (b) Value of machinery and equipment (to enclose the detailed list) | -------------- | ---------- |
| (c) Value or rental rate of land and buildings | -------------- | ---------- |
| (d) Cost of building construction | -------------- | ---------- |
| (e) Value of furniture and assets (to enclose the detailed list) | -------------- | ---------- |
| (f) Value of initial raw material (to enclose the detailed list) | -------------- | ---------- |
| (g) Others | -------------- | ---------- |
| **Total** | | |

12. Particulars of Loans -

☐ Loan (Local) .................................................. Kyat(s)

.................................................. US$

☐ Loan (abroad) .................................................. US$

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kanemi (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

13. Particulars about the Investment Business -

(a) Investment Location(s)/place — Plot No. 62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86, 86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar.

(b) Type and area requirement for land and building

| | | |
|---|---|---|
| (i) | Location | Plot No. 62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86, 86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar. |
| (ii) | Area and number of land/building | 49.40 Acres (199,914.88 Square meter) |
| (iii) | Owner of the land | ------------------------------------------------------------ |
| | (aa) Name/company/department | U Thae Lwin |
| | (bb) National Registration Card No. | 9/ Ma Ha Ma (Naing) 067072 |
| | (cc) Address | 35 Road, Between 78 Street and 79 Street, Mahar Aung Myay Township, Manday Region. |
| | (iv) Type of land | Form -105 (Applied to other land use plan) |
| (v) | Period of land lease contract | ------------------------------------------------------------ |
| (vi) | Lease period | Initially 50 years extendable 10 years period two times |
| (vii) | Lease rate (per square meter per year) | USD – 0.0421 per square meter per year |
| | (aa) Land | 49.40 Acres (199,914.88 Square meter) |
| | (bb) Building | 800 m x 500 m of one storey building (6 Numbers) |
| (viii) | Ward | Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, |
| (ix) | Township | Mahlaing Township, |
| (x) | State/Region | Mandalay Region |
| (xi) | Lesse | ------------------------------------------------------------ |
| | (aa) Name/ Name of Company/ Department | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd |
| | (bb) Father's name | ------------------------------------------------------------ |
| | (cc) Citizenship | ------------------------------------------------------------ |
| | (dd) ID No./ Passport No. | 100273950 (28 - 3 - 2018) |
| | (ee) Residence Address | Plot No.(Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |

**Note:** The following documents have to be enclosed for above Paragraph 12 (b)

(i) to enclose land ownership and evidences(except industrial zone) and land map;

(ii) land lease agreement(draft);

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / number of building - 800 m x 500 m of one storey building (6 Numbers)

(ii) Area - 49.40 Acres (199,914.88 Square meter)

(d) Annual products to be products to be produced/ Services Schedule (6)

(e) Annual electricity requirement - 600 kWh

(f) Annual requirement of water supply - 3.00 Million gals

14. Detailed information about financial standing -

(a) Name/company's name Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd
Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. 91310115MA1K3WX51H
9153310MA6LIN6Y1J

(c) Bank Account No. ------------------------------------------------------------
------------------------------------------------------------

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above paragraph 13.

15. List of Employments:-

| Item | Designation/ Rank | Citizen | Foreign | Total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | General Manager | | Foreign | 1 |
| 2 | HR Manager | | Foreign | 1 |
| 3 | Finance Manager | | Foreign | 1 |
| 4 | Maintenance Manager | | Foreign | 1 |
| 5 | Engineering/ Mechanic | | Foreign | 1 |
| 6 | Technician | | Foreign | 5 |
| 7 | General Manager | Myanmar | | 1 |
| 8 | HR Manager | Myanmar | | 1 |
| 9 | Engineering/Mechanic | Myanmar | | 1 |
| 10 | Technician | Myanmar | | 1 |
| 11 | Supervisor | Myanmar | | 1 |
| 12 | Assistant Supervisor | Myanmar | | 1 |
| 13 | Quality Control | Myanmar | | 1 |
| 14 | Account Staff | Myanmar | | 1 |
| 15 | Admin Staff | Myanmar | | 1 |
| 16 | Marketing Staff | Myanmar | | 2 |
| 17 | Security | Myanmar | | 2 |
| 18 | Driver | Myanmar | | 3 |
| 19 | Cleaner | Myanmar | | 3 |
| 20 | Skilled Worker | Myanmar | | 20 |
| 21 | Unskilled Worker | Myanmar | | 4 |
| | Total | | | 53 |

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

The follow information shall be enclosed: -
(i) Social security and welfare arrangements for all employees;
(ii) Evaluation of environmental impact arrangements

16. Describe whether other Applications are being submitted together with the Proposal or not :

☐ Land Rights Authorization Application

☐ Tax Incentive Application

17. Describe with annexure the summary of proposed investment.

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

Signature of the applicant

Name: Mr. Xinhua Gu
Title: Promoter/Investor
Department /Company Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

Date:-----------------

**Summary of Proposed Investment (Rule 38)**

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

- (1) Name Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd
- (2) Address Unit A-718 No. 188, Yesheng Road, China (Shanghai) Free Trade Zone.
- (3) Company Registration No. or N.R.C No./ Passport No. 91310115MA1K3WX51H
- (1) Name Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd
- (2) Address No.196 Tuanjie Street, Mangshi Dehong Prefecture Yunnan Province.
- (3) Company Registration No. or N.R.C No./ Passport No. 9153310MA6LIN6Y1J

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

- (1) Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd
- (2) Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd

| | | |
|---|---|---|
| 2. | The principle location or locations of the investment: | Plot No. 62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86, 86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar. |
| 3. | A description of the sector in which the investment is to be made and the activities and operations to be conducted: | Raising, Breeding and Sales of Cattle |
| 4. | The proposed amount of the investment (in Kyat and US$) | US$ Million – 37.333/-<br>Kyat in Million – 56,000.560/- |

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

| | | |
|---|---|---|
| (a) | Construction or Preparatory Period (Describe MM/YY) | (2) Years |
| (b) | Commercial Operation Date (Describe MM/YY) | ---------------------------------- |

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kanzai (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

6. Number of employees to be appointed:

| | | |
|---|---|---|
| (a) | Local | 43 persons |
| (b) | Foreign (Expert/ Technician) | 10 persons |

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$

| | | Foreign Currency (Million) | Equivalent Kyat (Million) |
|---|---|---|---|
| (a) | Capital in-cash to be brought in | 37.288 | 55,932.389 |
| (b) | Capital in-kind to be brought in | 0.045 | 68.171 |

**Note:** The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

顾新华

Mr. Xinhua Gu

[illegible]

[illegible] Development Co., Ltd

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I / We fully understand that proposal may be denied or unnecessarily delayed if the applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of permit.

I / We hereby declare to strictly comply with term and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

| | |
|---|---|
| Name: | Mr. Xinhua Gu |
| Title: | Promoter/Investor |
| Department /Company | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd |

Date:-----------------




DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

# Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

**Company Name (English)**
KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

**Company Name (Myanmar)**
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited

## Company Information

| Registration Number | Registration Date | Status |
|---|---|---|
| 100273950 | 28/03/2018 | Registered |
| **Company Type** | **Foreign Company** | **Small Company** |
| Private Company Limited by Shares | Yes | No |
| **Principal Activity** | **Date of Last Annual Return** | **Previous Registration Number** |
| 01 - Crop and animal production, hunting and related service activities | 29/03/2019 | 1184FC/2017-2018(YGN) |

## Addresses

| | |
|---|---|
| Principal Place Of Business In Union | 72nd Street, Between Thazin street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay, Myanmar |
| Registered Office In Union | 72nd Street, Between Thazin street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, mandalay, Myanmar |

## Officers

| | | | |
|---|---|---|---|
| Name: | HAIPING YIN | Type: | Director |
| Date of Appointment: | 18/06/2019 | Date of Birth: | 31/07/1966 |
| Nationality: | China | N.R.C./Passport: | E82970692 |
| Gender: | Male | Business Occupation: | MANAGING DIRECTOR |
| Name: | XINHUA GU | Type: | Director |
| Date of Appointment: | N/A | Date of Birth: | 23/07/1963 |
| Nationality: | China | N.R.C./Passport: | G39381848 |
| Gender: | Male | Business Occupation: | DIRECTOR |

## Ultimate Holding Company

| Name of Ultimate Holding Company | Jurisdiction of Incorporation | Registration Number |
|---|---|---|
| SHANGHAI PENGHE SUPPLY CHAIN MANAGEMENT COMPANY LIMITED | China | 91310115 |

## Share Capital Structure

| Total Shares Issued by Company | Currency of Share Capital |
|---|---|
| 2,250 | USD |



DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

# Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

**Company Name (English)**
KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

**Company Name (Myanmar)**
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited

| Class | Description | Total Number | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 2,250 | 225,000.00 | 0.00 |

## Members

Name of Company: DEHONG PENGHE AGRICULTURE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
Registration Number:
Jurisdiction of Incorporation:

| Class | Description | Total Number | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 225 | 22,500.00 | 0.00 |

Name of Company: SHANGHAI PENGHE SUPPLY CHAIN MANAGEMENT COMPANY LIMITED
Registration Number:
Jurisdiction of Incorporation:

| Class | Description | Total Number | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 2,025 | 202,500.00 | 0.00 |

## Mortgages and Charges

| Form / Filing Type | Effective Date |
|---|---|
| *No records available* | |

*Details about all mortgages and charges can be accessed from the Company Profile Filing History at no charge.*

## Filing History

| Form / Filing Type | Effective Date |
|---|---|
| C-3 \| Change to share capital or register of members | 19/06/2019 |
| D-1 \| Particulars of directors and secretary | 19/06/2019 |
| AR \| Annual Return | 29/03/2019 |
| B-1 \| Application for re-registration of a private company limited by shares | 09/08/2018 |



# ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

# Certificate of Incorporation

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

Company Registration No. 100273950

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ၁၉၁၄ ခုနှစ် အရ

အား ၂၀၁၈ ခုနှစ် မတ်လ ၂၈ ရက်နေ့တွင်

အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

was incorporated under the Myanmar Companies Act 1914 on 28 March 2018 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

Registrar of Companies

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Directorate of Investment and Company Administration




Former Registration No.1184FC/2017-2018(YGN)

| Company Name (English) | Company Name (Myanmar) | Registration Number | Registration Date |
|---|---|---|---|
| KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited | 100273950 | 28/03/2018 |

| Company Type | Status | Foreign Company | Small Company |
|---|---|---|---|
| Private Company Limited by Shares | Registered | Yes | No |

**Principal Activity**

01 - Crop and animal production. hunting and related service activities

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

| Document No. | Form/Filing Type | Filing Date | Effective Date |
|---|---|---|---|
| 13337930012 | C-3 - Change to share capital or register of members | 19/06/2019 | 19/06/2019 |
| 13334850018 | D-1 - Particulars of directors and secretary | 19/06/2019 | 19/06/2019 |
| 12246810018 | AR - Annual Return | 29/03/2019 | 29/03/2019 |
| 10046860018 | B-1 - Application for re-registration of a private company limited by shares | 11/08/2018 | 09/08/2018 |

## COMPANY PROFILE

+ NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

| Company Name (English) | Company Name (Myanmar) | Registration Number | Registration Date |
|---|---|---|---|
| KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited | 100273950 | 28/03/2018 |
| **Company Type** | **Status** | **Foreign Company** | **Small Company** |
| Private Company Limited by Shares | Registered | Yes | No |

**Principal Activity**

01 - Crop and animal production, hunting and related service activities

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

| Type | Address | Effective Date |
|---|---|---|
| Principal Place Of Business In Union | 72nd Street, Between Thazin street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township,, Mandalay, Myanmar | 09/08/2018 |
| Registered Office In Union | 72nd Street, Between Thazin street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township,, mandalay, Myanmar | 09/08/2018 |

## COMPANY PROFILE

NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

| Company Name (English) | Company Name (Myanmar) | Registration Number | Registration Date |
|---|---|---|---|
| KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited | 100273950 | 28/03/2018 |

| Company Type | Status | Foreign Company | Small Company |
|---|---|---|---|
| Private Company Limited by Shares | Registered | Yes | No |

**Principal Activity**

01 - Crop and animal production, hunting and related service activities

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

| Name | Type | Nationality | N.R.C. (For Myanmar Citizens) | Effective Date |
|---|---|---|---|---|
| HAIPING YIN | Director | China | E82970692 | 19/06/2019 |
| XINHUA GU | Director | China | G39381848 | 18/06/2019 |

COMPANY PR

Company Na

KANGRUI (M
LIVESTOCK
LIMITED

Company Typ

Private Comp

Principal Acti

01 - Crop and

Name

HAIPING

XINHUA

Close

| Officer Type | Appointment Date | Effective Date |
|---|---|---|
| Director | 18/06/2019 | 19/06/2019 |

**Full Name in English**
HAIPING YIN

**Former Name in English**

**Full Name in Myanmar**

**Former Name in Myanmar**

**Nationality**
China

**N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)**
E82970692

**Other Nationalities, if applicable**

**Business Occupation**
MANAGING DIRECTOR

**Gender**
Male

**Date of Birth**
31/07/1966

**Phone number**

**Email address**

**Address**
LANE 168 WEST JIANGWEN ROAD NO. 1
ROOM NO. 701
SHANGHAI, HONG KONG, China

ration Date
/2018

Company

COMPANY PR

Company Na

KANGRUI (M
LIVESTOCK
LIMITED

Company Typ

Private Com

Principal Act

01 - Crop and

Name

HAIPING

XINHUA

ration Date

/2018

Company

**Officer Type**
Director

**Appointment Date**
N/A

**Effective Date**
18/06/2019

**Full Name in English**
XINHUA GU

**Former Name in English**

**Full Name in Myanmar**

**Former Name in Myanmar**

**Nationality**
China

**N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)**
G39381848

**Other Nationalities, if applicable**

**Business Occupation**
DIRECTOR

**Gender**
Male

**Date of Birth**
23/07/1963

**Phone number**

**Email address**

**Address**
Lane-875 East, Huanlin Road,
No-19, Room No(801)
Pudong New District, Shanghai, China

| Company Type | Status | Foreign Company | Small Company |
|---|---|---|---|
| Private Company Limited by Shares | Registered | Yes | No |

**Principal Activity**

01 - Crop and animal production, hunting and related service activities

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

| Total Shares Issued by Company | Currency of Share Capital |
|---|---|
| 2250 | USD |

## ULTIMATE HOLDING COMPANY

| Company Name | Registration Number | Jurisdiction of Incorporation |
|---|---|---|
| SHANGHAI PENGHE SUPPLY CHAIN MANAGEMENT COMPANY LIMITED | 91310115 | CHN |

## SHARE CAPITAL STRUCTURE

| Share Class | Class Title | Total No. Shares | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 2,250 | 225,000 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Limited | 100273950 | 28/03/2018 |

| Company Type | Status | Foreign Company | Small Company |
|---|---|---|---|
| Private Company Limited by Shares | Registered | Yes | No |

**Principal Activity**

01 - Crop and animal production, hunting and related service activities

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

## Individual Members

| Name | Nationality | N.R.C / Passport Number |
|---|---|---|

## Corporate Members

| Name | Registration Number | Jurisdiction Of Incorporation |
|---|---|---|
| DEHONG PENGHE AGRICULTURE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED | | |
| SHANGHAI PENGHE SUPPLY CHAIN MANAGEMENT COMPANY LIMITED | | |

Company Type | Status | Foreign Company | Small Company

Private Comp

Principal Act

01 - Crop and

Individual

Name

Corporate

Name

ration

DEHONG

SHANGH

## Member Details

Close

**Company Name**

DEHONG PENGHE AGRICULTURE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

**Registration Number**

**Jurisdiction Of Incorporation**

**Address**

Dehong Prefecture
196 juanjie Boulevard
mangshi, yunnan province, China

## Shareholdings

| Share Class | Class Description | Total No. Shares | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 225 | 22,500 | 0 |

Company Type Status Foreign Company Small Company

Private Comp

Principal Acti

01 - Crop and

Individual

Name

Corporate

Name ration

DEHONG

SHANGH

## Member Details

Close

**Company Name**

SHANGHAI PENGHE SUPPLY CHAIN MANAGEMENT COMPANY LIMITED

**Registration Number** | **Jurisdiction Of Incorporation**

**Address**

Yesheng Road,
Pliot Free Trade Zone, shanghai, China

## Shareholdings

| Share Class | Class Description | Total No. Shares | Total Amount Paid | Total Amount Unpaid |
|---|---|---|---|---|
| ORD | Ordinary | 2,025 | 202,500 | 0 |

# Certificate of Incorporation

Unified Social Credit Code: 9153310MA6LIN6Y1J

Name of the Company: Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd.

Company Type: Limited Liability Company

Location of the Company's Office: No. 196 Tuanjie Street, Mangshi Dehong Prefecture Yunnan Province

Legal Representative: HONGBIN MAO

Registered Capital: RMB 300,000,000 only

Register Date: 19th September 2017

Operation Period: from 19th September 2017 to 18th September 2067

Business Activity: Forage grass growing, manufacturing, sales and distribution; livestock breeding, sales and distribution; agricultural organic fertilizer manufacturing, sales and distribution; veterinary medicine sales and distribution; agricultural technology service.

Registration Authority: Administration for Industry and Commerce of Dehong Dai and Jingpo Autonomous Prefecture

19th September 2017



# 营业执照

统一社会信用代码　91533100MA6L1N6Y1J

| | |
|---|---|
| 名　　称 | 德宏鹏和农业发展有限公司 |
| 类　　型 | 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资） |
| 住　　所 | 云南省德宏州芒市团结大街196号 |
| 法定代表人 | 毛洪斌 |
| 注册资本 | 叁亿元整 |
| 成立日期 | 2017年09月19日 |
| 营业期限 | 2017年09月19日 至 2067年09月18日 |
| 经营范围 | 饲料牧草种植、加工、销售；牲畜饲养、销售；农业有机肥加工、销售；兽药销售；农业科技服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |



登记机关



2017年9月19日

企业信用信息公示系统网址：www.ynaic.gov.cn
应当于每年1月1日至6月30日报送上一年度年度报告，并向社会公示。

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



# Resolution of Board of Director Meeting
# of Dehong Penghe Agriculture Development CO., Ltd

Date

Place 18F Above The Bund Plaza, No. 948 Dongdaming Road Hongkou District, Shanghai

The following resolution was passed at a meeting of the Board of Directors of Dehong Penghe Agriculture Development CO., Ltd (hereinafter referred to as "the Company").

It was resolved that:

1.To set up a company in Myanmar in accordance with the law and regulations of Myanmar.

2. Mr, Zhifang Li be hereby authorized to conduct matter related to company registration for and on behalf of the Company and also be authorized to sign, initial, accept or execute all documents in connection with the registration.

Director

_______________



# 营业执照

（副本）

中国（上海）自由贸易试验区

统一社会信用代码 91310115MA1K3WX51H

证照编号 41000000201806190012

名称 上海鹏和供应链管理有限公司

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

住所 中国（上海）自由贸易试验区业盛路 188 号 A-718 室

法定代表人 毛洪斌

注册资本 人民币 170000.0000 万元整

成立日期 2017 年 10 月 10 日

营业期限 2017 年 10 月 10 日 至 不约定期限

经营范围 供应链管理，仓储，道路货物运输，食用农产品销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关




2018 年 06 月 19 日

企业信用信息公示系统网址：https://www.sgs.gov.cn/notice

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

# Certificate of Incorporation

(Copy)

China (Shanghai) Free Trade Zone

Unified Social Credit Code: 91310115MA1K3WX51H

License No.: 41000000201806190012

Name of the Company: Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd.

Company Type: Limited Liability Company

Location of the Company's Office: Unit A-718 No. 188, Yesheng Road, China (Shanghai) Free Trade Zone

Legal Representative: HONGBIN MAO

Registered Capital: RMB 1,700,000,000 only

Register Date: 10th October 2017

Operation Period: from 10th October 2017

Business Activity: Supply chain management, warehousing, freight transportation, agriculture products sales and distribution.

Registration Authority: Market Supervision and Administration of China (Shanghai) Free Trade Zone

19th June 2018

# Resolution of Board of Director Meeting

# of Shanghai Penghe Supply Chain Management CO., Ltd

Date

Place 18F Above The Bund Plaza, No. 948 Dongdaming Road Hongkou District, Shanghai

The following resolution was passed at a meeting of the Board of Directors of Shanghai Penghe Supply Chain Management CO., Ltd (hereinafter referred to as "the Company").

It was resolved that:

1.To set up a company in Myanmar in accordance with the law and regulations of Myanmar.

2. Mr.Weimao Zhao be hereby authorized to conduct matter related to company registration for and on behalf of the Company and also be authorized to sign, initial, accept or execute all documents in connection with the registration.

Director

______________________

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊ ၆ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ရှင်းလင်းတင်ပြချက်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd သည် ဦးပိုင်အမှတ်– ၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၁၀၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/၈၁၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ဂ၆၊ ဂ၆/၁၅၅၊ ဂ၆/၁၇၉၊ ဂ၇/၁၊ ဂ၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁၀၆၊ ကွင်းအမှတ် – ၂၀/ခ၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာ အုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးရှိ (၄၉.၄၀) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေပေါ်တွင် နွားများ ကြီးထွားအောင် မွေးမြူခြင်း နှင့် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

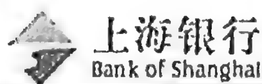
Bank အထောက်အထား၏ ငွေလဲလှယ်နှုန်းမှာ (Reference exchange rate 1US$ = 6.91 Yuan)(11.6.2019)) ဖြစ်ပြီး ကုမ္ပဏီများ၏ ငွေကြေးအထောက်အထားများအားအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

– Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd ၏ ဘဏ်လက်ကျန် Yuan 50,000,330.91 မှာ US$ - 7,235,937.90 နှင့်ညီမျှကြောင်း၊

– DeHong PengHe Agricultural Development Co., Ltd ၏ ဘဏ်လက်ကျန် Yuan 48,566,000.00 မှာ US$ - 7,028,364.69 နှင့်ညီမျှကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock
Development Co., Ltd




# CERTIFICATE OF CREDITABILITY
# –DEPOSIT

Ref No: 8808119101 1

Date: 11 JUN 2019

To Myanmar Investment Commission ;

At the request of Shanghai Penghe Supply Chain Management Co.,Ltd. (hereinafter called "the applicant") we, Bank of Shanghai, hereby confirm the applicant's creditability as follows:

☑ This is to certify that on 10 JUN 2019 (date), the applicant has the outstanding of the deposit account with our bank as follows:

| Account No. | Account Nature | Currency | Credit Balance | Remark |
|---|---|---|---|---|
| 03003458716 | PRIMY | RMB | 50,000,330.91 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

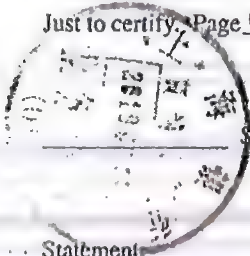
☐ This is to certify that from ____ (date) to ____ (date),

the applicant has the deposit account with our bank as follows:

Account Owner ____ Account No. ____ Currency ____ Account Nature ____

| No. | Date | D/C | Amount | Counterparty's Account No. | Counterparty's Name | Purpose | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | BLANK | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Just to certify. Page ONE , ONE pages in total.



____ Sub-branch, Bank of Shanghai Authorized Signature: ____

Statement:

1、This certificate can neither be transferred nor be used as gist or voucher for avouch、facility or facility in disguised form;
2、This certificate only testifies the applicant's account status with our bank, it's destitute of all legal effect, and cannot be as guarantee、acceptance or legal binding. we take no lawful responsibility arising from the applicant's using of this certificate;
3、This certificate is made in one original only addressed to the receiver, alternation and copy is invalid;
4、This certificate shall be governed by Chinese, English version is for reference only.



# 资信证明-存款

# CERTIFICATE OF CREDITABILITY-DEPOSIT

致　缅甸投资委员会　：

德宏鹏和农业发展有限公司（以下简称"申请人"）申请我行对其资信状况出具证明，经确认具体情况如下：

To　Myanmar Investment Commission　:

At the request of　DeHong PengHe Agricultural Developmet Co.,Ltd　(hereinafter called "the applicant") we, Agricultural Developmet Bank of China, here by confirm the applicant's creditability as follow:

兹证明 2019 年 06 月 11 日，申请人在我行的存款账户余额情况如下：

This is to certify that on 11JUN2019 (date),the applicant has the outstanding of the deposit acount with our bank as follow:

| 银行账号<br>Account No. | 账户性质<br>Account Nature | 货币/存款余额<br>Currecy/Credit Balance | 备注<br>Remark |
|---|---|---|---|
| 20353310200100000301091 | 基本户<br>PRIMARY | CNY48,566,000.00 | |
| | | | |
| | | | |

仅此证明，共 1 页，第 1 页。

Just to certify. Page ONE, ONE pages in total.

中国农业发展银行 瑞丽市支行（签章）

RuiLi Subbranch,DeHong Branch

Agricultural Developmet Bank of China

授权签字人：李金仙 或（签章）

Authorized Signature:

声明：

1、 本资信证明不得转让，不得作为担保、融资和变相融资的依据或凭证；

2、 本资信证明仅证明申请人在本行的上述业务情况，本资信证明不具有任何法律效力，不构成本行任何法律意义上的保证、承诺或约束，本行也不承担申请人因使用本资信证明所产生的任何法律责任；

3、 本资信证明为正本，只限送往所致单位，涂改、复印无效；

4、 本资信证明以中文为准，英文仅供参考。

Staemet:

1. This certificate can neither be transferred nor be used as gist or voucher for avouch、facility in disguised form;
2. This certificate only testifies the applicant's account status with our bank, it's destitute of all legal effect,and cannot be as guarantee、acceptance or legal binding.We take no lawful responsibility arising from the applicant's using of this certificate;
3. This certificate is made in one original only addressed to the receiver, alternation and copy is invalid;
4. This certificate shall be governed by Chinese,English version is for reference only.

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

*The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.*

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照
PASSPORT

类型/Type: P
国家码/Country Code: CHN
护照号码/Passport No.: EC4418903

姓名/Name
毛洪斌
MAO, HONGBIN

性别/Sex: 男/M
国籍/Nationality: 中国/CHINESE
出生日期/Date of birth: 03 APR 1963

出生地点/Place of birth: 新疆/XINJIANG
签发日期/Date of issue: 06 3月/MAR 2018

签发地点/Place of issue: 上海/SHANGHAI
有效期至/Date of expiry: 05 3月/MAR 2028

签发机关/Authority: 公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration

持照人签名/Bearer's signature: 毛洪斌

125849420X

POCHNMAO<<HONGBIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

EC44189033CHN6304032M2803054MDKLLKOJLBPDA916



护 照
PASSPORT

国家码
CHN

护照号 / Passport No.
G39381848



顾/GU

新华/XINHUA

男/M

江苏/JIANGSU

23 JUL 1963

上海/SHANGHAI

Date of expiry

14 DEC 2009

13 DEC 2019

公安部出入境管理局

Exit & Entry Administration
Ministry of Public Security

POCHNGU<<XINHUA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G393818482CHN6307239M1912135192031OO<<<<<<60

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

*The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.*

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照 PASSPORT

类型/Type: P

国家码/Country Code: CHN

护照号/Passport No.: E82970692

姓名/Name: 殷海平 YIN, HAIPING

性别/Sex: 男/M

国籍/Nationality: 中国/CHINESE

出生日期/Date of birth: 31 JUL 1966

出生地点/Place of birth: 上海/SHANGHAI

签发日期/Date of issue: 15 7月/JUL 2016

签发地点/Place of issue: 上海/SHANGHAI

有效期至/Date of expiry: 14 7月/JUL 2026

签发机关/Authority: 公安部出入境管理局 MPS Exit & Entry Administration

持照人签名/Bearer's signature: 殷海平

080570127B

POCHNYIN<<HAIPING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E829706929CHN6607319M2607148NCPDLKKDMGLNA926

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
CATTLE PROJECT
LIST OF OFFICERS

Schedule - 1

| Sr No. | Name | Nationality/ PP.No. | Position | No.of Shares Taken | Address |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Shanghai Penghe Supply Chain Management Co., Ltd (Represented by) | Incorporated In China | Shareholder | 2025 Shares | Unit A-718 No.188 Yesheng Road, Pliot Free Trade Zone, Shanghai,China. |
| | Mr. Hongbin Mao | Chinese P.P. No. G29812200 | | | Room 2308, Block 3, Dianying Huayuan, No. 751 Lingling Road, Xuhui District , Shanghai PR China. |
| 2 | Dehong Penghe Agriculture Development Co., Ltd (Represented by) | Incorporated In China | Shareholder | 225 Shares | No.196 Tuanjie Street, Mangshi Dehong Prefecture Yunnan Province, China. |
| | Mr. Hongbin Mao | Chinese P.P. No. G29812200 | | | Room 2308, Block 3, Dianying Huayuan, No. 751 Lingling Road, Xuhui District , Shanghai PR China. |
| 3 | Mr. Haiping Yin | Chinese P.P. No. E82970692 | Managing Director | | Lane 168 West Jiangwen Roa No.1, Roon No.701 , Hongkon District., Shanghai, China |
| 4 | Mr. Xinhua Gu | Chinese P.P. No. G39381848 | Director | | Lane 875 East, Huanlin Road, No.19, Room No.801 Pudoug New District., Shanghai, China. |

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

**( CATTLE PROJECT)**

**LABOUR LIST**

Schedule - 2

**First Year**

| | |
|---|---|
| Foreign Person | Number |
| General Manager | 1 |
| HR Manager | 1 |
| Finance Manager | 1 |
| Maintainnace Manager | 1 |
| Engineer/Machanic | 1 |
| Technician | 5 |
| | 10 |
| Local Person | |
| General Manager | 1 |
| HR Manager | 1 |
| Engineer/Machanic | 1 |
| Technician | 1 |
| Supervisor | 1 |
| Assistant Supervisor | 1 |
| Quality Control | 1 |
| Account Staff | 1 |
| Admin Staff | 1 |
| Marketing staff | 2 |
| Security | 2 |
| Driver | 3 |
| Cleaner | 3 |
| Skilled Worker | 20 |
| Unskilled Worker | 4 |
| Total | **43** |
| Grand Total | **53** |

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
MACHINERY AND EQUIPMENT (LOCAL PURCHEASE)

Schedule - 3

| No | Equipment Name | Unit | Qty | Unit price | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Kyats | Kyats |
| | **Quarantine equipment** | | | | |
| 1 | Neck bar | meter | 12000 | 27,000.00 | 324,000,000 |
| 2 | Stainless steel drinking | unit | 600 | 1,125,000.00 | 675,000,000 |
| 3 | Stainless steel drinking | unit | 50 | 855,000.00 | 42,750,000 |
| 4 | Water bowl | unit | 400 | 45,000.00 | 18,000,000 |
| 5 | Electric cattle brush | unit | 100 | 1,125,000.00 | 112,500,000 |
| | **Total** | | | | 1,172,250,000 |
| | **Feed processing and transporting** | | | | |
| 1 | Fixed TMR car (mixing station) | unit | 4 | 112,500,000.00 | 450,000,000 |
| 2 | Fodder spreader | unit | 3 | 112,500,000.00 | 337,500,000 |
| 3 | Fodder pusher and sweeper | unit | 5 | 6,750,000.00 | 33,750,000 |
| 4 | Molass store-tank | unit | 1 | - | - |
| 5 | Extended arm loader(forklift) | unit | 3 | 56,250,000.00 | 168,750,000 |
| 6 | Loader(forklift) | unit | 3 | 67,500,000.00 | 202,500,000 |
| 7 | Concentrate feed processing unit | set | 1 | 3,116,250,000.00 | 3,116,250,000 |
| 8 | Corn steamer equipment | set | 1 | 1,912,500,000.00 | 1,912,500,000 |
| 9 | Forklift | unit | 2 | 27,000,000.00 | 54,000,000 |
| 10 | Silage mower (with mashing function) | unit | 8 | 6,750,000.00 | 54,000,000 |
| | **Total** | | | | 6,329,250,000 |
| | **Manure cleaning and treatment** | | | | |
| 1 | Manure cleaning truck | unit | 12 | 19,125,000.00 | 229,500,000 |
| 2 | Wheeled organic fertilizer turning machine | unit | 4 | 56,250,000.00 | 225,000,000 |
| 3 | Manure tank truck | unit | 2 | 9,675,000.00 | 19,350,000 |
| 4 | Solid manure spreader | unit | 2 | 17,550,000.00 | 35,100,000 |
| 5 | Sewage treatment equipment | set | 1 | 200,250,000.00 | 200,250,000 |
| | **Total** | | | | 709,200,000 |
| | **Feedlot management equipment** | | | | |
| 1 | Video surveillance and information management system | set | 1 | 6,750,000.00 | 6,750,000 |
| 2 | Weightbridge (for cattle) | unit | 8 | 5,625,000.00 | 45,000,000 |
| 3 | disinfection vehicle | unit | 4 | 7,200,000.00 | 28,800,000 |
| 4 | High pressure water gun cleaning machine | unit | 4 | 3,375,000.00 | 13,500,000 |
| 5 | Crush | pcs | 8 | 1,305,000.00 | 10,440,000 |
| 6 | Harmless treatment equipment | set | 1 | 13,050,000.00 | 13,050,000 |
| 7 | Electric ear code scanner | pcs | 4 | 2,700,000.00 | 10,800,000 |
| 8 | Veterinary equipment | set | 3 | 78,750,000.00 | 236,250,000 |
| 9 | Laboratory equipment | set | 1 | 62,055,000.00 | 62,055,000 |
| 10 | Machine repairing tool | set | 1 | 11,925,000.00 | 11,925,000 |
| 11 | Ultrasonic atomization disinfection machine | set | 2 | 19,642,500.00 | 39,285,000 |
| 12 | Vehicle atomization disinfection equipment | set | 1 | 16,875,000.00 | 16,875,000 |
| 13 | Electric Tricycle | unit | 12 | 1,260,000.00 | 15,120,000 |
| 14 | Water supply equipment | set | 1 | 29,250,000.00 | 29,250,000 |
| | **Total** | | | | 539,100,000 |
| | **GRAND TOTAL** | | | | 8,749,800,000 |
| | **Conver US$** | | | | 5,833,200 |
| | | | | | |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

BUILDING CONSTRUCTION COST (LOCAL)

Schedule - 3-A

| No | Project detail | Construction Area (m2) | Comprehensive Unit Price (hydropower installation fee, Kyats / m2) | Total Price (Kyats) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Site land reclamation | 198,296.00 | 220.5 | 43,724,268 |
| 2 | Fence (cement column and barbed wire) | 1.00 | 7,402,500.0 | 7,402,500 |
| 3 | Fence (brick and gate) | 1.00 | 19,240,650.0 | 19,240,650 |
| 4 | Office building | 800.00 | 303,750.0 | 243,000,000 |
| 5 | Dinning hall | 530.00 | 339,750.0 | 180,067,500 |
| 6 | Dormitory area | 1,320.00 | 321,750.0 | 424,710,000 |
| 7 | Quarantine cattleshed | 9,270.00 | 74,700.0 | 692,469,000 |
| 8 | Cattleshed | 57,435.00 | 73,575.0 | 4,225,780,125 |
| 9 | Silage warehouse | 16,457.00 | 71,550.0 | 1,177,498,350 |
| 10 | Hay shed | 6,857.00 | 86,175.0 | 590,901,975 |
| 11 | TMR mixing station | 644.00 | 100,125.0 | 64,480,500 |
| 12 | Concentrate feed processing unit | 204.00 | 107,550.0 | 21,940,200 |
| 13 | Concentrate feed raw material storage | 3,885.00 | 80,550.0 | 312,936,750 |
| 14 | Boiler room | 140.00 | 172,125.0 | 24,097,500 |
| 15 | Equipment room/ workshop | 600.00 | 116,100.0 | 69,660,000 |
| 16 | Manure storage shed | 1,200.00 | 56,700.0 | 68,040,000 |
| 17 | Drying shed | 660.00 | 53,100.0 | 35,046,000 |
| 18 | Site road | 1.00 | 56,920,500.0 | 56,920,500 |
| 19 | Weighbridge area | 2.00 | 2,868,750.0 | 5,737,500 |
| 20 | Basketball site | 2.00 | 8,887,500.0 | 17,775,000 |
| 21 | Sewage pool | 1.00 | 31,950,000.0 | 31,950,000 |
| 22 | Intelligent system | 1.00 | 83,035,800.0 | 83,035,800 |
| 23 | Extinguiser pool (4000 cubic meters) | 1.00 | 135,000,000.0 | 135,000,000 |
| 24 | Well/Water tower | 2.00 | 58,500,000.0 | 117,000,000 |
| 25 | Aqueducts | 1.00 | 45,000,000.0 | 45,000,000 |
| 26 | Power supply circuit/ Power transformation equipment | 1.00 | 675,000,000.0 | 675,000,000 |
| 27 | Refuelling system | 1.00 | 20,700,000.0 | 20,700,000 |
| 28 | Diesel generators | 2.00 | 83,250,000.0 | 166,500,000 |
| 29 | Boiler | 1.00 | 33,750,000.0 | 33,750,000 |
| | **Total** | | | **9,589,364,118** |
| | **Convert US$** | | | **6,392,909** |
| | | | | |

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

List Of Medicine & Equipments (To Be Imported )

Schedule - 4

| No. | Particular | အမျိုးအစား | A/U | Qty | Price US$ | Total Value US$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Medicines** | | | | | |
| 1 | Anmai | ဆေး | box | 5400 | 0.50 | 2,700.00 |
| 2 | Resistomycin | ဆေး | box | 1200 | 0.62 | 744.00 |
| 3 | Vitamin C injection | ဗီတာမင် C ထိုးဆေး | box | 1200 | 0.41 | 492.00 |
| 4 | Etimicin sulfate | ဆေး | box | 1200 | 0.62 | 744.00 |
| 5 | Benzylpenicillin Potassium For Injetion | ထိုးဆေး | box | 6000 | 0.24 | 1,440.00 |
| 6 | Sulfadiazinc sodium | ဆေး | box | 1250 | 0.41 | 512.50 |
| 7 | Albenda tablet | ဆေးပြား | bottle | 3600 | 0.31 | 1,116.00 |
| 8 | Ammounium nitrate tablet | | bottle | 1000 | 4.07 | 4,070.00 |
| 9 | Bacterial toxin | ဆေး | bottle | 1500 | 1.83 | 2,745.00 |
| 10 | 75% ethanol | အရက်ပျံ | bottle | 800 | 1.02 | 816.00 |
| 11 | Poly-dimensional ketone solution | လိမ်းဆေး | bottle | 1500 | 1.83 | 2,745.00 |
| 12 | Ammonia sodium | ဆေး | bag | 20 | 3.05 | 61.00 |
| 13 | Glucose | ဆေးသကြား | bag | 300 | 0.52 | 156.00 |
| 14 | Cattle ear tag | | set | 12000 | 0.21 | 2,520.00 |
| 15 | Abortion vaccine | သန္ဓေပျက်ကျကာကွယ်ဆေး | box | 250 | 2.03 | 507.50 |
| 16 | Foot and taouth vaccine | | bottle | 2500 | 3.05 | 7,625.00 |
| 17 | Emphysematous carbuncle vaccine | ရှုနာကာကွယ်ဆေး | bottle | 250 | 5.10 | 1,275.00 |
| | **Medical Equipments** | | | | | |
| 18 | Ultrasonic atomizing disinfection channel | နွားနားကျပ် | set | 1 | 362.53 | 362.53 |
| 19 | Medical case | ဆေးသေတ္တာ | set | 10 | 20.37 | 203.70 |
| 20 | Ear tag forceps | ဇာဂနာ/နားကျပ် | set | 10 | 19.35 | 193.50 |
| 21 | Veterinary syringe (Big) | ဆေးထိုးပြွန် (ကြီး) | set | 300 | 13.24 | 3,972.00 |
| 22 | Veterinary syringe (Medium) | ဆေးထိုးပြွန် (အလတ်) | set | 300 | 7.53 | 2,259.00 |
| 23 | Medical suture needle | ဆေးထိုးအပ် | box | 80 | 1.22 | 97.60 |
| 24 | Knife handle | ဓါး | set | 30 | 1.62 | 48.60 |
| 25 | Operating knife blade | ခွဲစိပ်ဓါး | set | 80 | 1.02 | 81.60 |
| 26 | Surgical scissors | ခွဲစိတ်ကပ်ကြေး (ခွဲခန်းသုံး) | set | 40 | 3.67 | 146.80 |
| 27 | Hemostatic scissors | ခွဲစိတ်ကပ်ကြေး | set | 40 | 3.67 | 146.80 |
| 28 | Needle holder | အပ်ဗူး | set | 20 | 3.67 | 73.40 |
| 29 | Bull-holder | | set | 30 | 10.18 | 305.40 |
| 30 | Instrument cleaning box | ကရိယာများသန့်ရှင်းသောဗူး | set | 40 | 10.18 | 407.20 |
| 31 | Needle box | အပ်ဗူး | set | 10 | 2.03 | 20.30 |
| 32 | Liquid nitrogen tank | | set | 6 | 490.00 | 2,940.00 |
| 33 | Insemination gun | | set | 50 | 42.00 | 2,100.00 |
| 34 | Constant temperature desulfurizer | | set | 5 | 364.00 | 1,820.00 |
| | **Total** | | | 41,022 | | 45,447.43 |

顾新华

Mr. Xinhua Gu

Director

Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
(CATTLE PROJECT)
INVESTMENT

Schedule - 5

| No | Particulars | Type | US$ | US$ In Milion |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | **Investment Type** | | | |
| | | | | |
| 1 | Building Construction Cost | Cash | 6,392,909.00 | 6.393 |
| | | | | |
| 2 | Machinery & Equipment (Local Purchease) | Cash | 5,833,200.00 | 5.833 |
| | | | | |
| 3 | Medicine & Instrument (Import) | Kind | 45,447.43 | 0.045 |
| | | | | |
| 4 | Cash | Cash | 25,062,150.00 | 25.062 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **TOTAL CAPITAL** | | **37,333,706.43** | **37.333** |
| | | | | |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

顾新华
Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
(CATTLE PROJECT)
PLAN FOR INVESTMENT CAPITAL

Schedule - 5 - A

| Sr.No | Particulars | Yr.1 US$ Million | Yr.2 US$ Million | Yr.3 US$ Million | Yr.4 US$ Million | Yr.5 US$ Million | Yr.6 US$ Million | Yr.7 US$ Million | Total US$ Million |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Investment Capital | 15.00 | 15.00 | 7.00 | | | | | 37.00 |
| | | 15.00 | 15.00 | 7.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 37.00 |
| | | | | | | | | | |

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

**( CATTLE PROJECT)**

**SALE OF CATTLE (EXPORT)**

Schedule -6

| Sr. No | Particulars | Unit | Year | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Yr.1 | Yr.2 | Yr.3 | Yr.4 | Yr.5 | Yr.6 | Yr.7 | Yr.8 | Yr.9 | Yr.10 |
| | **100% Export Sale** | | | | | | | | | | | |
| | **(a) Quanity** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Bull | Nos | 0.00 | 0.00 | 375.00 | 562.00 | 844.00 | 1,519.00 | 2,127.00 | 2,977.00 | 4,169.00 | 5,837.00 |
| 2 | Old Oxen | Nos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.00 | 15.00 | 15.00 | 0.00 | 0.00 |
| | **(b) Price Per Unit** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Bull | US$ / Nos | 1,320.00 | 1,450.00 | 1,480.00 | 1,500.00 | 1,550.00 | 1,550.00 | 1,550.00 | 1,550.00 | 1,550.00 | 1,550.00 |
| 2 | Old Oxen | US$ / Nos | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 | 1,300.00 |
| | **(c) Value ( a x b )** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Bull | US$ / Million | 0.0000 | 0.0000 | 0.5550 | 0.8430 | 1.3082 | 2.3545 | 3.2969 | 4.6144 | 6.4620 | 9.0474 |
| 2 | Old Oxen | US$ / Million | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0260 | 0.0195 | 0.0195 | 0.0000 | 0.0000 |
| | | **US$ / Million** | **0.0000** | **0.0000** | **0.5550** | **0.8430** | **1.3082** | **2.3805** | **3.3164** | **4.6339** | **6.4620** | **9.0474** |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

မှတ်ချက်။ ။ ကြီးထွားလာသော နွားထီးများအား SOP စနစ်နှင့်အညီ နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ပါမည်။

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

**OTHER INCOME STATEMENT (LOCAL SALE)**

Schedule -7

| Sr. No | Particulars | Unit | Year | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Yr.1 | Yr.2 | Yr.3 | Yr.4 to Yr.5 | Yr.6 to Yr.10 |
| | **Other Income** | | | | | | |
| | **(a) Quanity** | | | | | | |
| 1 | Cattle Manure | Ton | 100,480.00 | 200,960.00 | 251,200.00 | 251,200.00 | 251,200.00 |
| | **(b) Price Per Unit** | | | | | | |
| 1 | Cattle Manure | US$ / Ton | 43.99 | 43.99 | 43.99 | 43.99 | 43.99 |
| | **(c) Value ( a x b )** | | | | | | |
| 1 | Cattle Manure | US$ / Million | 4.4201 | 8.8402 | 11.0503 | 11.0503 | 11.0503 |
| | **TOTAL** | | **4.4201** | **8.8402** | **11.0503** | **11.0503** | **11.0503** |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
(CATTLE PROJECT)
PURCHASE LIST

Schedule -8

| Sr. No | Particulars | Unit | Year | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Yr.1 | Yr.2 | Yr.3 | Yr.4 | Yr.5 | Yr.6 | Yr.7 | Yr.8 | Yr.9 | Yr.10 |
| | **Purchase (Units)** | | | | | | | | | | | |
| | **(a) Quanity** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Bull | No | 80.0 | 70.0 | 60.0 | 50.0 | 40.0 | - | - | - | - | - |
| 2 | Cow | No | 500.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | Old Oxen | No | - | - | 25.0 | 25.0 | - | - | - | - | - | - |
| | **(b) Price Per Unit** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Bull | Kyats / No | 1,400,000 | 1,400,000 | 1,400,000 | 1,500,000 | 1,500,000 | 1,500,000 | 1,500,000 | 1,500,000 | 1,500,000 | 1,500,000 |
| 2 | Cow | Kyats / No | 800,000 | 800,000 | 800,000 | 900,000 | 900,000 | 900,000 | 900,000 | 900,000 | 900,000 | 900,000 |
| 3 | Old Oxen | Kyats / No | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 | 1,200,000 |
| | **(c) Value ( a x b )** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Bull | Kyats /Million | 112.00 | 98.00 | 84.00 | 75.00 | 60.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Cow | Kyats /Million | 400.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | Old Oxen | Kyats /Million | 0.00 | 0.00 | 30.00 | 30.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | Kyats /Million | **512.00** | **98.00** | **114.00** | **105.00** | 60.00 | **0.00** | 0.00 | **0.00** | **0.00** | 0.00 |
| | **Convert US$** | **US$ /Million** | **0.3366** | **0.0644** | **0.0750** | **0.0690** | **0.0394** | **0.0000** | 0.0000 | **0.0000** | **0.0000** | **0.0000** |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

**Remark:**

Naypyitaw, Mgwe Division, Mandalay Division, Sagai Division.

မှတ်ချက်။ ။ နောက်ထပ်မြေဧက (၂၀၀) နီးပါးအား အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားနေဆဲဖြစ်ပါသည်။ အခြားနည်း အသုံးပြုခွင့်ရရှိပါက ၎င်း မြေဧက (၂၀၀) ပေါ်တွင် လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ရန်အတွက် ဆက်လက်တင်ပြသွားပါမည်။

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
( CATTLE PROJECT)
PURCHASE, PRODUCTION AND SALE OF SELF-BREAD CATTLE (UNIT)

Schedule -9

| Sr. No | Particulars | Unit | Year | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Yr.1 | Yr.2 | Yr.3 | Yr.4 | Yr.5 | Yr.6 | Yr.7 | Yr.8 | Yr.9 | Yr.10 to 30 |
| 1 | Opening Balance (Units) | Bull | | 80.0 | 400.0 | 460.0 | 510.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 |
| | | Cow | | 500.0 | 750.0 | 1,125.0 | 1,688.0 | 2,532.0 | 3,545.0 | 4,963.0 | 6,949.0 | 9,729.0 |
| | | Old Oxen | | 0.0 | 0.0 | 25.0 | 50.0 | 50.0 | 30.0 | 15.0 | 0.0 | 0.0 |
| | | Total | | 580.0 | 1,150.0 | 1,610.0 | 2,248.0 | 3,132.0 | 4,125.0 | 5,528.0 | 7,499.0 | 10,279.0 |
| 2 | Purchase Cow (Units) | Bull | 80.0 | 70.0 | 60.0 | 50.0 | 40.0 | | | | | |
| | | Cow | 500.0 | 0.0 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | | Old Oxen | | | 25.0 | 25.0 | | | | | | |
| | | Total | 580.0 | 70.0 | 85.0 | 75.0 | 40.0 | - | - | - | - | - |
| 3 | Breeding Cow (Units) | Bull | | 250.0 | 375.0 | 562.0 | 844.0 | 1,519.0 | 2,127.0 | 2,977.0 | 4,169.0 | 5,837.0 |
| | | Cow | | 250.0 | 375.0 | 563.0 | 844.0 | 1,013.0 | 1,418.0 | 1,986.0 | 2,780.0 | 3,892.0 |
| | | Old Oxen | | | | | | | | | | |
| | | Total | - | 500.0 | 750.0 | 1,125.0 | 1,688.0 | 2,532.0 | 3,545.0 | 4,963.0 | 6,949.0 | 9,729.0 |
| 4 | Sale of Cow (Units) | Bull | | | 375.0 | 562.0 | 844.0 | 1,519.0 | 2,127.0 | 2,977.0 | 4,169.0 | 5,837.0 |
| | | Cow | | 0.0 | | | | | | | | |
| | | Old Oxen | | | | | | 20.0 | 15.0 | 15.0 | | |
| | | Total | 0.0 | 0.0 | 375.0 | 562.0 | 844.0 | 1,539.0 | 2,142.0 | 2,992.0 | 4,169.0 | 5,837.0 |
| 5 | Closing Balance (Units) | Bull | 80.0 | 400.0 | 460.0 | 510.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 | 550.0 |
| | | Cow | 500.0 | 750.0 | 1,125.0 | 1,688.0 | 2,532.0 | 3,545.0 | 4,963.0 | 6,949.0 | 9,729.0 | 13,621.0 |
| | | Old Oxen | 0.0 | 0.0 | 25.0 | 50.0 | 50.0 | 30.0 | 15.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | | Total | 580.0 | 1,150.0 | 1,610.0 | 2,248.0 | 3,132.0 | 4,125.0 | 5,528.0 | 7,499.0 | 10,279.0 | 14,171.0 |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)

မှတ်ချက်။ ။ နောက်ထပ်မြေဧက (၂၀၀) နီးပါးအား အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားနေဆဲဖြစ်ပါသည်။ အခြားနည်း အသုံးပြုခွင့်ရရှိပါက ၎င်းမြေဧက (၂၀၀) ပေါ်တွင် လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ရန်အတွက် ဆက်လက်တင်ပြသွားပါမည်။

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

(CATTLE PROJECT)

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 10

| Description | Yr.1 | | | Yr .2 | | | Yr 3 | | | Yr .4-Yr.10 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nos | Monthly US$ | Yearly US$ / ML | Nos | Monthly US$ | Yearly US$ / ML | Nos | Monthly US$ | Yearly US$ / ML | Nos | Monthly US$ | Yearly US$ / ML |
| **Foreign Person** | | | | | | | | | | | | |
| General Manager | 1 | 2000 | 0.024 | 1 | 2000 | 0.024 | 1 | 2200 | 0.026 | 1 | 2200 | 0.026 |
| HR Manager | 1 | 1500 | 0.018 | 1 | 1500 | 0.018 | 1 | 1700 | 0.020 | 1 | 1700 | 0.020 |
| Finance Manager | 1 | 1500 | 0.018 | 1 | 1500 | 0.018 | 1 | 1700 | 0.020 | 1 | 1700 | 0.020 |
| Maintainnace Manager | 1 | 1500 | 0.018 | 1 | 1500 | 0.018 | 1 | 1700 | 0.020 | 1 | 1700 | 0.020 |
| Engineer/Machanic | 1 | 1300 | 0.016 | 1 | 1300 | 0.016 | 1 | 1400 | 0.017 | 1 | 1400 | 0.017 |
| Technician | 5 | 1200 | 0.072 | 5 | 1200 | 0.072 | 5 | 1200 | 0.072 | 5 | 1200 | 0.072 |
| | **10** | | **0.166** | **10** | | **0.166** | **10** | | **0.176** | **10** | | **0.176** |

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

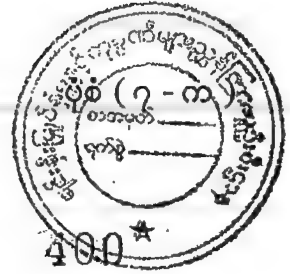
顾新华
Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK
DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
(CATTLE PROJECT)
DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 11

| Description | Yr.1 | | | Yr .2 | | | Yr 3 | | | Yr .4-Yr.10 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Monthly | Yearly | | Monthly | Yearly | | Monthly | Yearly | | Monthly | Yearly |
| | Nos | Kyats | Kyats / ML | Nos | Kyats | Kyats / ML | Nos | Kyats | Kyats / ML | Nos | Kyats | Kyats / ML |
| **Local Person** | | | | | | | | | | | | |
| General Manager | 1 | 600000 | 7.20 | 1 | 620000 | 7.44 | 1 | 630000 | 7.56 | 1 | 640000 | 7.68 |
| HR Manager | 1 | 500000 | 6.00 | 1 | 520000 | 6.24 | 1 | 530000 | 6.36 | 1 | 540000 | 6.48 |
| Engineer/Machanic | 1 | 400000 | 4.80 | 1 | 420000 | 5.04 | 1 | 430000 | 5.16 | 1 | 440000 | 5.28 |
| Technician | 1 | 400000 | 4.80 | 1 | 420000 | 5.04 | 1 | 430000 | 5.16 | 1 | 440000 | 5.28 |
| Supervisor | 1 | 300000 | 3.60 | 1 | 310000 | 3.72 | 1 | 310000 | 3.72 | 1 | 320000 | 3.84 |
| Assistant Supervisor | 1 | 250000 | 3.00 | 1 | 260000 | 3.12 | 1 | 265000 | 3.18 | 1 | 270000 | 3.24 |
| Quality Control | 1 | 300000 | 3.60 | 1 | 310000 | 3.72 | 1 | 315000 | 3.78 | 1 | 320000 | 3.84 |
| Account Staff | 1 | 250000 | 3.00 | 1 | 260000 | 3.12 | 1 | 265000 | 3.18 | 1 | 270000 | 3.24 |
| Admin Staff | 1 | 250000 | 3.00 | 1 | 260000 | 3.12 | 1 | 260000 | 3.12 | 1 | 265000 | 3.18 |
| Marketing staff | 2 | 280000 | 6.72 | 2 | 290000 | 6.96 | 2 | 295000 | 7.08 | 2 | 300000 | 7.20 |
| Security | 2 | 200000 | 4.80 | 2 | 210000 | 5.04 | 2 | 215000 | 5.16 | 2 | 220000 | 5.28 |
| Driver | 3 | 250000 | 9.00 | 3 | 260000 | 9.36 | 3 | 265000 | 9.54 | 3 | 270000 | 9.72 |
| Cleaner | 3 | 160000 | 5.76 | 3 | 170000 | 6.12 | 3 | 175000 | 6.30 | 3 | 180000 | 6.48 |
| Skilled Worker | 20 | 250000 | 60.00 | 20 | 260000 | 62.40 | 30 | 270000 | 97.20 | 30 | 275000 | 99.00 |
| Unskilled Worker | 4 | 160000 | 7.68 | 4 | 170000 | 8.16 | 6 | 175000 | 12.60 | 6 | 180000 | 12.96 |
| | 43 | | 132.96 | 43 | | 138.60 | 55 | | 179.10 | 55 | | 182.70 |
| **Local Salary Convert US$** | | | 0.089 | | | 0.092 | | | 0.119 | | | 0.122 |
| **Total Salary** | 53 | | 0.254 | 53 | | 0.258 | 65 | | 0.296 | 65 | | 0.298 |

Exchange rate - US$ 1= K 1500/- (Central Bank exchange rate on 2.4.2019)




# မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါ အချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/ အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း ..............................................................

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း ..............................................................

(ဂ) တည်နေရာ ..............................................................

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) ....................

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ ....................

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ ..............................................................

(ဆ) မြေအမျိုးအစား ..............................................................

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ..............................................................

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ..............................................................

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ ..............................................................

..............................................................

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ၈ လ၊ ၆ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက်မြေငှားရမ်းခွင့်သို့မဟုတ်မြေအသုံးပြုခွင့်ကိုမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေများ ၁၁၆ နှင့်အညီအောက်ပါအချက်များကိုဖော်ပြ၍လျှောက်ထားအပ်ပါသည်–

၁။ မြေနှင့်အဆောက်အအုံ၏ မူလပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/ အဖွဲ့အစည်း — U Thae Lwin

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း — 49.40 Acres (199,914.88 Square meter)

(ဂ) တည်နေရာ — ဦးပိုင်အမှတ်–၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၁ဂ၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ဂ၆၊ ဂ၆/၁၅၅၊ ဂ၆/၁၇၉၊ ဂ၇/၁၊ ဂ၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁ဂ၆၊ ကွင်းအမှတ်– ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုး အရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) — –

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ–မရှိ — –

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ — သဘောတူ

(ဆ) မြေအမျိုးအစား — မြေစာရင်းပုံစံ–၁၀၅ (အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားဆဲ)

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/ အဖွဲ့အစည်း — U Thae Lwin

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် — 9/ Ma Ha Ma (Naing) 067072

顾新华

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

| | | |
|---|---|---|
| | (ဂ) နေရပ်လိပ်စာ | 35 Road, Between 78 Street and 79 Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay Region. |
| ၁။ | အငှားချထားခြင်းခံရသူ | |
| | (က) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန/ အဖွဲ့အစည်း | Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd |
| | (ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် | ၁၀၀၂၈၃၉၅၀ (၂၀- ၃ – ၂၀၁၇) |
| | (ဂ) နိုင်ငံသား | ------------------------------------ |
| | (ဃ) နေရပ်လိပ်စာ | Plot No.(Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay. |
| ၄။ | ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ | |
| | (က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား | နွားမွေးမြူ ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း |
| | (ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ (များ)၊ | ဦးပိုင်အမှတ်-၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၈၃၊ ၆၃/၁၁၇၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၈၂၊ ၆၆၊ ၇၆၊ ၇၆/၁၅၅၊ ၇၆/၁၈၉၊ ၇၈/၁၊ ၇၈/၁၈၅၊ ၉၀/၁၈၈၊ ၉၁/၁၇၆၊ ကွင်းအမှတ်- ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။ |
| (ဂ) | တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး) | ကွင်းအမှတ်- ၂၀/ခ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။ |
| | (ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း | 49.40 Acres (199,914.88 Square meter) |
| | (င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား / အရေအတွက် | ------------------------------------ |
| | (စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး | ------------------------------------ |

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/ မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှအပ)၊မြေပုံနှင့်မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်းရှိ–မရှိ–

☐ နိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှနိုင်ငံတော်ပိုင်မြေသို့မဟုတ်အဆောက်အအုံ အသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင်ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီနိုင်ငံတော်ပိုင်မြေသို့မဟုတ်အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန်သို့မဟုတ်တစ်ဆင့်လိုင်စင်ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့်ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/ ~~အဆောက်အအုံ~~ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်) — အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၀.၀၄၂၁/–

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ( Land Use Premium - LUP ) (အစိုးရဌာန/ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင်မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါကအငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှငွေသားဖြင့်LUPတောင်းခံပါမည်)။

တစ်ကေနှုန်း ------------------------------------------------------------------------

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူသို့မဟုတ်မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ — သဘောတူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံငှားရမ်း/ အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း — နှစ် (၅၀) (၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်သက်တမ်းတိုး)

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့်သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ အတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်)

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် [signature]

အမည် Mr. Xinhua Gu

ရာထူး Promoter/ Investor

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

ရက်စွဲ ---------------------------

[signature]

Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

Form (7-A)

**Application form for Land Rights Authorization**

To,

**Chairman**
**Myanmar Investment Commission**

Reference No.
Date. 6.5.2019

Subject: **Application for Land lease or land Rights Authorization to be invested**

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116:-

1. Particulars relating to Owner of Land / building
   - (a) Name of owner / organization — U Thae Lwin
   - (b) Area — 49.40 Acres (199,914.88 Square meter)
   - (c) Location — Plot No. 62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86, 86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar.
   - (d) Initial period permitted to use the land (Validity of the land grant) -
   - (e) Payment of long term lease as equity — Yes ( ) No ( )
   - (f) Agreed by Original Lessor — Yes ( ✔ ) No ( )
   - (g) Type of land — Form 105 (Applied to other land use plan)

2. Lessor
   - (a) Name / Company's name / Department / organization — U Thae Lwin
   - (b) National Registration Card No Passport No. — 9/ Ma Ha Ma (Naing) 067072
   - (c) Address — 35 Road, Between 78 Street and 79 Street, Mahar Aung Myay Township, Mandalay Region.

3. Lessee
   - (a) Name / Company's name / Department/ Organization — Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd
   - (b) National Registration Card No / Passport No. — 100273950 (28 – 3 – 2018)
   - (c) Citizenship — ------------------------------------
   - (d) Address — Plot No.(Ta-7), 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay.

顾新华
Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

4. Particulars of the proposed Land Lease

| | |
|---|---|
| (a) Type of Investment | Raising, Breeding and Sales of Cattle |
| (b) Investment Location(s) | Plot No. 62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86, 86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar. |
| (c) Location (Ward, Township, State/ Region) | No. 20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Nyaung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region. |
| (d) Area of Land | 49.40 Acres (199,914.88 Square meter) |
| (e) Size and Number of Building(s) | -------------------------------------------------- |
| (f) Value of Building | -------------------------------------------------- |

5. To enclose land ownership and Land Grant, ownerships evidences (except Industrial Zone), Land map and Land Lease Agreement (Draft)

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to land lease or not-Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws. Authorized Person to get the Sub License or sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land/ ~~Building~~ lease rate (per square meter per year) - USD – 0.0421 per square meter per year

8. Land Use Premium- (LUP) (If it is leased from the land be longed to Government Department / Organization, the LUP shall be paid in cash by the lessee.)
Rate per Acre: --------------------------------------------------

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not — Agree

10. Proposed land or building use/lease period — 50 years extendable 10 years period two times

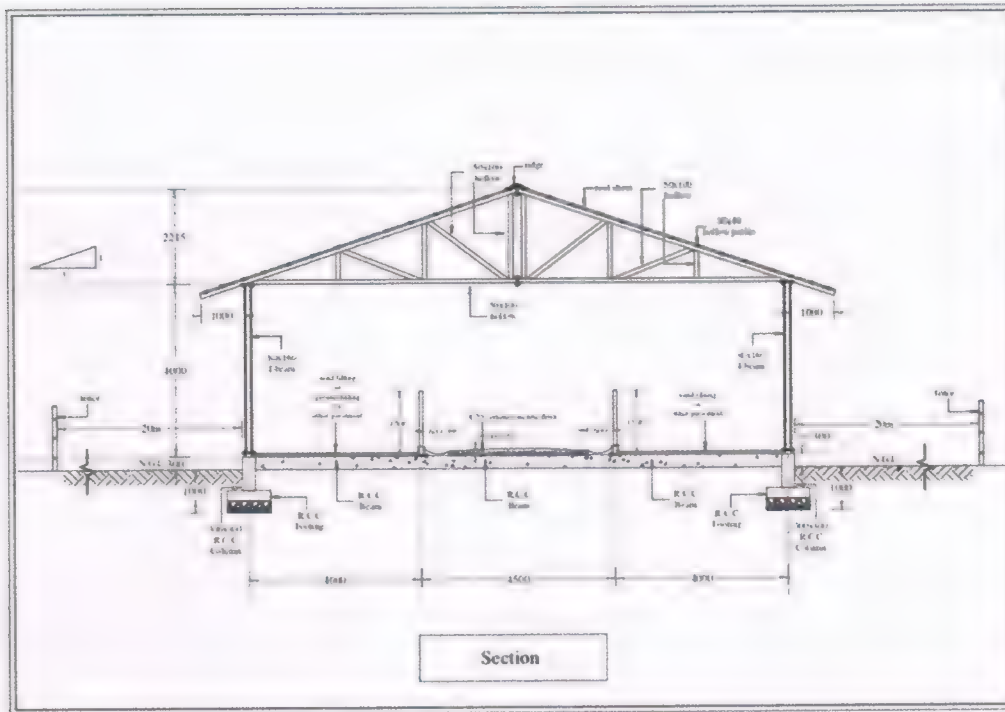
11. Whether it is the land located in the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc. or not ( To describe Zone)

Signature 顾新华
Name of Investor Mr. Xinhua Gu
Designation Department / Company Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd

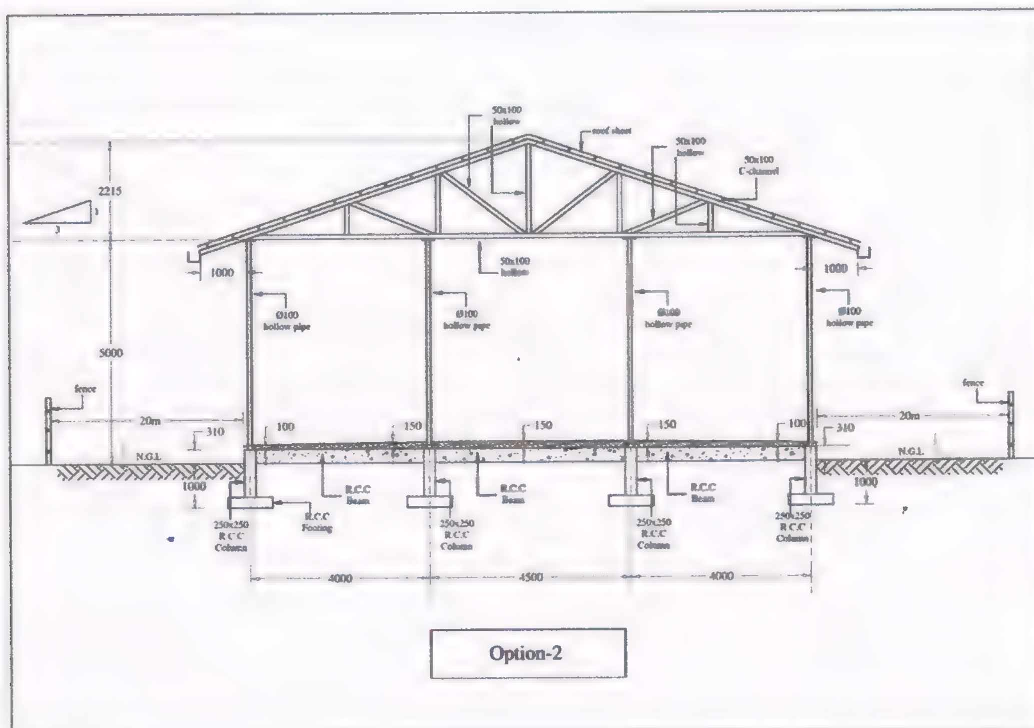
顾新华
Mr. Xinhua Gu
Director
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd.

# KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

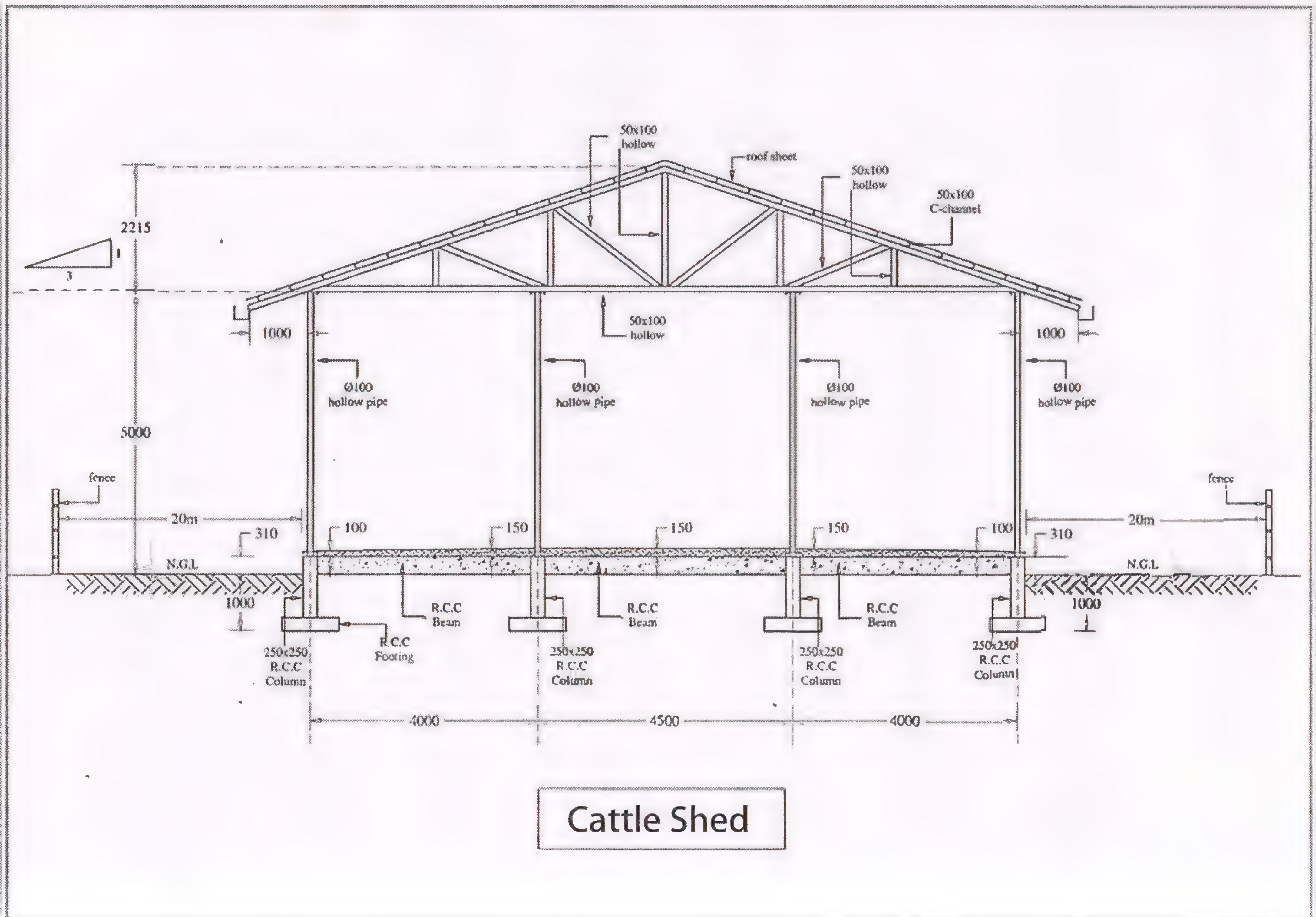
## Buidling Design



Section



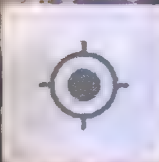

Option-2


50x100
hollow
roof sheet
50x100
hollow
50x100
C-channel
2215
1
3
1000
50x100
hollow
1000
Ø100
hollow pipe
Ø100
hollow pipe
Ø100
hollow pipe
Ø100
hollow pipe
5000
fence
fence
20m
20m
310
100
150
150
150
100
310
N.G.L
N.G.L
1000
R.C.C
Beam
R.C.C
Beam
R.C.C
Beam
1000
R.C.C
Footing
250x250
R.C.C
Column
250x250
R.C.C
Column
250x250
R.C.C
Column
250x250
R.C.C
Column
4000
4500
4000
Cattle Shed

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

## Breeding Farm Layout









Google




Planting area

**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

## Sample of Cattle Shed



**KANGRUI (MYANMAR) AGRICULTURE & LIVESTOCK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED**

## Sample of Breeding Farm Design



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင် လ၊ ၄ ရက် ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မွေးမြူရေး အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd သည် ဦးပိုင်အမှတ် – ၆၂၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၂/၁၇၃၊ ၆၃/၁၈၀၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၆၉၊ ၆၄/က၊ ၆၅/၁၇၂၊ ၆၆၊ ၈၆၊ ၈၆/၁၅၅၊ ၈၆/၁၇၉၊ ၈၇/၁၊ ၈၇/၁၇၅၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၉၁/၁၈၆၊ ကွင်းအမှတ် – ၂၀/ခ၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာ အုပ်စု၊ မလိုင်မြို့နယ်၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးရှိ (၄၉.၄၀) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေပေါ်တွင် နွားများ ကြီးထွားအောင် မွေးမြူခြင်း နှင့် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၂၈ – ၆ – ၂၀၁၉) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် –(၁၀/ ၂၀၁၉) ၏ ဆွေးနွေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Co., Ltd ၏ မွေးမြူရေး အစီအစဉ် အကျဉ်းချုပ်အား ပေးပို့အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Xinhua Gu
Promoter/Investor
Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock
Development Co., Ltd

## Abstract of Raising, Breeding Plan

The cattle project will be consisted of three aspects, which are raising and feedlotting, breeding and crossbreeding as well as future potential extension of relevant business.

The project will lay much emphasis on feedlotting as well as crossbreeding, the cattle herd raised in the feedlot is diversified with many origins, such as local purchase from farmers, or self-bred calves will not only go through an adaptation period before direct feedlot entry but also be fed with an indicative feelot ration cotaining water, energy, protein, minerals, vitamins and effective fibre, cooperated with staff from Livestock, Breeding and Veterinary Department.

Simultaneously, a few selected foreign cattle herds will be imported to crossbreed with local herd for a number of crossbreeding experiments to discover or even develop the specific type of herd not only adapted to tropical production but also offering higher quality.

For the future potential business extension such as beef production and leather products manufacturing, Kangrui (Myanmar) Agricultue & Livestock Development Company Limited is keen on exploring any development opportunities as long as they're abided by related existing law, rules and regulations.

Overall, the project is aimed to facilitate social-economic prosperity at all levels and carry out activities which will be the least of suffering from environmental and social affairs.

# Cattle Breeding Plan

***Feedlotting***

The Supply Chain feedlot production system' s capacity will commence at 6,000 head. Cattle for feedlot finishing will include:

- Cull cows, heifers and bulls;
- Breeding herd progeny and cattle purchased from local farmers which have completed backgrounding and are ready for feedlot entry; and
- Cattle bred or purchased which are ready for direct feedlot entry.

Capacity at the feedlot will be calculated on a head day and utilisation rate basis. The annual feedlot utilisation rate will be capped at around 95%.

The farm will probably have about 20 cowsheds with a capacity of 300 heads. The initial number of bulls will be about 50-100 heads, and the cow will have about 350-550 heads.

***Improving Cattle Genetics***

The introduction of frozen sperm will greatly improve the overall quality and quality of local cattle in Myanmar. Therefore, in order to ensure that genetic improvement technology can occur smoothly, the main storage and experimental work will be carried out in the laboratory.

Whilst the Supply Chain herd (including self-bred and purchased cattle) will be predominantly *Bos Indicus*, an aim is to develop the genetics of the herd so that it meets industry guidelines and to produce a higher quality eating product. This means seeking to improve current genetics by introducing additional genetics from another breed of cattle suitable for tropical production.

To successfully infuse other genetics into the Supply Chain's own herd will mean sourcing alternative semen and ovaries either domestically or internationally. Selected cows are then either:

- Implanted with an already impregnated ovary from donor cow; or
- Artificially inseminated with the semen to produce a first-cross calf.

This work is done by a highly trained vet.

Any crossed genetics will need to come from cattle that can handle the tropical conditions in Myanmar. Improving the genetic base of the Supply Chain breeding herd could include:

- Acquiring local Myanmar cattle for the foundation herd;
- Infusing alternative genetics into the foundation herd; and
- Continuously monitoring herd performance by utilising technology such as genetic markers to improve the genetic base with a focus on improving traits such as meat quality, kilograms of beef produced and consistency of product.

Ultimately, by adapting and improving the Supply Chain's own breeding herd, semen and ovaries from the cross breed could be utilised for additional cow purchases to grow the breeding herd, or for sale. There are several reasons for targeting a crossbred herd, including:

- Crossbreeding gives the benefit of 'grading up' from one breed to another;
- Crossbreeding allows the combination of the attributes of two or more breeds to produce a product that fits market requirements; and
- Crossbreeding allows the producer to take advantage of heterosis (hybrid vigour).

*Cattle Breeding*

The key to profitability for beef breeding is high reproductive efficiency. Potential targets for the Supply Chain breeding herd may include:

- 75% calves weaned to cows joined and 70% calves weaned to first calf heifers joined;
- Average calving interval of 12 months; and
- Calving spread of 10 weeks or less.

*Cattle Nutrition*

Cattle require water, energy, protein, minerals, vitamins and effective fibre to function properly. Some fat is needed but too much interferes with fermentation in the rumen. Water is crucial to ensure that all components can be used efficiently. Fresh water of good quality must always be available.

It is important to get the ratio of protein to energy correct when formulating rations. For maximum microbial protein synthesis, carbohydrate and protein degradation must occur simultaneously. The protein source in a high starch diet should match the speed of starch digestion and so maximise microbial protein synthesis.

An indicative feedlot ration is set out in the following table:

| Ingredient | (kg) | Percent in diet (%) | Crude protein content (%) | Protein in diet (%) |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Sorghum | 710.0 | 71.0 | 10.0 | 7.10 |
| lasses | 20.0 | 2.0 | 3.5 | 0.07 |
| Blended oil mix | 25.0 | 2.5 | 0 | 0 |
| Whole cottonseed | 90.0 | 9.0 | 24.0 | 2.16 |
| Silage | 90.0 | 9.0 | 8.1 | 0.73 |
| Wheaten hay | 20.0 | 2.0 | 4.0 | 0.08 |
| Mineral and vitamin supplement | 45.0 | 4.5 | 34.2 | 1.57 |
| | **1,000.0** | | | |

***Cropping***

Given the volumes of feed required, the Supply Chain will seek to plant appropriate crops, which may include fodder sorghum and corn and barley and other grains.

***Feeding mode***

The feeding mode is efficient breeding for the whole year, and the breeding environment is semi-closed cowshed. After the operation of the cattle farm, it will bring more than 50 jobs to Myanmar. There are about 40 local employees required to raise cattle, and about 10 local employees in the plantation area.

Fodder supply route: 1. Open 10 acres of planting land in the cattle farm base to solve part of the feed supply; 2. Establish cooperative relationship with local farmers, and grow seeds by local farmers according to the order to acquire crop straw from surrounding farmers; Comprehensive development and utilization of sugarcane waste in sugar factories; 4. Establish long-term cooperative relationship with farmers in Bamaw area, plant corn feed in the Bamaw area, and ship to the Ma Hlaing feedlot through the Irrawaddy River.

Myanmar fodder transportation map:



In order to meet the feed requirement for cattle, the required premix will be purchased throughout Myanmar.It will be transported to the Murray Ranch in Mandalay Province for forage and forage mixing. The proportion is: crop straw 20%, corn silage 50%, concentrate 30%; concentrate feed ratio: corn 60%, peanut cake 25%, rice bran 10%, molasses 5%;

The main cattle source come from India and other small distributing centre are around Meiktila, Kyaukse, Mandaly and other regions. To form a breeding structure that combines the breeding of cows and the fattening aging cattle for export. In order to ensure the normal operation of the initial funds, it will transfer smoothly from the combination of "self-cultivation + old age cattle fattening exports" to a complete self-supporting transition.

Myanmar Cattle source map:




Export cattle transportation route: starting from the feedlot in Ma Hlaing Township, Mandaly Province, take the highway express connect Mandalay and Muse. After the government's inspection and quarantine, cattle transport truck can enter China through the China-Myanmar border city, Muse.

Exported cattle have a weight range of 350-500 kg, and the age is based on adult cattle and is subject to the export standards of China and Myanmar.



***Project infrastructure conditions***

Regarding water use in the project site, electricity problems are a very simple and convenient source. Project water can be diverted from the underground from the nearby Irrawaddy River and we will mine groundwater wells for use as a source of water.

The project uses electricity, we will also be equipped with two diesel generators, 600kw and 400kw respectively. In addition, we will also actively negotiate with the government to obtain the nearest station from the power line to the project site.

***Cattle waste treatment***

The high-efficiency grazing cattle waste sewage solid-liquid separation equipment is mainly composed of concentrating equipment, extrusion main machine, non-blocking pump, control cabinet, pipeline and other equipment. The use of cattle waste as an organic fertilizer enables the cattle

waste to become a fermented fertilizer by mineralizing, sulphurizing and detoxifying the organic matter under the action of micro-organisms. It can alleviate the pressure of cattle waste on environmental pollution and turn waste into treasure.

It can also distribute its own processed organic fertilizer to neighboring farmers for plant farming. Mutual benefit and win-win.

***Cattle disease safety check***

At the time of the purchasing, the cattle were first checked by professional cattle-raising personnel to confirm that there were no obvious diseases; when the cattle arrived at the farm, they would carry out professional physical examinations and carefully check the earmarks and set up separate files to facilitate the spot check; During the breeding period, the farmers will randomly check the cattle according to the regulations to ensure that they will not be infected. Finally, the final test will be carried out after being transported to the quarantine site to confirm that no disease will exist.

# LAND LEASE AGREEMENT (DRAFT)

Between

**U MG THAE LWIN**

**(THE LESSOR)**

And

**Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Ltd**

**(THE LESSEE)**

**FOR RAISING, BREEDING AND SALE OF CATTLE PROJECT**

This **LAND LEASE AGREEMENT** (the **"Agreement")** is made and entered into as of 【2019, by and between,

U Mg Thae Lwin, a citizen of the Republic of the Union of Myanmar, with its NRC Number 9 / MHM (N) 067072 (hereinafter referred to as the **"Lessor"** which shall include its successors and permitted assignees) of the one part,

and

Kangrui (Myanmar) Agriculture & Livestock Development Company Ltd, a company incorporated and existing under the laws of the Republic of the Union of Myanmar, having its office at 72nd Street, Between Thazin Street and Yuzana Street, Myothit 1st Quarter, Chan Mya Tharsi Township, Mandalay, Myanmar (hereinafter referred to as **"Lessee"** which shall include its successors and permitted assignees) of the other part.

Upon signature of this Agreement by representatives of the Lessor and the Lessee and acquiring necessary government approval (if any), this Agreement shall come into force with immediate effect.

In this Agreement, the Lessor and the Lessee are hereinafter referred to individually as the "Party" and collectively as the "Parties".

**WHEREAS:**

(A) The Lessor is the legitimate owner/authorized attorney of other owners of the Land prescribed in Art 1 of this Agreement.
(B) The Lessee is a company incorporated in Myanmar conducting cattle business, including but not limited to cattle purchase, cattle breeding, forage planting, disease free zone, cattle transaction market (the "**Project**");
(C) The Lessor is intended and legally allowed to lease the Land to the Lessee for the purpose of conducting the Project; the Lessee is willing to rent the Land from Lessor.

**NOW THEREFORE,** the Parties hereby agree as follows:

**Article 1 LAND AND PURPOSE OF LEASE**

1.1 The Land is located in Plot No.62, 62/150, 62/173, 63/118, 63/156, 63/169, 64/Ka, 65/172, 66, 86, 86/155, 86/179, 87/1, 87/175, 90/177, 91/186, Kwin No.20/Kha, Myin Thay Taung Yoe (East Kwin), Naung Oak Village Tract, Mahlaing Township, Meiktila District, Mandalay Region, Myanmar with the size of around 49.4 acres ("**Land**"). The nature and permitted usage of the Land is Raising, Breeding and Sale of Cattle Project and the Land map is exhibited in **Annex 1**;

1.2 The Lessee shall use and have the benefit of the Land for the purpose of conducting the Project. (The Lessee may amend allocation of the Land according to its actual demand and the Lessor shall not interfere with the Lessee's use of the land).

**Article 2 REPRESENTATION AND WARRANTIES**

Each Party represents and warrants to the other party that it is a legal person or natural person duly authorized under the relevant laws and has the right, powers, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

**Article 3 CONDITION PRECEDENT**

3.1 This Agreement is conditional upon receipt of all requisite approval (if any) from the relevant authorities of the Republic of the Union of Myanmar;

3.2 The Lessor shall present relevant legal documents (including land grant agreement if the Land is granted by government to the Lessor) proving its right of leasing the Land to the Lessee. Copies of such legal documents shall be attached as **Annex 2** of this Agreement;

3.3 If any approval of government authorities is necessary for the Lessor to lease the Land, the Lessor shall obtain the corresponding approval within 50 days after signing this Agreement;

3.4 If the permitted land usage does not meet the Project needs of the Lessee, the Lessor shall, within 50 days after signing this Agreement, complete the relevant procedures for change of permitted land usage in relevant government departments, and enable the usage of Land meeting the Project needs of the Lessee;

**Article 4 DELIVERY OF LAND**

4.1 The Lessor shall permit the survey team assigned by the Lessee entering into the Land on the date proposed by the Lessee (the "**Survey Date**"), the size of the Developable or Useable Land shall be determined according to the survey result, the size of Developable or Useable Land shall be taken as basis of calculating rent in Art 5 of this Agreement;

4.2 The area that can be developed or used does not include the area occupied by municipal facilities (such as roads, bridges, etc.). The occupied area for the municipal facilities shall be deducted accordingly from the Developable or Useable area, and if not deducted, the Lessor shall make the

4.3 The Land shall be delivered by the Lessor to the Lessee at the date notified by the Lessee (the "**Delivery Date**"). The Lessee shall render such notification to the Lessor one week before the Delivery Date. Upon the delivery of the Land, the Lessee shall have the legal and sole use right upon the Land.

**Article 5 ANNUAL RENT AND PAYMENT TERMS**

5.1 Unless otherwise limited by Myanmar Investment Commission or other government authorities, the Lease Term shall be 50 years extendable 10 years period two times ("**Lease Term**") from Delivery Date, the Lessee shall pay rent charges every 5 years, the Lessor shall not recover the land during the Lease Term;

5.2 The annual rent per acre during the Lease Term shall be calculated as follows:

(a) The annual rent for the land shall be US$ 8,427.64 (United State Dollar Eight Thousand Four Hundred Twenty Seven and Cents Sixty Four only) calculated at the rate of US$ 0.0421/- per square meter per year of leased land area 49.4 acres (199,914.88 square meter).

(b) For the 1st to 5th year, the rent is US$ 170.6 per acre per year;

5.3 The Lessee shall pay the Lessor US$ 25,590/- as Deposit to the bank account designated by the Lessor, the Deposit shall offset the rent for the 1st to 5th year once this Agreement taking effective. The Lessor shall refund Deposit in double amount to the Lessee if he breaches obligations provided in Article 6.6 of this Agreement;

5.4 Upon obtaining all presentation of legal documents of land ownership by the Lessor to the Lessee and the taking effect of this Agreement, the Lessee shall pay the remaining part of the rent for 1st to 5th year within 3 working days, thus US$ 230,318/- . In any event, Lessor shall assist Lessee to obtain all necessary government approvals by the Lessee to conduct Project in the Land (including but not limited to livestock breeding permit) within 50 days from signing this Agreement. Moreover, the Lessor promises that the Lessee will carry out business on the Land after the signing of the Agreement.

5.5 All payment by the Lessee to the Lessor shall be by means of bank transfer to the bank account designated by the Lessor;

5.6 One year before the expiration of the Lease Term, the Lessee shall have the right to give notice to the Lessor to renew the lease on the same terms and conditions in this Agreement, and the Lessor shall agree and sign a renewal agreement with the Lessee. The Lessor shall assist in the relevant procedures in government departments.

**Article 6 THE LESSOR'S OBLIGATIONS**

Throughout the Lease Term, the Lessor hereby irrevocably and unconditionally represents and covenants with the Lessee as follows:

6.1The Lessee shall have the right to make changes on the landscape, to erect, construct or build any buildings and related facilities or other structures, upon or under the Land for the purpose of the Project;

6.2 The Lessor shall assist the Lessee to obtain necessary government approvals or license as a prerequisite for the entry into force of this Agreement (such as Myanmar Investment Commission permit, etc.) as well as to obtain necessary government approvals or license for conducting the Project on the Land (including but not limited to access to water, electricity, permit to construction and other permits);

6.3 The Lessor will further assist the Lessee to obtain necessary government approvals or licenses for building and operating breeding farms as provided in Art 1;

6.4 The Lessor shall not sell, transfer, lease, sub-lease, mortgage, or create any security interest on the Land to any third Party upon the execution of this Agreement till the end of the Lease Term;

6.5 The Lessor undertakes that the Lessee's use of the land will not be interfered with during the lease period; the Lessor shall hold the Lessee harmless against any claims or interference from any third party (including other owners of the Land), otherwise the Lessor shall compensate the Lessee any damages incurred thereupon, the Lessee may deduct such damages directly from any future of present due payment to the Lessor;

6.6 The Lessor has the right to lease the Land to the Lessee (the Lessor has obtained all the permission and approval required for the lease), and the permitted usage of the Land is in conformity with the purposes of the Lessee. The Lessor shall further provide Form 7 and Form 14 (or any other necessary government certificates) in the substance satisfactory to the Lessee's requirements. Failing to fulfill his obligation in this Article, the Lessor shall refund Deposit in double amount to the Lessee;

6.7 During the Lease Term, if relevant using permit to the Land issued by government to the Lessor expires, the Lessor shall extend such permit in prior, thus ensure the Lessee may use the Land in legitimate way and without any disturbance;

6.8 During the Lease Term, if the Land is resumed by government for any reason (including but not limited to infrastructure development, mining extraction, etc.), the Lessor shall compensate all losses incurred on the Lessee. The Lessee will not pay any rent on the area of the land resumed;

6.9 The Lessor shall issue valid invoice in Myanmar and actively assist in the approval of the local land.

6.10 All crops cultivated on the Land, including but not limited to paddy, sugar cane and corn, shall become property of the Lessee upon delivery of the Land.

**Article 7 THE LESSEE'S OBLIGATIONS**

Throughout the Lease Term, the Lessee hereby irrevocably and unconditionally represents and covenants with the Lessee as follows:

7.1 To use and occupy the Land for the purposes set out in Article 1, no other businesses shall be carried out on the Land other than those set out in Article 1;

7.2 Not to use, nor permit the use of, the Land or any part thereof for any illegal or immoral purposes;

7.3 Without changing the nature of the land, the Lessee may, according to the needs of production and operation, sublease or under lease the land partly to others for the purpose of growing crops;

7.4In the process of land reclamation, a barbed wire fence is added to the land boundary as the protection facility and boundary line of the land block, and the concrete location of the wire fence is determined by consultation between the two Parties;

**Article 8 LEASE REGISTRATION AND TAX**

8.1 The Parties shall mutually arrange and complete the registration of the Lease at the relevant government authority within thirty (30) days of signing of this Agreement, the registration fees shall be borne by the Lessor;

8.2 Each Party shall bear its own taxes and fees according to applicable law. However, the stamp duty shall be borne by the Lessor

**Article 9 TERMINATION**

9.1 During the Lease Term, without prior written consent of the Lessee, the Lessor shall neither terminate this Agreement, nor take back land use right wholly or in partial. If this Agreement could not be performed due to the Lessor's reason, the Lessor shall refund the rent paid by the Lessee and compensate all the investment invested by the Lessee;

9.2 Upon termination of this Agreement, the Lessee shall be entitled to retrieve and relocate all properties and assets constructed or installed by the Lessee on the Land.

**Article 10 LANGUAGE**

This Agreement is made in English and Myanmar Language; the English version shall prevail over any translation.

**Article 11 ARBITRATION**

**11-01** In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Arbitration Law, 2016.

**11-02** Arbitration fees shall be borne by the losing party.

**11-03** The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

**Article 12 FORCE MAJEURE**

12.1 If either party is temporarily rendered unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform it duties or accept performance by the other party under this Agreement, it is agreed that the affected party shall give written notice to the other party within fourteen (14) days after the occurrence of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The obligations of such party as are affected by such Force Majeure shall be suspended during the continuance of the inability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for damage or loss caused by Force Majeure;

12.2 The term "Force Majeure" as employed herein shall mean natural disaster, restraint of a government, wars, strikes, lockout, industrial disturbances, explosion, fire, floods, earthquakes, storms, lightning and every any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome.

**Article 13 MISCELLANEOUS**

13.1 This agreement may not be modified except in writing signed and acknowledged by both parties;

13.2 This Agreement is made in quadruplicate;

13.3 The section heading herein are for reference purpose only and shall not otherwise affect the meaning, construction, or interpretation of any provision in this agreement;

13.4 This Agreement constitutes the entire understanding between the parties. The version approved by the relevant government authorities in Myanmar shall be final and supersedes and cancels all prior agreement of the parties, whether oral or written with respect to the site;

13.5 The following Annexes annexed to this Agreement shall be regarded as integral parts of this Agreement:

Annex 1: Land Map;

Annex 2: Legal Documents of the Land.

This Agreement shall enter into force upon prior confirmation and execution by both Parties, and satisfaction of all Condition Precedent.

**LESSOR**

U Mg Thae Lwin

By --------------------------------------------

Name ----------------------------------------

Title -----------------------------------------

**LESSOR**

Kangrui (Myanmar) Agriculture& Livestock Development Company Ltd

By --------------------------------------------

Name ----------------------------------------

Title -----------------------------------------

**WITNESS**

By --------------------------------------------

Name ----------------------------------------

Title -----------------------------------------

By --------------------------------------------

Name ----------------------------------------

Title -----------------------------------------

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် ၉/မဟာမ(နိုင်)၀၆၇၀၇၂

ရက်စွဲ ၂၄.၉.၂၀၁၁

အမည် [illegible]

ဖခင်အမည် [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၃-၃-၁၉၈၈

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

အရပ် ၅'၁၀" သွေးအုပ်စု အို

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

ကတ်ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်

[illegible] ပြောင်းရွှေ့ရေးမှူး

---

အမှတ်စဉ် Z458684

[illegible]ပြားအမှတ် MHAMY-000၁၆၀

အလုပ်အကိုင် မှီခို

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ [illegible]ကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနမှူးရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက် ( ၁၈ ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။




# လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့် လျှောက်လွှာ

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
------မလှိုင်-------မြို့။

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ (၁၈)ရက်

၁။ လျှောက်ထားသူအမည် ---ဦးသဲထွန်း---
၂။ အဘအမည် ---ဦးရန်ဝင်းလှ---
၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ---၉/မသန(နိုင်)၁၄၉၃၀၂---
၄။ အလုပ်အကိုင် ---ကုန်သည်---
၅။ အမြဲနေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ ---မန္တလေးမြို့---
၆။ လျှောက်ထားသည့်မြေ၏ အကြောင်းအရာများ ---
(က) ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ---ဝေဘာင်အုပ်---
(ခ) ကွင်းအမှတ်/အမည် ---၂၀/ခ---
(ဂ) ဦးပိုင်အမှတ် ---
(ဃ) မြေမျိုး ---ယာမြေ---
(င) မူလဧရိယာ(ဧက) ---၄၉.၅၀ ဧက---
(စ) လျှောက်ထားသည့်ဧရိယာ(ဧက) ---၄၉.၄၀ ဧက---
(ဆ) အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုလိုသည့်နည်းလမ်း ---မွေးမြူရေး---

၇။ လျှောက်ထားသည့်မြေအသုံးပြုထားမှုအခြေအနေ ---[illegible]---
---အသုံးပြုထားခြင်းမရှိသေးပါ---

၈။ **မှတ်ချက်။** မမှန်မကန် လိမ်လည်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါက တည်ဆဲဥပဒေအရ အရေးယူခြင်း ခံရမည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။

လက်မှတ် ---(signature)---
အမည် ဦးသဲထွန်း
(လျှောက်ထားသူ)

*လျှောက်ထားမှုအတွက် သက်သေခံမြေပုံ (၂) ပုံ ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။



သို့

ဦးစီးအရာရှိ

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

မလှိုင်မြို့။

ရက်စွဲ ၊ 12 . 4 . ၂၀၁၉

အကြောင်းအရာ။ မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅) ရေးကူးခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားခြင်း

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မလှိုင်မြို့နယ်၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၂၀/ခ) ၊ မြင်းသေတောင်ရိုးအရှေ့ကွင်း ၊ ဦးပိုင် (၆၂၊ ၆၆၊ ၆၄/က၊ ၆၂/၁၅၀၊ ၆၃/၁၆၉ဦ ၆၂/၁၇၃၊ ၉၀/၁၇၇၊ ၈၆/၁၇၉၊ ၈၆၊ ၈၆/၁၅၅၊ ၆၃/၁၅၆၊ ၆၃/၁၁၈၊ ၈၇/၁၊ ၈၇/၁၇၅၊ ၉၁/၁၈၆၊ ၆၅/၁၇၂) ၊ ဧရိယာ (၄၉.၄၀) ဧကရှိ ယာမြေမျိုးကြီးအား ဦးသဲလွင်(၉/မဟမ(နိုင်)၀၆၇၀၇၂) မှ မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် လယ်ယာမြေအခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားရန်အတွက် မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅) ရေးကူးခွင့်ပြု ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

ဦးသဲလွင်

၉/မဟမ(နိုင်)၀၆၇၀၇၂

မဟာအောင်မြေမြို့နယ်

မန္တလေးမြို့

မိတ္တူကို

လက်ခံ

မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅)အဆက်

မလှိုင်မြို့နယ်၊ ညောင်အုပ်ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းမှ အခြားနည်းသုံးလျှောက်ထားမည့်ဧရိယာစာရင်း

| စဉ် | ကွင်း အမှတ် | ဦးပိုင် အမှတ် | ဧရိယာ (ဧက) | မြေမျိုး | ပုံစံ(၇)အမည်ပေါက် | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ၁ | ၂၀/ခ | ၆၂ | ၀.၂၈ | ယာ | ဦးထွန်းကြည် | |
| ၂ | ၂၀/ခ | ၆၆ | ၀.၃၃ | ယာ | ဦးထွန်းကြည် | |
| ၃ | ၂၀/ခ | ၆၄/က | ၃.၁၃ | ယာ | ဦးထွန်းကြည် | |
| ၄ | ၂၀/ခ | ၆၂/၁၅၀ | ၈.၄၈ | ယာ | ဦးဝင်းအောင် | |
| ၅ | ၂၀/ခ | ၆၃/၁၆၉ | ၁.၅၄ | ယာ | ဦးဝင်းအောင် | |
| ၆ | ၂၀/ခ | ၆၂/၁၇၃ | ၁.၆၆ | ယာ | ဦးဝင်းအောင် | |
| ၇ | ၂၀/ခ | ၉၀/၁၇၇ | ၄.၉၂ | ယာ | ဦးဝင်းအောင် | |
| ၈ | ၂၀/ခ | ၈၆/၁၇၉ | ၁.၀၁ | ယာ | ဦးဝင်းအောင် | |
| ၉ | ၂၀/ခ | ၈၆ | ၄.၄၆ | ယာ | ဦးငြိမ်းမောင် | |
| ၁၀ | ၂၀/ခ | ၈၆/၁၅၅ | ၈.၉၀ | ယာ | ဦးငြိမ်းမောင် | |
| ၁၁ | ၂၀/ခ | ၆၃/၁၅၆ | ၃.၁၀ | ယာ | ဒေါ်တင်မာစန်း | |
| ၁၂ | ၂၀/ခ | ၆၃/၁၁၈ | ၄.၀၂ | ယာ | ဦးမြင့်အောင် | |
| ၁၃ | ၂၀/ခ | ၈၇/၁ | ၂.၂၃ | ယာ | ဦးချစ်ဆွေ | |
| ၁၄ | ၂၀/ခ | ၈၇/၁၇၅ | ၂.၂၂ | ယာ | ။ | |
| ၁၅ | ၂၀/ခ | ၉၁/၁၈၆ | ၁.၉၇ | ယာ | ဦးတင်မင်း | |
| ၁၆ | ၂၀/ခ | ၆၅/၁၇၂ | ၁.၁၅ | ယာ | ဒေါ်ဒေါ်ဝင်း | |
| စုစုပေါင်း | | | ၄၉.၄၀ | | | |



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

[redacted]

| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် မန္တလေး | |
| ခရိုင် မိတ္ထီလာ | |
| မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ မလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ညောင်ခုပ် | စကေး(၁၆)လက်မ-၁မိုင် |
| ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/ခ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၆၂ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၂ | ဦးထွန်းကြည် | အစိုးရ | ယာ | ၀.၂၈ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ(၇)တွင်တွဲရန် | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးထွန်းကြည်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -



တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -



#### လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦးထွန်းကြည်

၂။ အဘအမည်၊ ဦးမှုံးကြီး

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၄/ထတလ(နိုင်)၀၂၃၇၆၂
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက
ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ဒီလောတ်



#### လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ မလှိုင်

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ရွာကြီးရှပ်

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၁/၁

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ မြင်းဘောစောင့်ရိုးအရှေ့

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၆၂

၆။ မြေမျိုး၊ ယာ

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၀.၂၈

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၁၁/လယာ-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၇-၁၀-၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ
ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

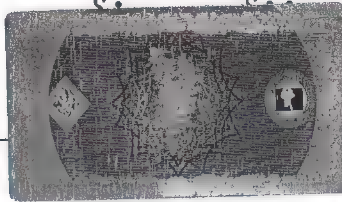


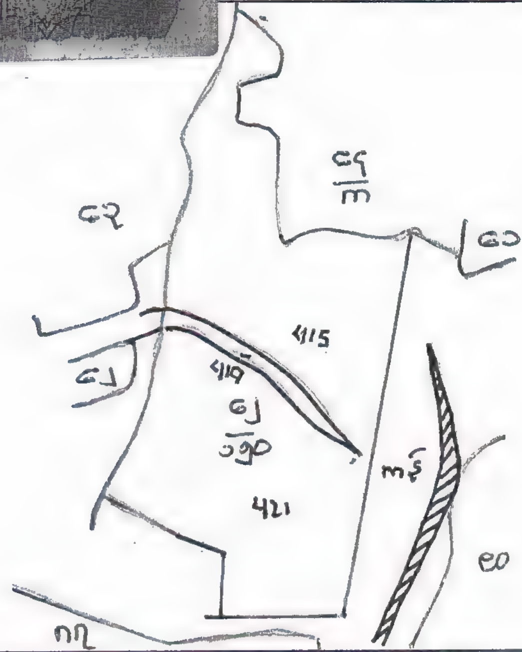

(-------------)
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
မလှိုင် မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း: သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် မန္တလေး |  |
| ခရိုင် ပြင်ဦးလွင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ မ-ကျိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု ရွာသာအုပ် | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၄၀/ခ ပြင်းသာကောက်ကြီး | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၆၂/၃၅၀ | |

| ဦးပိုင်အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| ၆၂/၃၅၀ | ဦးထွန်းကြည် | - | ယာ | ၈.၄၈ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | [illegible] | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးထွန်းကြည်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃ - ၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။



အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

# စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇

လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-------------ခရိုင်၊ -------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



<u>လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ</u>

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ------ [illegible] ------

၂။ အဘအမည်၊ ------ [illegible] ------

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ------ [illegible] ------

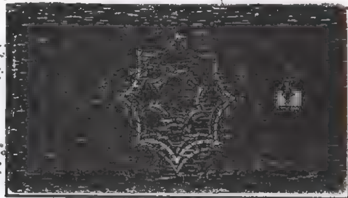
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ------ [illegible] ------

------------------------------------------

------------------------------------------



<u>လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ</u>

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ------ [illegible] ------

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ------ [illegible] ------

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ------ [illegible] ------

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ------ [illegible] ------

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ------ [illegible] ------

၆။ မြေမျိုး၊ ------ [illegible] ------

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ------ [illegible] ------

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ------ [illegible] ------

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ------ [illegible] ------

၁၀။ မှတ်ချက်၊ ------------------------

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




(------------)

အတွင်းရေးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

------------မြို့

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ [illegible] | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု ညောင်ဒေဥ | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၆၂/၁၇၃ | |

၆၂
၆၂/၁၇၃
421

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၂/၁၇၃ | ဦးဝင်းအောင် | | ယာ | ၁.၆၆ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | [illegible] | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးဝင်းအောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၂၃/၂၀၂၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့်အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇

လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

------------ခရိုင်၊ ------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦးဝင်း[illegible]

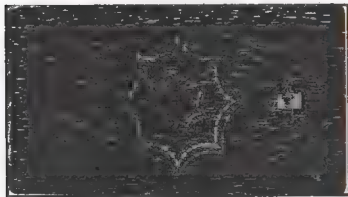
၂။ အဘအမည်၊ ဦး[illegible]

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၆/ဝစန(နိုင်)၁၂၃၇၄၄၃

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ [illegible]



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

မကွိုင်

၁။ မြို့နယ်အမည်၊

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ [illegible]

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀၆၁

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ [illegible]

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၆/၁၃၅၃

၆။ မြေမျိုး၊ လယ်

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၁.၆၆

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၈၁/လယ-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၇-၁၀-၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




(-----------)

အတွင်းရေးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

-------------မြို့

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ ရသော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု<br>ရေသာစိန်ကုန်း | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/၁ မြင်းသာတောင်ကွင်း | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်<br>၆၃/၁၁၈ | |



| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| ၆၃/၁၁၈ | ဦးမြင့်အောင် | ဘိုးဘွား | ယာ | ၄.၀၂ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးမြင့်အောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။
၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဥ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။
၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။
၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။
၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။
၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။
၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။
၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။
၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။
၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဥ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။
၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။
၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-------------ခရိုင်၊ -------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ----- ဦးမြင့်အောင် -----

၂။ အဘအမည်၊ ----- ဦးမြ -----

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၉/ဝတန(နိုင်) ၀၂၃[illegible]

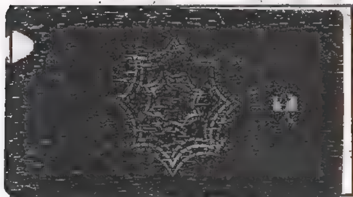
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ----- ဒါးခွပ် -----

-----------------------------------------

-----------------------------------------



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ----- [illegible] -----

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ----- ရွှေဘင်ဆွယ် -----

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ----- ၇၀/၁ -----

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ----- [illegible] -----

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ----- ၆၃/၁၁၈ -----

၆။ မြေမျိုး၊ ----- လယ် -----

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ----- ၄.၀၂ -----

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၄၄/ဘဝဝ-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ----- ၂၀-၈-၂၀၁၃ -----

၁၀။ မှတ်ချက်၊ -----------------------

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




(-----------)

အတွင်းရေးမှူး

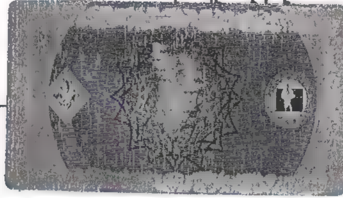
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

-------------မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ<br>မလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု<br>ညောင်ပင်ခွင် | |
| ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/ခ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ်<br>၆၃/၁၅၆ | |



| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၃/၁၅၆ | ဒေါ်တင်မာစန်း | | ယာ | ၃.၁၀ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ(၇) | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဒေါ်တင်မာစန်း

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -





တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့်အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-------------ခရိုင်၊ -------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ [illegible]

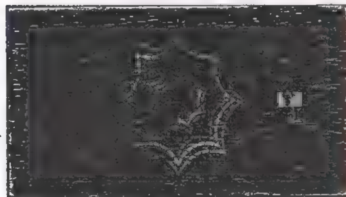
၂။ အဘအမည်၊ ဦးထွန်းမောင်

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ [illegible]

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ [illegible]



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ [illegible]

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀/၁

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ [illegible]

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ [illegible]

၆။ မြေမျိုး၊ လယ်

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၃.၁၀

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ [illegible]

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ [illegible]

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

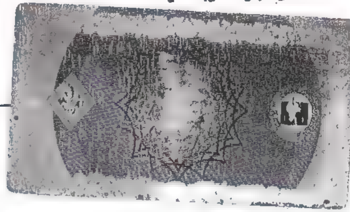

ရုံးတံဆိပ်

(------------)
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
-------------မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၆၃/၁၆၉ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၃/၁၆၉ | ဦး ဝင်းအောင် | | | ၁.၁၄ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးဝင်းအောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

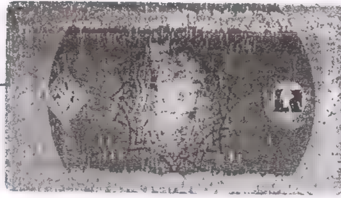
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ -



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်<br>[illegible] | |
| ခရိုင်<br>[illegible] | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ<br>[illegible] | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု<br>ဧသာဖြူရွာ | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်<br>၆၄/က | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၄/က | ဦးထွန်းကြည် | - | ယာ | ၃.၁၃ | - |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | [illegible] | | | | |

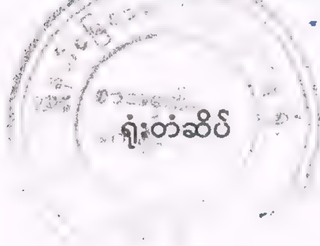
(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးထွန်းကြည်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃/၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။



ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့်အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

------------ခရိုင်၊ ------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦးဝင်းအောင်

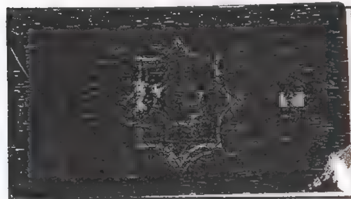
၂။ အဘအမည်၊ ဦးလှမေ

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၉/ဓတန(နိုင်)၁၀၂၃၉၄၃

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ဒါးဘက်



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ရွာသစ်ကုန်း

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀၁၉

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ဖြူးသောက်ချို+ဆာချို

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၃၄/၁၆၉

၆။ မြေမျိုး၊ လယ်

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၁.၃၄

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၀၁/လယပ-၃/၂၀၁၇

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၇.၁၀.၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




( ------------ )

အတွင်းရေးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

------------ မြို့

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/--------------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

--------------ခရိုင်၊ --------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



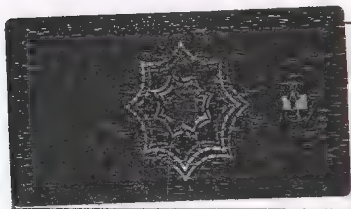
## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ---ဦးထွန်းကြည်---

၂။ အဘအမည်၊ ---ဦးပုရှော်---

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ [illegible] (နိုင်) [illegible]
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက
ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ --- [illegible] ---



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ --- မလှိုင် ---

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ --- [illegible] ---

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ --- ၆၀/၁ ---

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ---

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ --- ၆၄/က ---

၆။ မြေမျိုး၊ --- ယာ --- ---

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ --- ၃.၀၇ --- ---

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၄၄/[illegible]-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ --- ၃၀.၈.၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊ ---

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




( [illegible] )
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
--- မလှိုင် --- မြို့

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

[redacted]

| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် | စကေး(၁၆)လက်မ- |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ မလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု ရွာသစ်ဥယ် | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/ခ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၆၅/၁၅ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၅/၁၅ | ဒေါ်ဒေါင် | | ယာ | ၁.၁၅ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ(၇)လျှောက်ထားရန် | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် -

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၃/၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇

လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/----မန္တလေး----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

----မိတ္ထီလာ----ခရိုင်၊ ----မလှိုင်----မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဒေါ်ဒေါ်ဒေး

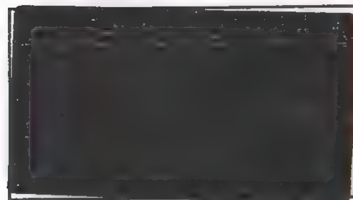
၂။ အဘအမည်၊ ဦးကျော်ဖြည့်

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၆/ဝမန(နိုင်)၁-၀၂၄၅၃၇

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ဒိုင်းဟာတ်



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ မလှိုင်

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ချောင်အဆွေး

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀/ခ

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ဖြူးစေသာကောင်းမိုး အရှေ့

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၆၅/၃၇၂

၆။ မြေမျိုး၊ ယာ

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၁.၃၅

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၃၄၄/ကယလ-ရ/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၃၀-၈-၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

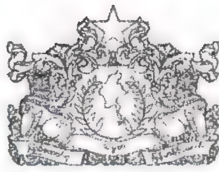



(----------)

အတွင်းရေးမှူး

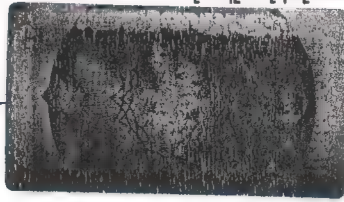
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

------------မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်<br>[redacted] | ၆၇<br>၆၆<br>၁၇၃<br>၆၅ ကဲ |
| ခရိုင်<br>[redacted] | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ<br>[redacted] | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု<br>ဧည့်ဘင်ဆုပ် | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်<br>၆၆ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၆၆ | ဦး တွန်း ကြည် | - | ယာ၁ | ၀.၃၃ | - |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | ၊ ဆိုင်ရာပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇) လျှောက်ထားမှု | | | | |

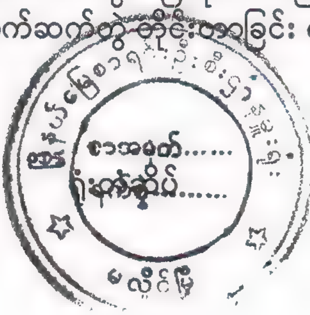
(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးတွန်းကြည်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃/၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။




အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။ -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/--------------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

--------------ခရိုင်၊ --------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦးထွန်းကြည်

၂။ အဘအမည်၊ ဦးမှုဒီ

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၉/ထကန(နိုင်) ၀၂၃၇၃
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက
ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ဒယာက



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

မလှိုင်

၁။ မြို့နယ်အမည်၊

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ရေသင်အုပ်

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀/၁

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၆၆

၆။ မြေမျိုး၊ ယာ

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၀.၃၃

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၄၄/ဘဝ၁-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၃၁.၈.၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

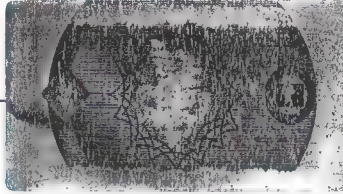

ရုံးတံဆိပ်

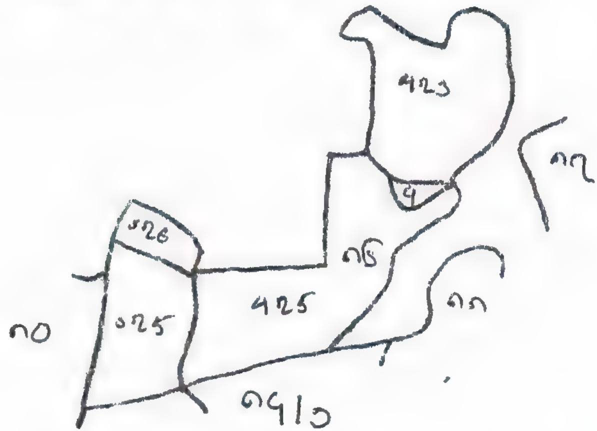
( )
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
မလှိုင် မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ရှမ်း |  |
| ခရိုင် ကျေးသာ | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ မလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု ညောင်အုပ် | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၈၆ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၈၆ | ဦးညိုဖေအောင် | - | ၁၁၁ | ၄.၄၆ | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ(၇)လျှောက်ထားမှု | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးညိုဖေအောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃/၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။




အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

<u>စည်းကမ်းချက်များ</u>

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လှပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/--------------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

--------------ခရိုင်၊ --------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ---- [illegible] ----

၂။ အဘအမည်၊ ---- [illegible] ----

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ---- ၉/မသန(နိုင်)၀၂၇၄၄၀ ----

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ---- [illegible] ----

--------------------------------

--------------------------------

[redacted]

## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ----------------

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ---- [illegible] ----

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ---- [illegible] ----

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ----------------

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ---- [illegible] ----

၆။ မြေမျိုး၊ ---- ယာ ----

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ---- ၄.၄၆ ----

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ---- ၁၄၄/ဧ၁ယာ-၉/၂၀၁၃ ----

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ---- ၃၀.၈.၂၀၁၃ ----

၁၀။ မှတ်ချက်၊ ----------------

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။

(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

ရုံးတံဆိပ်

( ---- )

အတွင်းရေးမှူး

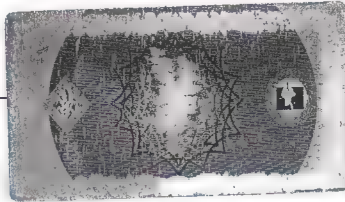
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

---- [illegible] ---- မြို့

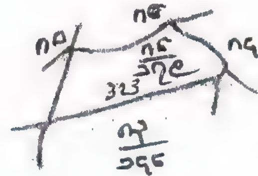


မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်<br>[illegible] | |
| ခရိုင်<br>[illegible] | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ<br>[illegible] | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု<br>ညောင်ခုံ | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/ခ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်<br>၈၄/၁၇၉ | |



ဝကေး(၁၆)လက်မ-၁မိုင်

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၈၄/၁၇၉ | ဦးဝင်းအောင် | ဘိုးဘွား | ယာ | ၁.၀၁ | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | |
|---|---|
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | [illegible] |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးဝင်းအောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -



ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လှပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-----------ခရိုင်၊ -----------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦးဝင်းအောင်

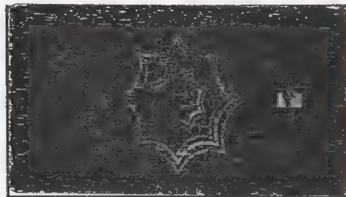
၂။ အဘအမည်၊ ဦးလှမြေ

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၉/ဝတက(နိုင်)၀၁၃၇၄၃

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ဒါးကစ်



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ မလှိုင်

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ [illegible]

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀၁၉

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ [illegible]

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၈၆/၁၇၉

၆။ မြေမျိုး၊ ယာ

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၃.၅၁

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၈၇/လယာ-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၇.၁၀.၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




( ----------- )

အတွင်းရေးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

------------ မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

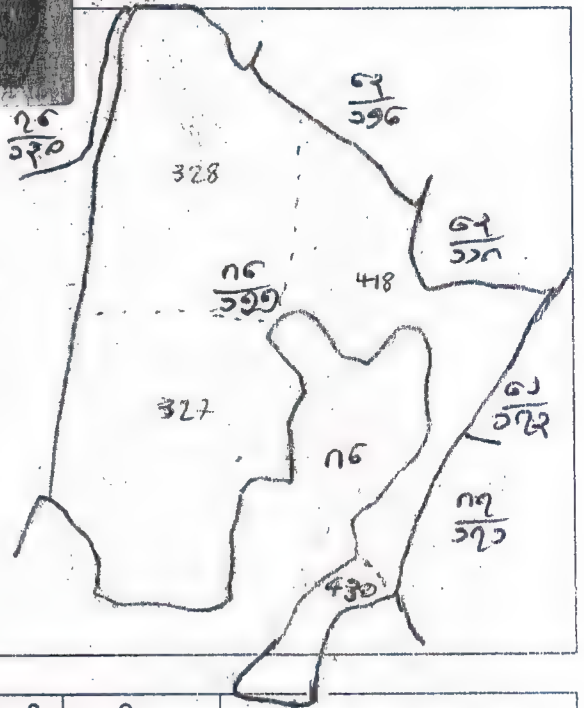
မှန်ကန်ကြောင်း  သက်သေခံ / သက်သေမခံ  သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

[redacted]

| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ<br>မလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု<br>ချောင်းနှုပ် | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်<br>၈၆ /၁၅၅ | |



စကေး(၁၆)လက်မ-၁မိုင်




| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၈၆/၁၅၅ | ဦးညွှန့်မောင် | | ယာ | ၈.၉၀ | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | |
|---|---|
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ(၇) လျှောက်ထားရန် |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးညွှန့်မောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၂၃ /၂၀၂၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။



အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်  နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-----မန္တလေး-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-----မိတ္ထီလာ-----ခရိုင်၊ -----မလှိုင်-----မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦး [illegible]မောင်

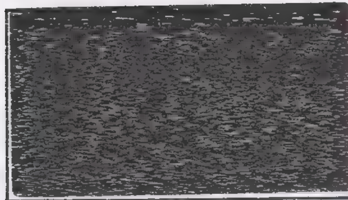
၂။ အဘအမည်၊ ဦးရွှေ[illegible]

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၂/[illegible](နိုင်) [illegible]

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ [illegible]



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ [illegible]

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀/၁

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ [illegible]

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ [illegible]

၆။ မြေမျိုး၊ ယာ

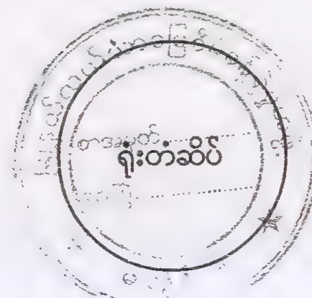
၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ [illegible]

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ [illegible]

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ [illegible]

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။ (သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




(------------)

အတွင်းရေးမှူး

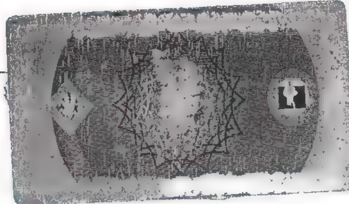
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

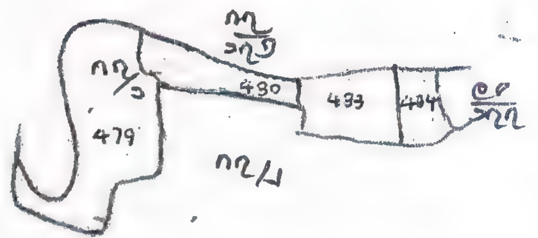
--------မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်<br>[illegible] |    |
| ခရိုင်<br>[illegible] | |
| မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ<br>ခလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု<br>ဥဒေါင်းအုပ် | စဖကား(၁၆)လက်မ-၁မိုင် |
| ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်<br>၂၀/၁. | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ်<br>၈၇/၁ | |

| ဦးပိုင်အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့်အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၈၇/၁ | ဦးချစ်ဆွေ | [illegible] | ယာ | ၂.၂၃ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | | [illegible] | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးချစ်ဆွေ

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃ - ၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။



ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇

လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

-------------ခရိုင်၊ -------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ဦး ချစ်ဆွေ

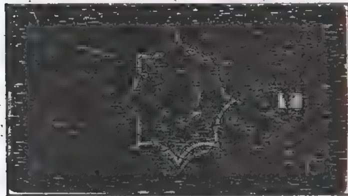
၂။ အဘအမည်၊ ဦး မြတ်

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၉/မလန(နိုင်)၀၂၃၄၉၀

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ချင်းလှား ရွာသစ်



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ [illegible]

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ၂၀၁၁

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ [illegible]

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ၇၇/၁

၆။ မြေမျိုး၊ ယာ

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ၂.၂၃

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ၁၈၁/လယာ-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ၇.၁၀.၂၀၁၃

၁၀။ မှတ်ချက်၊

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




( )

အတွင်းရေးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

မြို့

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု [illegible] | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/၁ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၈၇/၁၇၁ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၈၇/၁၇၁ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | ၂.၂၂ | |
| | | | | | |
| | | | | | |

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော ( ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့်အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/-------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

------------ခရိုင်၊ ------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ---ဦးချစ်[illegible]---

၂။ အဘအမည်၊ ---ဦးမြတ်---

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၉/မနသ(နိုင်)၀၁၁၇၉၇

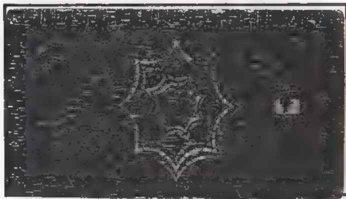
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊---ချင်းလှုံးရွာ ၁၁၆---

---

---



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ---

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ---ရွှေကျီးနုတ်---

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ---၂၀၁၈---

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ မြင်းခေါင်းကျောင်းရိုးအရှေ့---

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ---၇၇/၁၉၉---

၆။ မြေမျိုး၊ ---ယာ---

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ---၂.၂၂---

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ---၃၈၁/လယယ-၇/၂၀၁၃

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ---၇.၁၀.၂၀၁၃---

၁၀။ မှတ်ချက်၊ ---

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




(-----------)

အတွင်းရေးမှူး

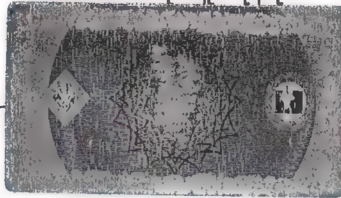
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

-------------မြို့



မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



| | |
|---|---|
| တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် | |
| ခရိုင် | |
| မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ မလှိုင် | |
| ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု | |
| ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀/၃ | |
| ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၉၀/၁၇၇ | |

| ဦးပိုင် အမှတ် | အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည် | ပိုင်ဆိုင်ခွင့် | မြေမျိုးနှင့် အတန်း | ဧရိယာ (ဧက) | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| ၉၀/၁၇၇ | ဦး၀င်းဝေအောင် | | ယာ | ၄.၈၂ | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ | | | | | |

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦး၀င်းဝေအောင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆/၂၀၁၇ ) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ -

## စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/----------------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

----------------ခရိုင်၊ ----------------မြို့နယ်

# လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်



## လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ----ဦးဝင်းအောင်----

၂။ အဘအမည်၊ ----ဦးလှမြ----

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၅/ဝဝတ(နိုင်) ၀၁၃၇၄၃

(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက

ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊----ဒါးဟတ်----

--------------------------------------------

--------------------------------------------



## လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ----ကောလင်း----

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ----ရွာသာကန်ဦး----

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ----၂၀/၁----

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ပြင်းတော့ကောင်းရိုးအချွ

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ----၉၀၊ ၃၇၇----

၆။ မြေမျိုး၊ ----၂၃၁----

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ----၄.၉၂----

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ----၂၀၁/လယယ-၃/၂၀၁၇----

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ----၁၄.၆.၂၀၁၇----

၁၀။ မှတ်ချက်၊ --------------------

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။ (သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)




(-----------)

အတွင်းရေးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

----ကောလင်း----မြို့

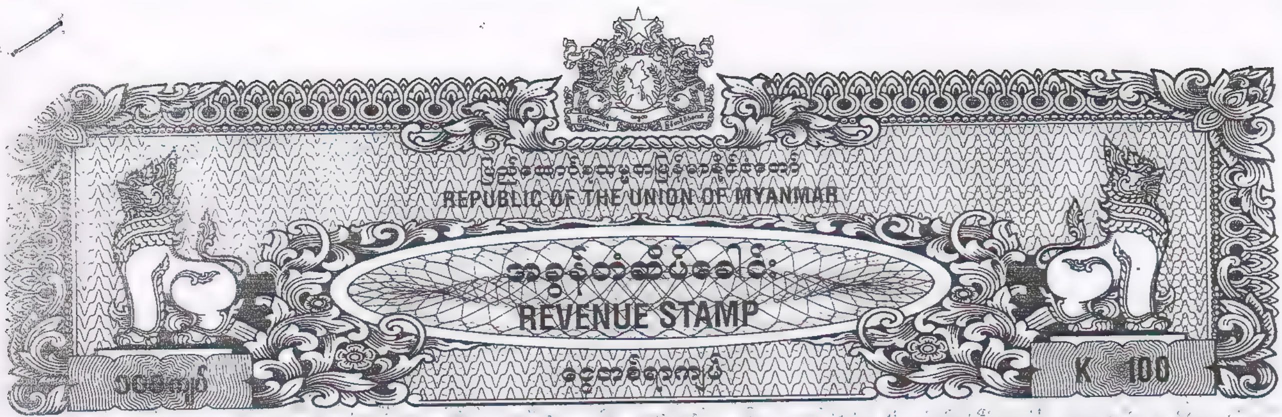
ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
စာအမှတ်.........
ရက်စွဲ.........
မလှိုင်မြို့နယ်

ရက်စွဲ ၂၀၁၉ ခုနှစ် မေလ (၁၇)ရက်

## ထောက်ခံစာ

မလှိုင် မြို့နယ် ဆတ်စွဲ့ ကျေးရွာ အုပ်စု ဆတ်စွဲ့ ကျောင်းကုန်း ကွင်း အကွက်၊ တောင်ဖက် ပေါက်ကိုင်ရေကာ. တောင်ဖက် ဦး ထွန်း ကျော် (၆/မလန(နိုင်) ၀၁၂၃၃၂) ပိုင်ဆိုင်သော ဥယျာဉ် မြေ တော၊ တော၊ ၎င်း မြေ၏ ဦးအောင်သိန်း ၊ ဒေါ်မြင့်အေး ၊ ၎င်း မြေ၏ ဦးအောင်ကြိုင် ၊ ဒေါ်ခင်ဝင်း ၎င်း မြေ၏ ဦးအောင်မှိုင်း ၊ ဒေါ်အောင်မေဇော် ၊ ၎င်း မြေ၏ ဦးဂင်တောင် ဒေါ်ကျင့်၊ ထို မြေ၏ တောင်ဘက်မှ ၊ ဒေါ်သင်း ခင်၊ ထွန်း ၊ ၎င်း မြေ၏ ဦးထွန်း ဒေါ်ကြိုမနှင့် သမီး မြေ၏ ဦးမြင့်ဝင်း ၊ ဒေါ်အုံကြီ တို့ ပိုင် ဆိုင်ရာ သည်မှာ မှန်ကန် ပါကြောင်း ထောက်ခံ ပါသည်။

ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူး
ဆတ်စွဲ့ကျေးရွာအုပ်စု
မလှိုင်မြို့နယ်




" **<u>ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို</u>**

**<u>အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်</u>** "

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ ( ၄ )ရက်

**<u>ရောင်းချသူ</u>** ။ ။ ဒေါ်ဒေါ်ခင်း (ဘ) ဦးမြ

၉/ဝဝတ(နိုင်)၁၂၃၃၃၃

ဒြီးဟာဝင်ကျေးရွာ

---

**<u>ဝယ်ယူသူ</u>** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလုံ

၉/မဟာမ (နိုင်) ဝ၆၇ဝ၇၂

၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**<u>လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း</u>**

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ သဲဆိုင် ----------မြို့နယ်၊ ဒြေသင်းအုမ် -----ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦး/ဒေါ် ဒေါ်ဒေါ်ခင်း -------- အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် (၂၀/၁ )၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၆၇/၁၂၂+၉၃/၁၂၀+၁၀၀/၁၃၄+၁၀၈+၆၄/က )၊ ဧရိယာ (၁.၁၅+၀.၄၅+၀.၇၀+၀.၄၅+၃.၁၃ )ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**<u>အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး</u>** − ကျပ် ၄၉၀၀၀၀၀/-(လေးဆယ့်ကိုးသိန်းတိတိ)။

ဒေါ်ဒေါ်ခင်း

**<u>ရောင်းချသူ</u>**

ဦးသဲလွင်

**<u>ဝယ်ယူသူ</u>**

REVENUE STAMP header: ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၁၀၀ ကျပ်  ငွေတစ်ရာကျပ်  K 100



ရောင်းချသူမှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ ပေါ်ဒေါင်း---အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ -ပေါ်ဒေါင်း-----ထံမှ ရောင်းချသူမှ ----------------------------------------------------------------------------------------------------ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက် ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့်အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကိုတန်ဖိုး ငွေကျပ် -၄၉၀၀၀၀၀၀/------- (ကျပ်-[illegible]-----------တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

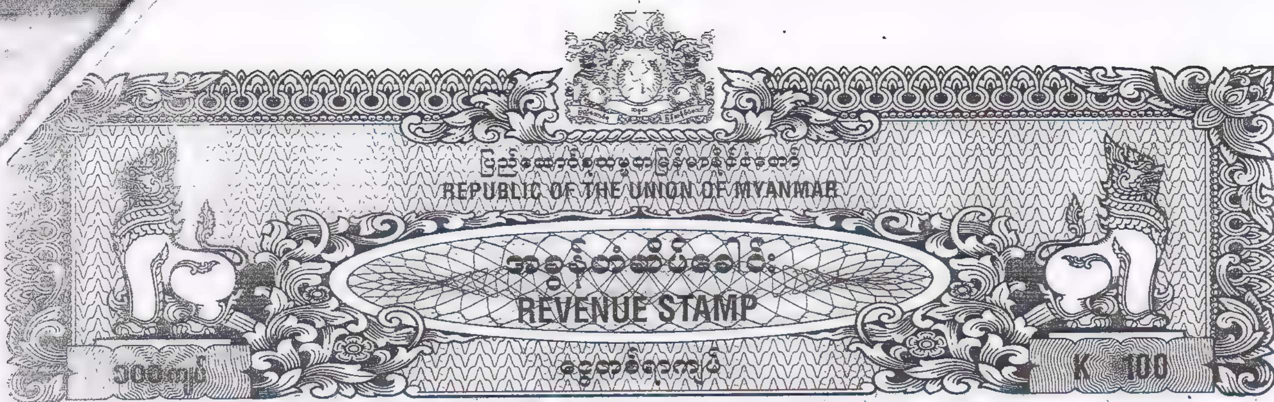
ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် -၄၉၀၀၀၀၀၀/-----------(ကျပ်-[illegible]-----တိတိ)ကို ယနေ့ (-၄--၂--၂၀၁၉-------)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း( ၂ )စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၂ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေတစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

| | |
|---|---|
| ပေါ်ဒေါင်း | ဦး[illegible] |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

၂/၃ သို့






ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချ ပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက် ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါ မည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီး နောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက် ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။





| | |
|---|---|
| ဒေါ်ခေါ်ဥ | ဦးသန်းလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

ရှေ့။ **အသိသက်သေများ**

၁။ ဦး ဆန်းဦး [illegible]

၂။ ဒေါ်အေးမြင့် [illegible]

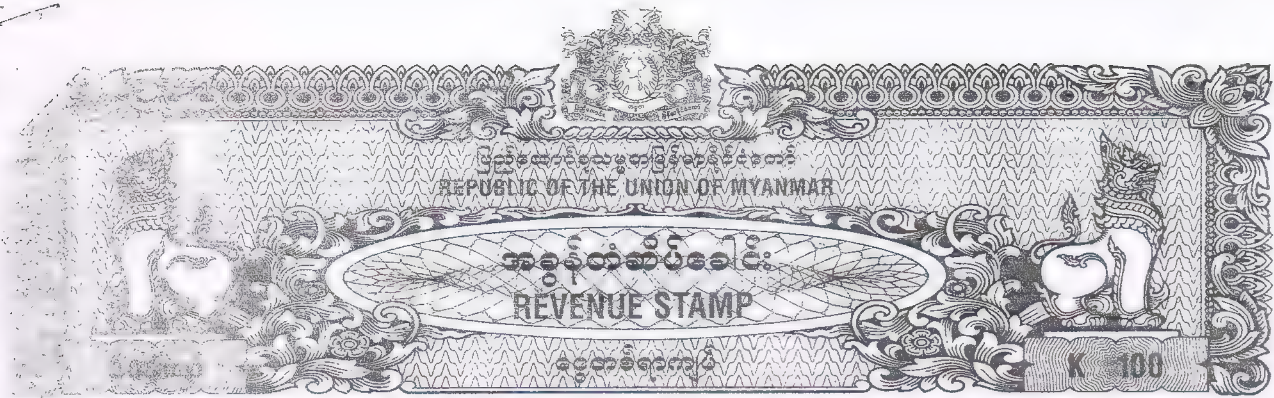
၃။ ဦးကျော်သူ [illegible]

၄။ ဦးကျော်ရဲခေါင် [illegible]

၅။ ဦး ခင်ဦး [illegible]

၆။ ဦး အောင်ဖြိုး [illegible]

၇။ ဦး ကျော်မိုးမင်း [illegible]




" **<u>ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို</u>**

**<u>အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်</u>** "

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ ( ၁၁ )ရက်

**<u>ရောင်းချသူ</u>** ॥ ॥ ဦးခင်မောင်း (ဘ) ဦးဝင်းအောင်

၉/ဓဂတ(နိုင်)၁၄၂၈၂၉

ရေသင်းဒုန်

မလှိုင်မြို့နယ်

**<u>ဝယ်ယူသူ</u>** ॥ ॥ ဦးသဲလွင်

၉/မဟမ (နိုင်) ဝ၆၇ဝ၇၂

၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**<u>လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း</u>**

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင် မြို့နယ်၊ ရေသင်းဒုန် ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦး/ဒေါ် ဦးခြမ်းကြည် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် (၂၀/ခ ) ဦးပိုင်အမှတ် (၆၆+၅၆+၁၃/၁၅၉+၆၂/၁၅၀ ) ဧရိယာ (၀.၃၃+၂.၀၆+၆.၀၂+၈.၆၈ ...)ကေ အကျယ် အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

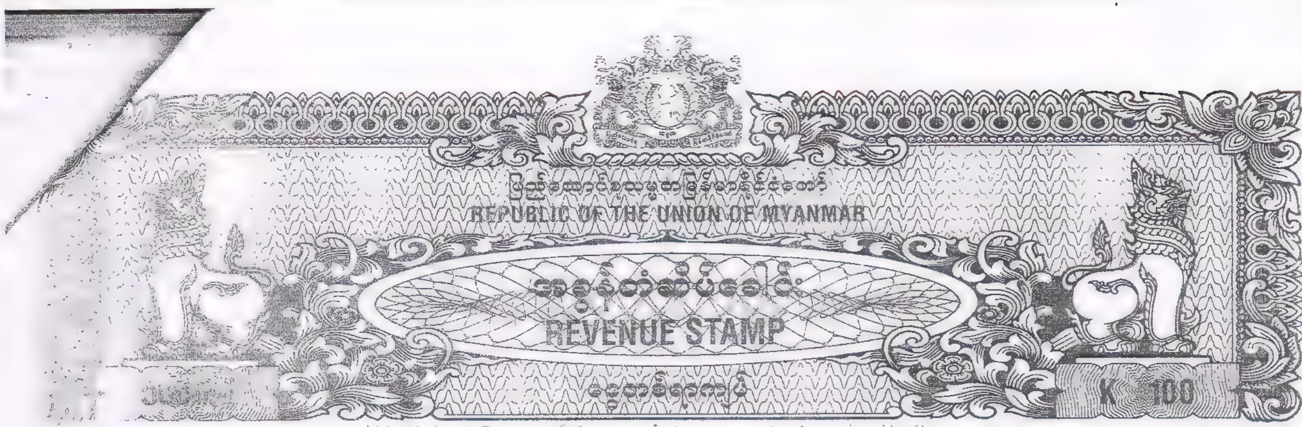
**<u>အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး</u>** – ကျပ် ၁၉၃၃၄၀၀၀ ကျပ် (သိန်းတစ်ရာ ... ) ။





ဦးခင်မောင်း — ဦးသဲလွင်

**<u>ရောင်းချသူ</u>** **<u>ဝယ်ယူသူ</u>** ၁/၂ သို့



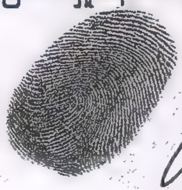



ရောင်းချသူ ဦးခင်မောင်-----မှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ ဦးဇော်မြင့် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ ဦးဇော်မြင့်-- ထံမှ ရောင်းချသူ ဦးခင်မောင်မှ ဝယ်ယူ၍ ပိုင်ဆိုင်ထားကြောင်း------------------------------------------ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက် ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာ မြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိ ကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကိုတန်ဖိုး ငွေကျပ် ၁၀,၃၃၄,၅၀၀/-----------(ကျပ်-သိန်းတစ်ရာ့သုံးဆယ်သုံးသောင်း လေးထောင်ငါးရာတိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့ သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် ၁၀,၃၃၄,၅၀၀/-------------(ကျပ်သိန်းတစ်ရာ့သုံးဆယ်သုံးသောင်း လေးထောင်ငါးရာတိတိ)ကို ယနေ့ (၂၁-၃-၂၀၂၄------)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်း စာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း( ၄ )စောင်၊ မြေစာရင်း ပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၄ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင် လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ဖူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချ ထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်း ထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။





| | |
|---|---|
| ဦးခင်မောင်------- | ------ဦးသဲလွင်------- |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

၂/၃ သို့

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
ငွေတစ်ရာကျပ်
၁၀၀ကျပ် K 100



ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

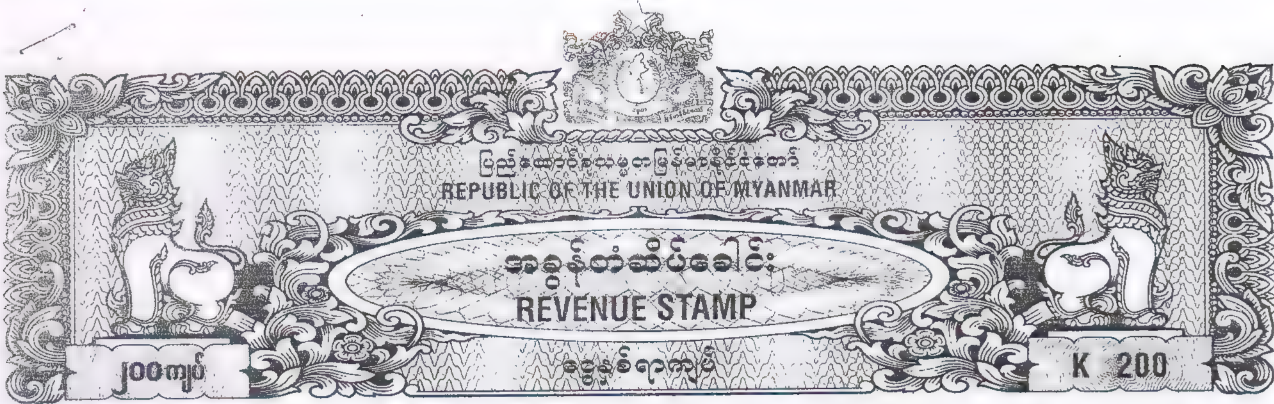
ဦးခင်စိုး
**ရောင်းချသူ**

ဦးသန်းလှိုင်
**ဝယ်ယူသူ**

**အသိသက်သေများ**

၁။ ဦး[illegible]
၂။ [illegible]
၃။ [illegible]
၄။ ဦး[illegible]

၃/၃




" ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် "

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၅)ရက်

**ရောင်းချသူ** ။ ။ ဦးချစ်ဆွေ(ခ)ဦးမှတ်
၉/မလန(နိုင်)၀၂၅၇၉၁
ချင်းလျှား ရွာသစ်
-----------------------------------

**ဝယ်ယူသူ** ။ ။ ဦးသဲလွင်
၉/မဟမ (နိုင်) ၀၆၇၀၇၂
၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း**

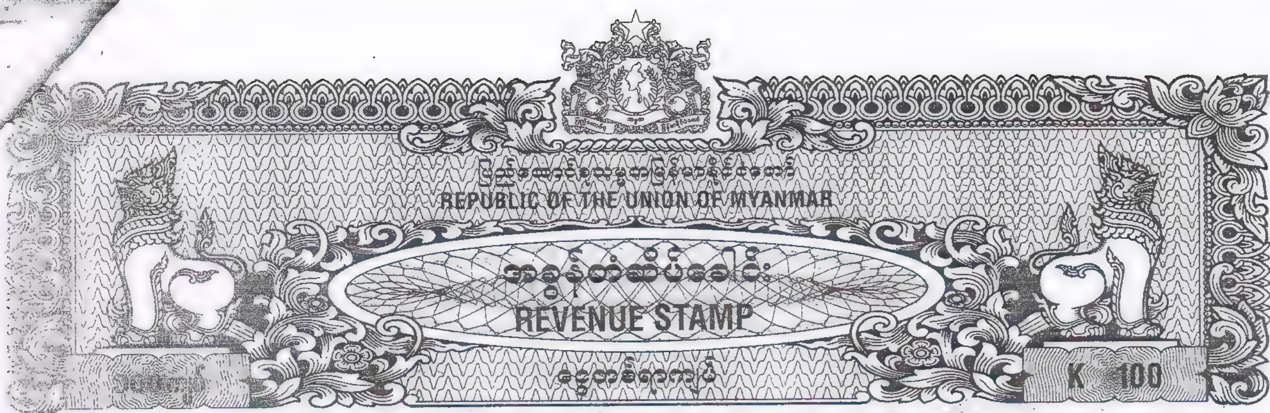
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင် မြို့နယ်၊ ရေညောင်ပင် ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦး/ဒေါ် ဦးချစ်ဆွေ အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် ( ၂၀/၁ )၊ ဦးပိုင်အမှတ် ( ၆၇/၁ + ၈၇/၁၇၅ )၊ ဧရိယာ ( ၂.၂၃ + ၂.၂၂ ပေါင်း ၄.၄၅ )ဧက အကျယ် အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး – ကျပ်** ၃၃၅၀၀၀၀/- (သုံးဆယ့်သုံးသိန်းငါးသောင်း)

ချစ်
ဦးချစ်ဆွေ
**ရောင်းချသူ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**

၁/၂ သို့






ရောင်းချသူမှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ ရောင်းချသူ ဦးချစ်ဝေဆွေ အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက်များဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာ မြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆို ပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် -၃၂၅၀၀၀၀/--------(ကျပ်-သုံး--ဆယ့်နှစ်သိန်း ငါးသောင်း--တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် -၃၂၅၀၀၀၀/----------------(ကျပ်-သုံးဆယ့်နှစ်သိန်း ငါးသောင်း--တိတိ)ကို ယနေ့ (၂၅၊၂၊၂၀၂၄-----)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း(၂)စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း(၂)စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

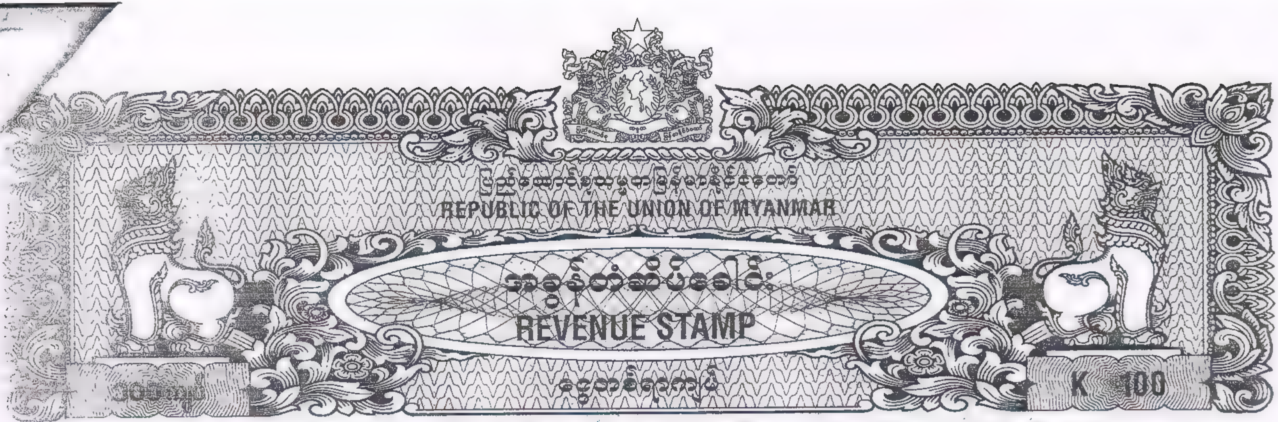
ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေတစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

ချစ်

ဦးချစ်ဝေဆွေ
**ရောင်းချသူ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**





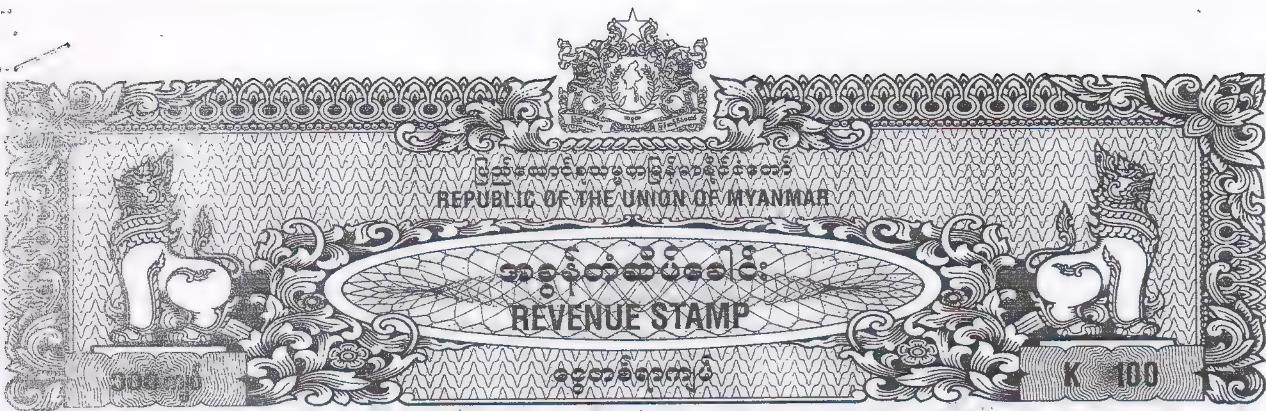

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

| | |
|---|---|
| ချစ် | |
| ဦးချစ်ဆွေ | ဦးသန်းလှိုင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

**အသိသက်သေများ**

| | | |
|---|---|---|
| ၁။ ဦးအောင်မြင့်ဆွေ | ၂။ ဦးထွန်းဦး | ၃။ ဦးကျော်စိုး |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |




**" ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် "**

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ ( ၂၅ )ရက်

**ရောင်းချသူ** ။ ။ ဦးမြင့်အောင် (ဘ) ဦးမြ

၉/ဝဝတ (နိုင်) ၁၂၃၇၆၉

အင်းလျား ကျေးရွာ

**ဝယ်ယူသူ** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလုံ

၉/မဟမ (နိုင်) ၀၆၇၀၇၂

၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း**

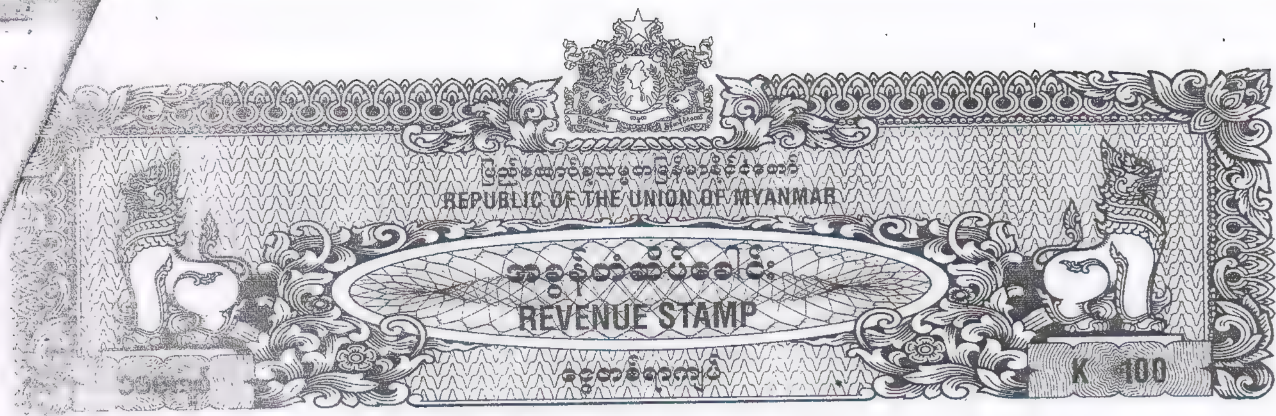
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ -----------------------------------ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ --------------------- အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် ( )၊ ဦးပိုင်အမှတ် ( ၆၃/၁၅၈ )၊ ဧရိယာ ( ၄.၀၂ )ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး** – ကျပ် ၂၀၀၀၀၀၀/- (ကျပ်သိန်း [illegible] တိတိ )။

ဦးမြင့်အောင်
**ရောင်းချသူ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**

၁/၃





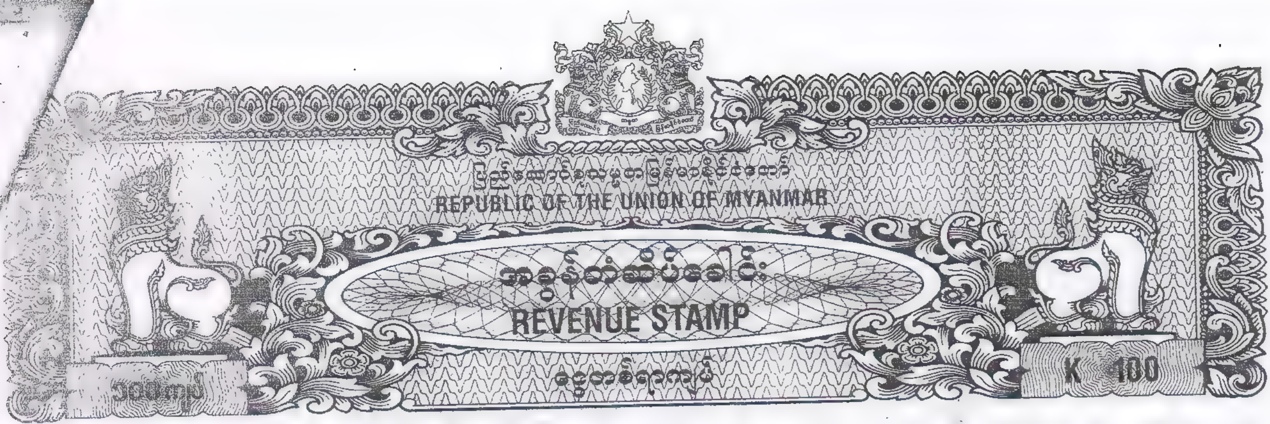

ရောင်းချသူမှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ ရောင်းချသူအမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် -၃၀၀၀၀၀၀/----------------------------------- (ကျပ်-သိန်း-သုံး-ဆယ်--------------------တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် -၃၀၀၀၀၀၀/--------------(ကျပ်-သိန်း-သုံး-ဆယ်---------တိတိ)ကို ယနေ့ (၅-၂-၂၀၂၄--------)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း(     )စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း(       )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားထနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

| | |
|---|---|
| ဦးမြင့်အောင် | ဦးသဲလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |






ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

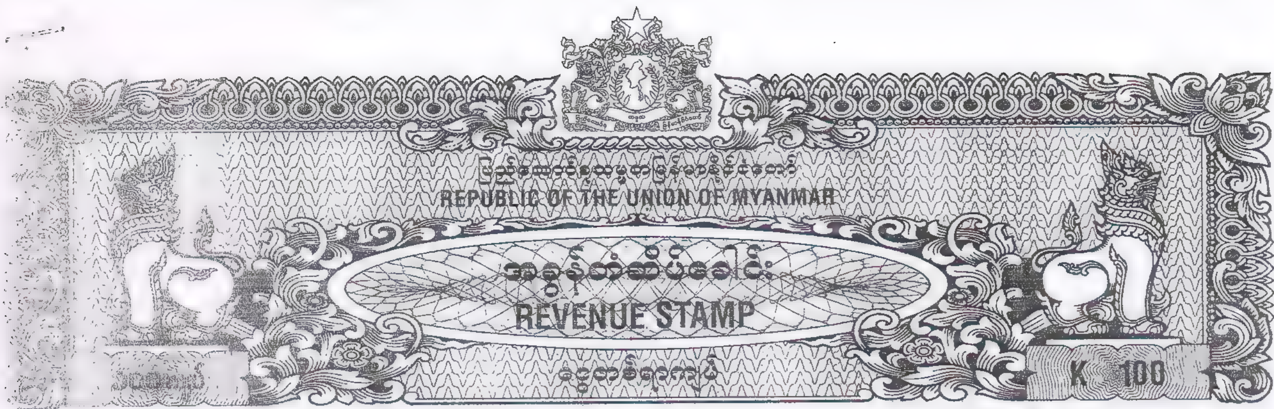
အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

| | |
|---|---|
| ဦးမြင့်အောင် | ဦးသဲလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

**အသိသက်သေများ**

၁။ ဦးအောင်မျိုးဝေ
၉/ပဘက(နိုင်)၁၅၆၈၅၃

၂။ ဦးရွှန်းဦး
၉/ဝဝတ(နိုင်)၁၂၄၈၄၃




" **<u>ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်</u>** "

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ (၂၂/[illegible])ရက်

**<u>ရောင်းချသူ</u>** ။ ။ ဒေါ်ဝင်းမာစန်း (ဘ) ဦးခွန်းမောင်
[illegible]
[illegible]

**<u>ဝယ်ယူသူ</u>** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလှ
၉/မဟမ (နိုင်) ဝ၆၇၀၇၂
၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**<u>လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း</u>**

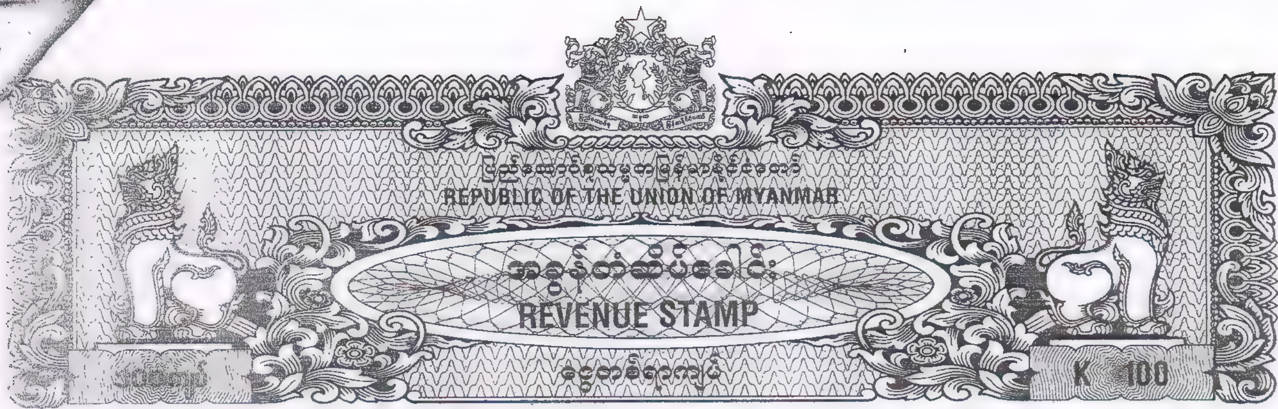
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင် မြို့နယ်၊ [illegible] ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦး/ဒေါ် ဝင်းမာစန်း အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် ([illegible] ဦးပိုင်အမှတ် ( ၆၃ / ၁၅၆ )၊ ဧရိယာ ( ၃.၁၀ )ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**<u>အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး</u>** – ကျပ် ၂၁၀၀၀၀၀၀/- [illegible]။



တင်မာစန်း
ဒေါ်ဝင်းမာစန်း
**<u>ရောင်းချသူ</u>**

ဦးသဲလွင်
**<u>ဝယ်ယူသူ</u>**




- ၂ -

ရောင်းချသူ ဒေါ်ခင်အေးနန်း မှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး တို့မှာ ရောင်းချသူ ဒေါ်ခင်အေးနန်း အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက်များဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် ၂၁၀၀၀၀၀၀/------- (ကျပ်--[illegible]---------------တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် ၂၁၀၀၀၀၀၀/--------------(ကျပ်--[illegible]-----တိတိ)ကို ယနေ့ (---၂၂.၂.၂၀၁၉----)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း( ၁ )စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၁ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

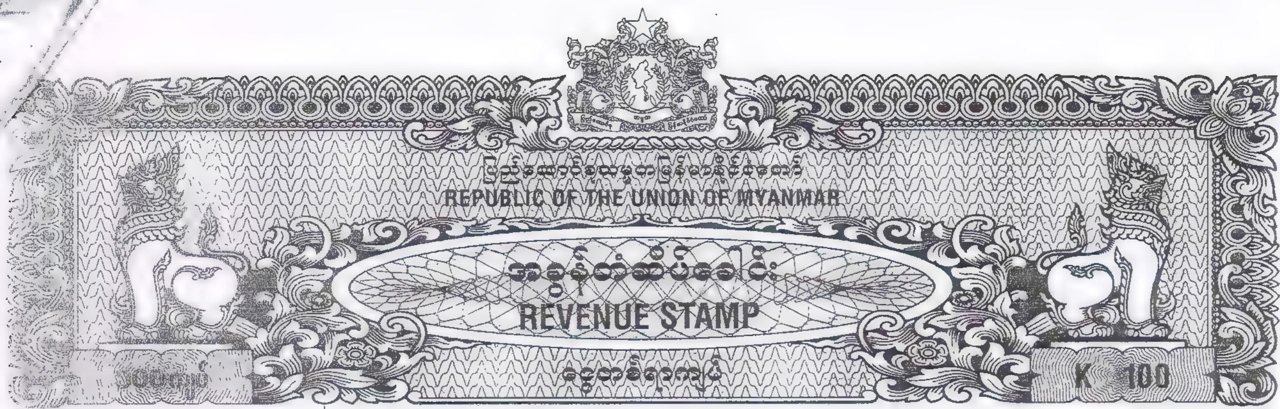
ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

တို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

ဝင်းမာစု
ဒေါ်ခင်အေးနန်း
**ရောင်းချသူ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**

၂/၃






ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။



**ရောင်းချသူ** **ဝယ်ယူသူ**

**အသိသက်သေများ**

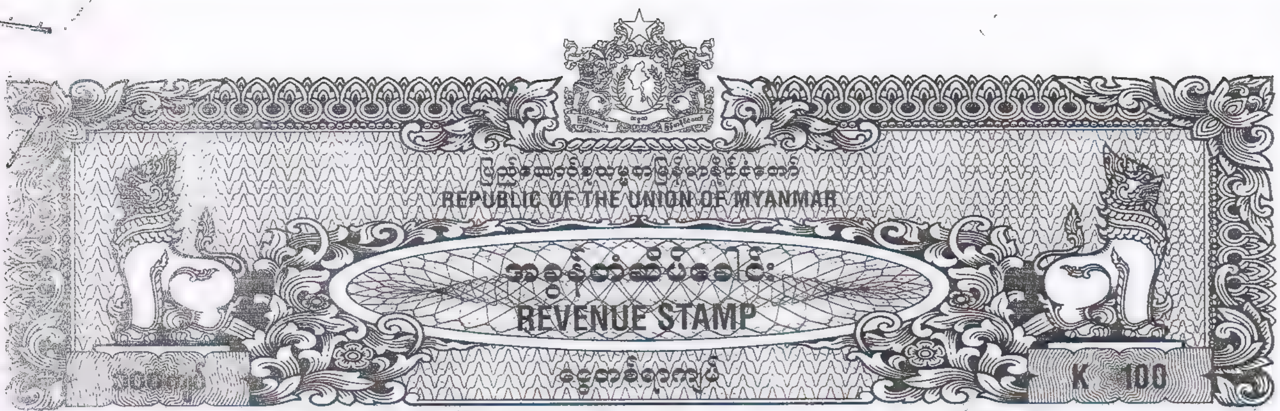
၁။

၂။

၃။

၄။

၅။




" **<u>ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို</u>**
**<u>အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်</u>** "

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ (၂၂ )ရက်

**<u>ရောင်းချသူ</u>** ။ ။ ဦးညီမင်းမောင် (ဘ) ဦးရွှေကျော်
၉/မလန (နိုင်) ၀၂၃၄၆၀
ချင်းလှုံးရွာသစ်
-----------------------------------

**<u>ဝယ်ယူသူ</u>** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလုံ
၉/မဟမ (နိုင်) ၀၆၇၀၇၂
၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**<u>လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း</u>**

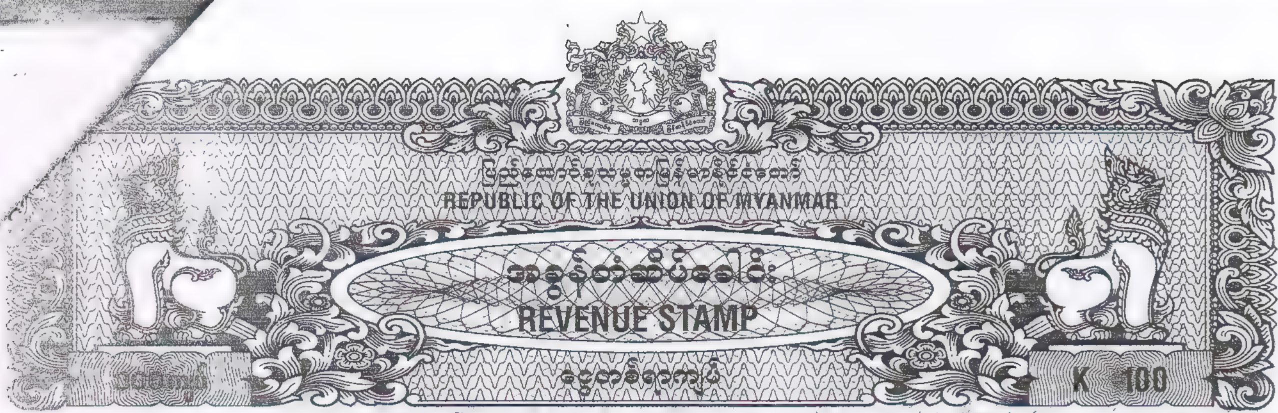
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ ငွေအင်းဒုပ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦး/ဒေါ် ဦးညီမင်းမောင် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် (မြင်းသေ ဝေကာင်းကြီးအ)ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ် (၈၆/၁၉၉ + ၈၆ )၊ ဧရိယာ ( ၈.၉၀+၄.၄၆ စုစုပေါင်း ၁၃.၃၆ ဧက )ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**<u>အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး</u>** – ကျပ် ၉၃၀၀၀၀၀/- (ကိုးဆယ့်သုံးသိန်းတိ)။





ဦးညီမင်းမောင် ဦးသဲလွင်
**<u>ရောင်းချသူ</u>** **<u>ဝယ်ယူသူ</u>**






ရောင်းချသူ ဦးညီမင်းအောင် မှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး တို့မှာ ရောင်းချသူ ဦးညီမင်းအောင် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက်များဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် ၉၃၀၀၀၀၀၀/- (ကျပ် ကိုးထောင့်သုံးရာ သိန်း တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် ၉၃၀၀၀၀၀၀/- (ကျပ် ကိုးထောင့်သုံးရာ သိန်း တိတိ)ကို ယနေ့ (၂၂.၂.၂၀၁၉)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း( ၂ )စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၂ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

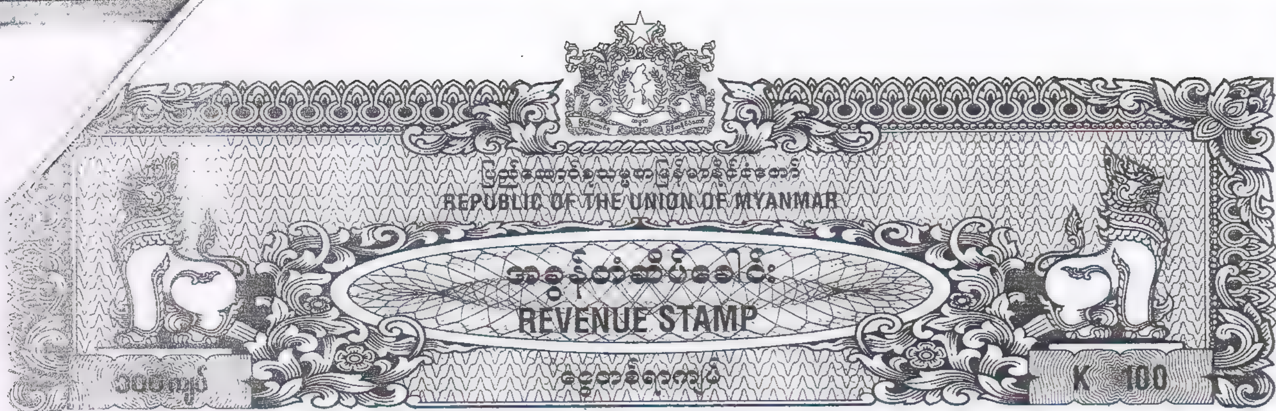
ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လျှုဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။





| | |
|---|---|
| ဦးညီမင်းအောင် | ဦးဇေယျာလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |






ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ဦးညိုဝင်းမောင်
**ရောင်းချသူ**

ဦးသန်းလွင်
**ဝယ်ယူသူ**

**အသိသက်သေများ**

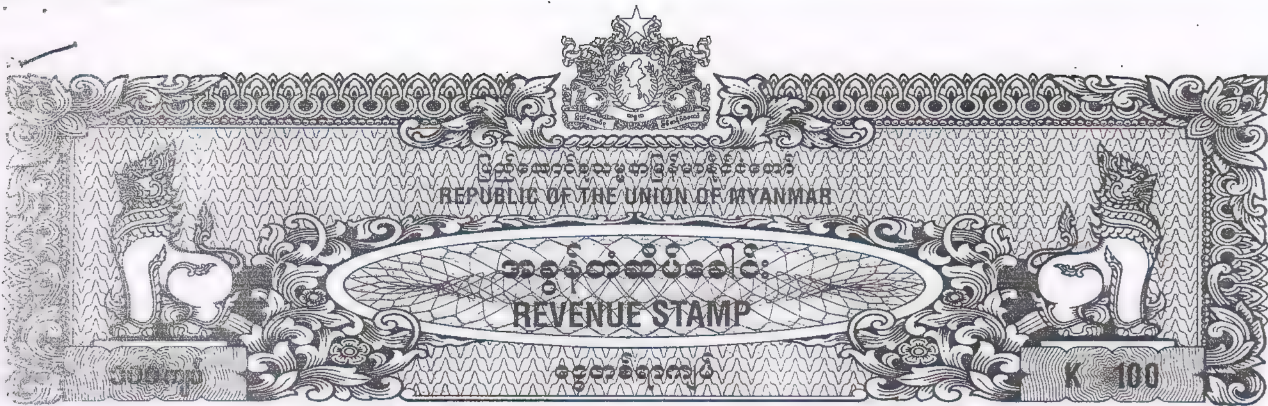
၁။ ဦးအောင်သောင်း ဖ ဦးညိမ်းမောင်
၉/မနတ(နိုင်)၀၅၃၄၂၈

၂။ ဦးထွန်း ... ဦးဝင်းမောင်
၉/ဝလန(နိုင်)၀၂၆၄၄၃

၃။ ဦးအောင်မြေ ဖ ဦးဘိုမောင်
၉/မလန(နိုင်)၀၂...

၄။ ဦးထွန်းဦး
၉/ဝတန(နိုင်)၀၂၉၈၄၃

၅။ ဦးအောင်ပြုံးဝေ
၉/ပဘန(နိုင်)၁၅၆၈၉၇




**" ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် "**

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ မေ လ၊ ( ၁၁ )ရက်

**ရောင်းချသူ** ။ ။ ဦးစောင်းဇင်း (ဘ) ဦးခင်ရောင်
၉/ဝတန(နိုင်)၁၅၂၈၂၅
ရေအောင်ဒွေယ်
မလှိုင်မြို့နယ်

**ဝယ်ယူသူ** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလုံ
၉/မဟမ (နိုင်) ဝ၆၇ဝ၇၂
၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း**

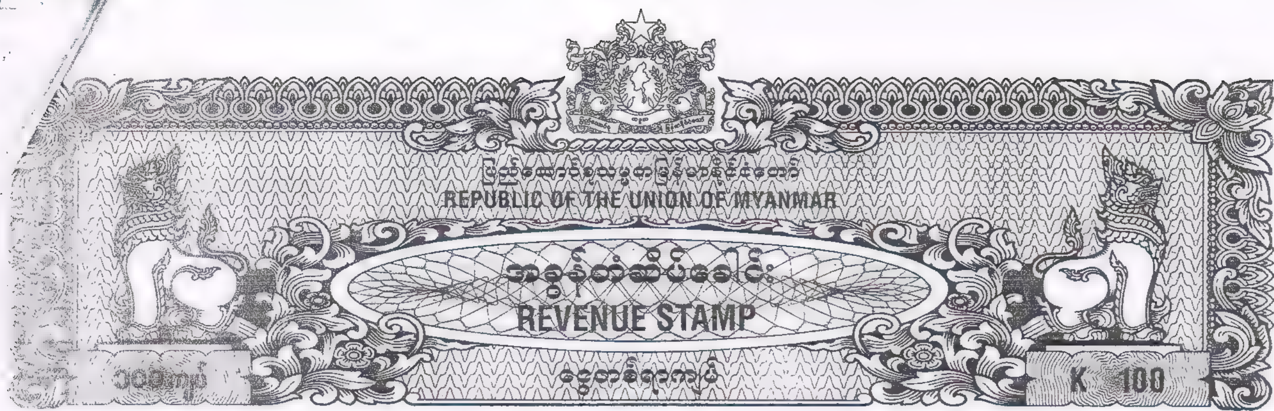
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ ရေအောင်ဒွေယ် ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦးခင်ရောင် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် (၂၆/၁ )၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၉၁/၁၈၆ )၊ ဧရိယာ (၁.၉၇ )ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး** – ကျပ် [illegible]



ဦးခင်ရောင်
**ရောင်းချသူ**

[illegible]
ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**






ရောင်းချသူမှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ ရောင်းချသူ ဦးတင်မြင့် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျက်ရှိသော ယာမြေကွက်များဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာ မြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆို ပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် -၁၁၈၂၀၀၀၀/-------------------- (ကျပ်-[illegible]--တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

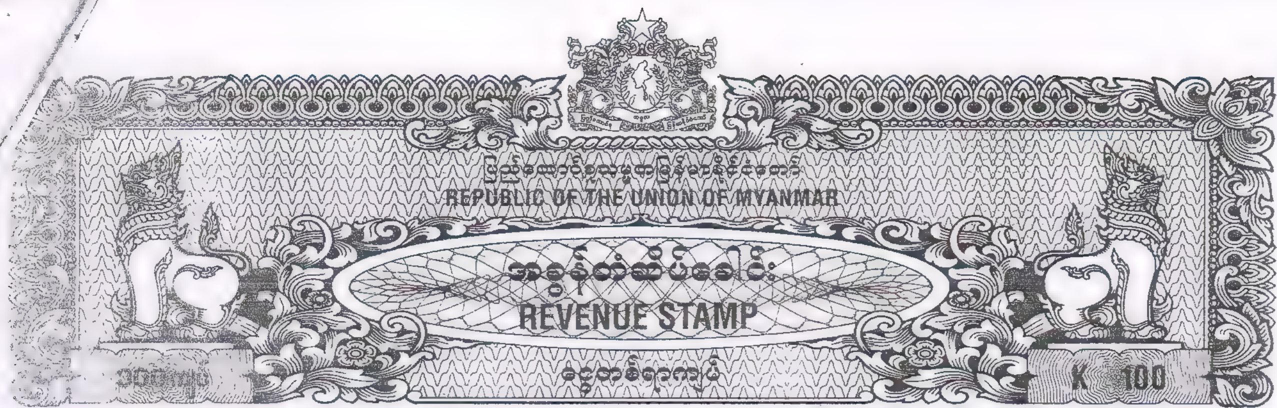
ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် -၁၁၈၂၀၀၀၀/-----------------(ကျပ်-[illegible]-တိတိ)ကို ယနေ့ (-၁၁-၃-၂၀၂၄------)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း(၁)စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၁ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

| | |
|---|---|
| ဦးတင်မြင့် | ဦးသဲလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

၂/၃






ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက် ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း မတရားသြဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

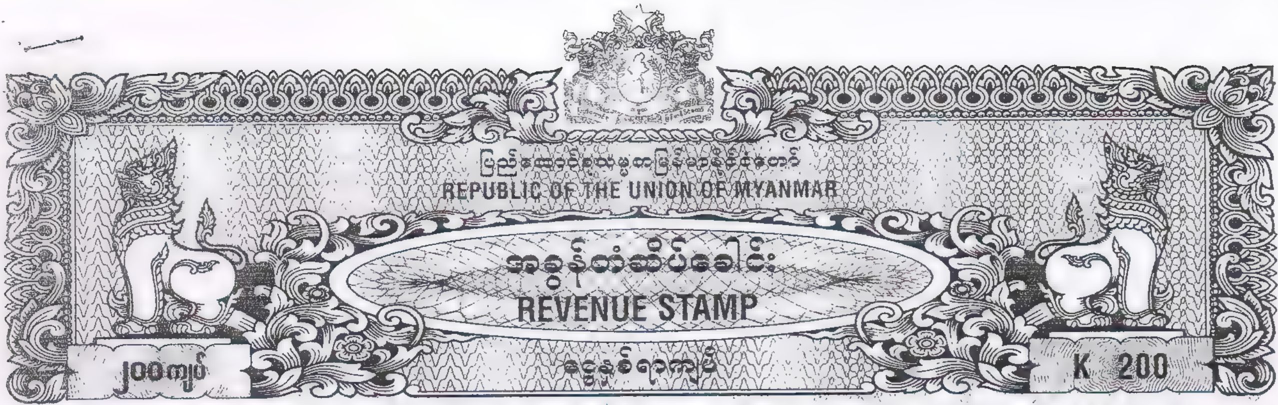
ဦးတင်မြင့်
**ရောင်းချသူ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**

**အသိသက်သေများ**

၁။ ဦးထွန်းဦး (ဘ) ဦးမြဝင်း
၉/ဝတန (နိုင်) ၁၂၂၈၄၃

၂။ ဦးအောင်မြိုး (ဘ) ဦးသန်းဌေး
၉/ပသက (နိုင်) ၁၅၆၈၅၇




" ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် "

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ (၂၅) ရက်

**ရောင်းချသူ** ။ ။ ဦးဝင်းနောင် (ဘ) ဦးလှမြေ
၉/ဝဝဝ...(နိုင်) ၁၂၃၇၄၃
ဒါးပေါက်ကျေးရွာ
________________

**ဝယ်ယူသူ** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလုံ
၉/မဟမ (နိုင်) ဝ၆၇ဝ၇၂
၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ဖော်ပြချက်**

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ ဒေါ်ဘင်ဒုမယ်------------ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ ဦးဝင်းနောင် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် (၂၀/ခ), ဦးပိုင်အမှတ် (၆၇/၁၈၀ +၆၂/၁၇၃ +၀၆/၁၈၉ +၄၂/၁၈၇ +၆၆/၁၇၇ +၆၇/၁၈၉ ) ဧရိယာ (၀.၈၅+၁.၆၆+၁.၀၁+၄.၂၁+၄.၉၂+၁.၅၄) စုစုပေါင်း ၁၄.၁၉ ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

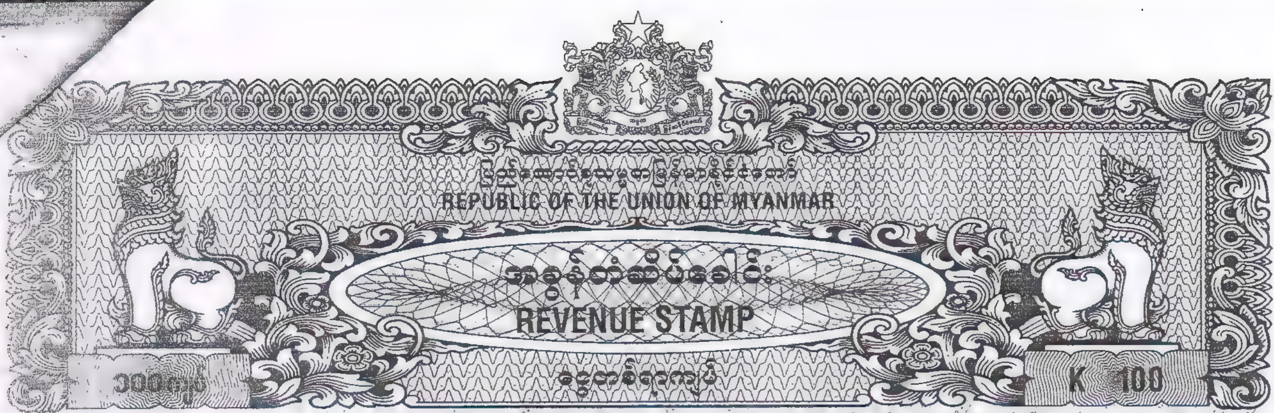
**အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး** – ကျပ် ၉၈၀၀၀၀၀/- (ကိုးဆယ့်ရှစ်သိန်းတိတိ)။





ဦးဝင်းနောင်
**ရောင်းချသူ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**






ရောင်းချသူမှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ ရောင်းချသူ ဦးဝင်းအောင် အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်ကို မိမိ တစ်ဦးတည်းသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက်များဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာ မြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိတစ်ဦးတည်းမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့် အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆို ပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် ၉၈၀၀၀၀၀/- (ကျပ် ကိုးဆယ့်ရှစ်သိန်း တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

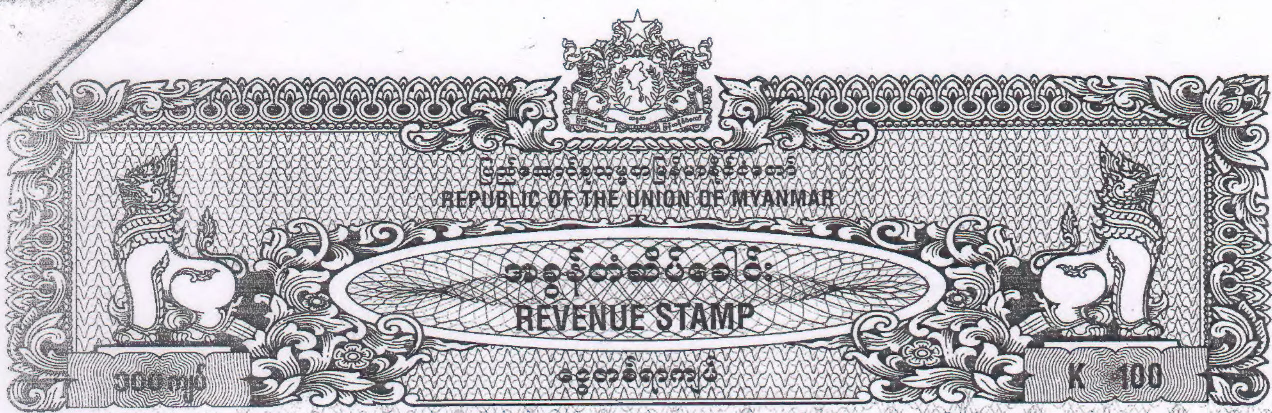
ရောင်းချသူ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် ၉၈၀၀၀၀၀/- (ကျပ် ကိုးဆယ့်ရှစ်သိန်း တိတိ)ကို ယနေ့ (၂၁.၂.၂၀၁၉)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း(၆ )စောင်၊ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၄ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက်လက်ခံရယူပါသည်။

ရောင်းချသူမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင်လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတစ်ဦးတည်းသာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့ အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

| | |
|---|---|
| ဦးဝင်းအောင် | ဦးသဲလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

၂/၃






ထို့ပြင်ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့် မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက်ကြပြီးနောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားဩဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘော ဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

| | |
|---|---|
| ဦးဝင်းအောင် | ဦးသဲလွင် |
| **ရောင်းချသူ** | **ဝယ်ယူသူ** |

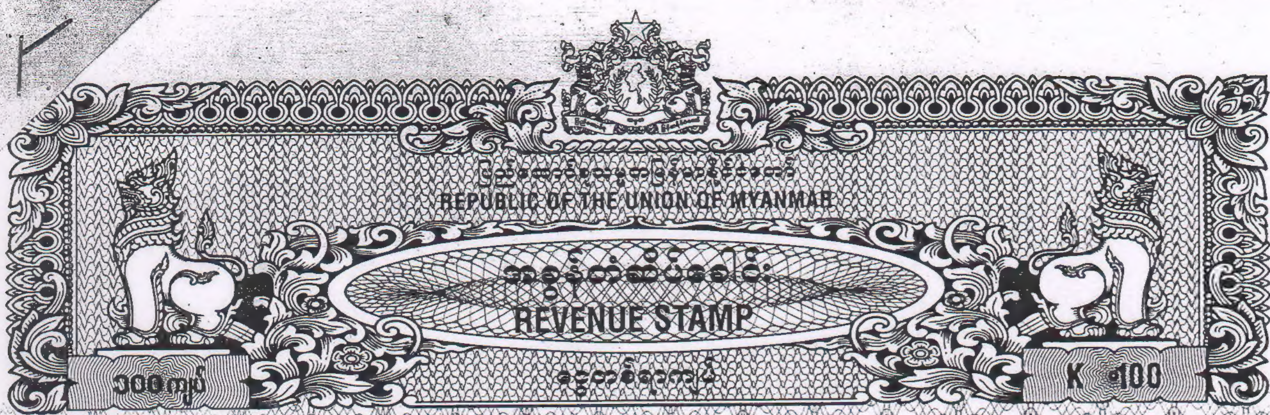
**အသိသက်သေများ**

၁။ ဦးထွန်းဦး
၉/ဝတန(နိုင်)၁၂၄၈၄၃

၂။ ဦးတင်မင်း
၉/ဝတန(နိုင်)၁၅၂၈၂၄

၃။ ဦးအောင်ဖြိုးဝေ
၉/ပဘသ(နိုင်)၁၂၅၆၈၅၇

၄။ ဦးကျော်ဦးမင်း
၉/ကဆန(နိုင်)၁၂၃၃၄၀




**"ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို အဆုံးအပိုင်လက်ရောက် လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်"**

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ [illegible] လ (၁၁) ရက်

**ရောင်းချသူ** ။ ။ [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

**ဝယ်ယူသူ** ။ ။ ဦးသဲလွင် (ဘ) ဦးရန်ဝင်းလုံ

၉/မဟမ (နိုင်) ၀၆၇၀၇၂

၃၅ လမ်း၊ ၇၈×၇၉ လမ်းကြား၊ မဟာအောင်မြေမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့။

ဤအရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်တွင် အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ ၎င်းတို့ ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့အသီးသီး၏ အမွေစား၊ အမွေခံများ၊ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကိုယ်စားလှယ် စာရသူများ၊ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် နေထိုင်ပိုင်ဆိုင် အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

**လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့်ယာမြေကွက်တည်နေရာနှင့်ပစ္စည်းစာရင်း**

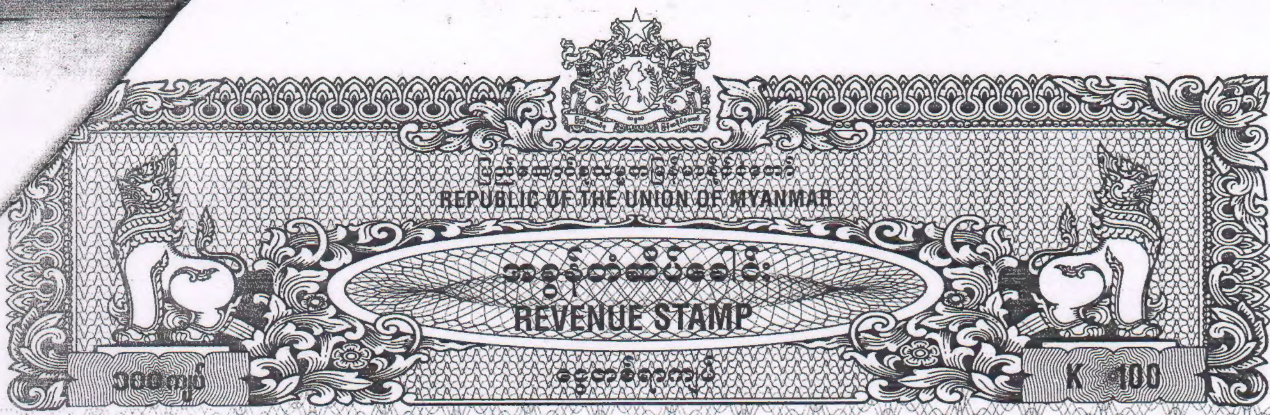
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မိတ္ထီလာခရိုင်၊ မလှိုင်မြို့နယ်၊ [illegible] ကျေးရွာအုပ်စု၊ ရောင်းချသူ [illegible] အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)ရရှိထားသည့် ကွင်းအမှတ် (၂၁/၁ )၊ ဦးပိုင်အမှတ် ( ၆၂ )၊ ဧရိယာ (၀.၂၈ )ဧက အကျယ်အဝန်းရှိ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိ ပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး တို့ဖြစ်ပါသည်။

**အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ယာမြေကွက်များတန်ဖိုး** – ကျပ် [illegible]။

ရောင်းချသူ

ဝယ်ယူသူ

ဦးသဲလွင်






ရောင်းချသူများမှအဆိုပြုကမ်းလှမ်းပြောဆိုသည်မှာ အထက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့် ယင်းယာမြေကွက်ပေါ်ရှိပေါက်ရောက်သစ်ပင်နှင့်တကွ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့မှာ [illegible]---အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပုံစံ (၇)ရရှိထားသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ [illegible]---ထံမှ ရောင်းချသူများမှ [illegible]
ယင်းယာမြေကွက်ကို ရောင်းချသူများသာလျှင် တရားဝင်လက်ရှိ လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ယာမြေကွက်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယင်းယာမြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူများမှ လွှဲပြောင်းရောင်းချပိုင်ခွင့်အပြည့်အဝရှိကြောင်း၊ ဝန်ခံ ကတိပြုပြောဆိုပြီး အထက်ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ပစ္စည်းအရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကိုတန်ဖိုး ငွေကျပ် ၂၆၈၀၀၀၀၀/-----------(ကျပ်[illegible]တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူသူသို့ ရောင်းချလိုကြောင်း ကမ်းလှမ်းပြောဆိုပါသည်။

ရောင်းချသူများ၏ ဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုမှုများကို ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံယုံကြည်ပါသဖြင့် ဝယ်ယူရန်သဘောတူညီခဲ့ သည့်အတွက် ရောင်းကြေးငွေကျပ် ၂၆၈၀၀၀၀၀/-----------------(ကျပ်[illegible]တိတိ)ကို ယနေ့ (၂၁-၅-၂၀၁၄-----------)ရက်နေ့တွင် ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူများသို့ အပြေအကြေပေးချေရာ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ရောင်းချသူများမှ လက်ခံရေတွက်ရယူပါသည်။ ရောင်းချသူများမှလည်း ဝယ်ယူသူသို့ ယခုရောင်းချ သည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက် အပါအဝင် ယင်းယာမြေကွက်၏ပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သော လယ်ယာမြေပုံစံ (၇)မူရင်း( ၁ )စောင်၊ မြေစာရင်း ပုံစံ (၁၀၅)မြေပုံမူရင်း( ၁ )စောင်တို့အား ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူမှ လက်ရောက် လက်ခံရယူပါသည်။

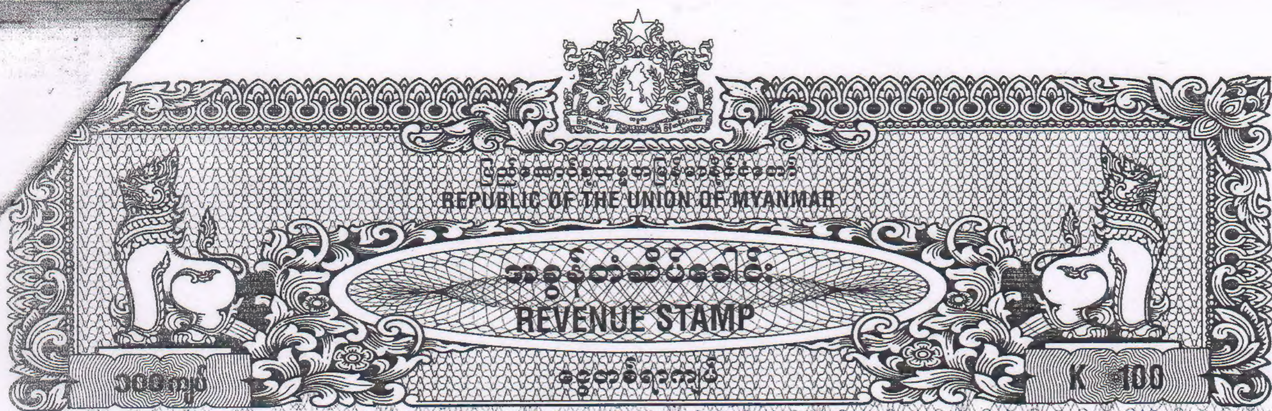
ရောင်းချသူများမှ ဆက်လက်ဝန်ခံကတိပြုသည်မှာ ဝယ်ယူသူသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (သို့မဟုတ်) အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူများမှဝန်ခံကတိပြုပြီး၊ ယခုရောင်းချသည့် ယာမြေကွက်အား လိုအပ်ပါက အမွေဆက်ခံစာချုပ်ချုပ်ဆိုပေးမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဝယ်ယူသူမှအရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင် စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချိန်တွင် လည်းကောင်း၊ အမည်ပြောင်းကိစ္စများဆောင်ရွက်ချိန်၌လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာအစိုးရရုံးဌာနအသီးသီး၌ အခကြေးငွေ တစ်စုံတစ်ရာတောင်းခံခြင်း မရှိဘဲလိုက်လံလက်မှတ်ရေးထိုးပေးပါမည်ဟု ရောင်းချသူများမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူများမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အမွေဆိုင်အရှုပ်အရှင်း၊ အခြားပိုင်ဆိုင်မှု အရှုပ်အရှင်းများ ကင်းရှင်းပါကြောင်း၊ မိမိတို့သာလျှင် အကြွင်းမဲ့လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိပြီး ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို အခြားတစ်စုံတစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့်မျှ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါကြောင်း၊ ယင်းပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့ကို



| | |
|---|---|
| ဦးဝင်းအောင် | ဦးသိလွင် |
| **ရောင်းချသူများ** | **ဝယ်ယူသူ** |

၃/သို့






လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးတစ်ယောက်ထံတွင်ဖြစ်စေ၊ အများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ဘဏ်များ၊ လူမှုရေးအဖွဲ့အစည်းများထံတွင်ဖြစ်စေ၊ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အခြားတနည်းနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်း မရှိပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပြောဆိုပါသည်။

ထို့ပြင်ရောင်းချသူများမှ ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်းပါ ယာမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ ရောင်းချသူများမှ ရောင်းချပိုင်ခွင့်မရှိကြောင်း၊ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မှ မြေကွက်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက ရောင်းချသူများမှ မိမိတို့၏စရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထိုသို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ပဲ ဝယ်ယူသူ၏ ပိုင်ရေးပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို တစ်စိတ်တစ်ဒေသသော်လည်းကောင်း၊ အားလုံးသော်လည်းကောင်း နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ရပါက ဝယ်ယူသူပေးချေထားသည့် ရောင်းကြေးငွေများနှင့် နစ်နာကြေးငွေများကို ရောင်းချသူများမှ ဝယ်ယူသူသို့ တစ်လုံးတည်းတစ်ကြိမ်တည်းပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူများမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ရောင်းချသူများနှင့် ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက်ကြပြီး နောက် စိတ်ကျန်းမာ၊ ကိုယ်ကျန်းမာစွာရှိနေစဉ် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏သွေးဆောင်ခြင်း၊ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက် ခြင်း၊ လိမ်လည်အလွဲပြောဆိုခြင်း၊ မတရားဩဇာ လွှမ်းမိုးမှုများမပါရှိဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သောသဘောဆန္ဒအရ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ဤယာမြေကွက်အဆုံးအပိုင်လက်ရောက်လွှဲပြောင်းရောင်းချသည့် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။



ဦးဝင်းအောင်
**ရောင်းချသူများ**

ဦးသဲလွင်
**ဝယ်ယူသူ**

**အသိသက်သေများ**

၁။ ဦးထွန်း [illegible]
[illegible] (နိုင်) [illegible]

၂။ ဦးအောင်[illegible]
[illegible] (နိုင်) [illegible]